OK.2501.11.2015.RI

WYKAZ

Zarząd Powiatu w Częstochowie, gospodarujący powiatowym zasobem nieruchomości, działając w oparciu o przepis art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej na potrzeby biurowe.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Właściciel  Numer księgi wieczystej | Położenie nieruchomości  Numer  działki  Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie  w planie zagospodarowania przestrzennego | Przedmiot najmu | Zgoda Zarządu Powiatu | Okres najmu | Miesięczna stawka czynszu najmu | Aktualizacja stawki czynszu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Powiat Częstochowski  CZ1M/00102782/2 | Koniecpol Miasto, ul. Chrząstowska 8  Działka nr 2576/2  Karta mapy 48  Powierzchnia 0,2093 ha | Nieruchomość zabudowana dwukondygnacyjnym, budynkiem, na której funkcjonuje Placówka Zamiejscowa w Koniecpolu Starostwa Powiatowego w Częstochowie | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowościach Koniecpol i Teresów zatwierdzonym uchwałą Nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej z dnia 4 sierpnia 2005 r. opublikowaną w Dz.Urz.Woj. Śląskiego z dnia 30.09.2005 r. Nr 121, poz. 3027 działka leży na terenie oznaczonym symbolem K3.5 U - tereny usług podstawowych (tereny publiczne); administracja, handel, gastronomia, rzemiosło, podstawowe usługi zdrowia, biblioteki itp.., w tym z zielenią towarzyszącą; również rezerwaty dla potrzeb gminy pod usługi związane z mieszkalnictwem (szkoły, przedszkola, żłobki, handel, gastronomia, rzemiosło usługowe itp.; uzupełniające (mniej niż 50%) usługi sportu (itp. boiska); dopuszczalne (mniej niż 25%) mieszkalnictwo. | Pomieszczenie biurowe o powierzchni użytkowej 33,06 m2, na I piętrze budynku | Uchwała Nr 151/2015 Zarządu Powiatu w Częstochowie z dnia 7 września 2015  r. | Czas określony, od dnia 1 października 2015 r. do dnia 30 września 2018 r. | 203,25 złotych netto plus podatek VAT | Każdego roku |

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, w dniach pracy urzędu: poniedziałek, środa, czwartek w godzinach 730 – 1530; wtorek w godzinach 730 - 1600; piątek w godzinach 730  - 1500 (II piętro, pokój 203).

Częstochowa, dnia 9 września 2015 r.