Pieczęć Zamawiającego

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

NA USŁUGI

PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) - zwanej dalej *”ustawą”*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) pn.:

**„Sporządzenie opinii dotyczących zagospodarowania działek zajętych pod drogi oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej celem regulacji stanów prawnych działek Skarbu Państwa – 5 części”**

**Nazwa Zamawiającego:** Powiat Częstochowski z siedzibą w Częstochowie

**REGON:** 152180837

**NIP:** 573 27 88 125

**Adres:** 42-200 Częstochowa**,** ul.Jana III Sobieskiego 9

**Strona internetowa:** www.czestochowa.powiat.pl

**Godziny urzędowania:** poniedziałek, środa, czwartek:w godzinach 730 - 1530

wtorekw godzinach 730 – 1600

piątek w godzinach 730 – 1500

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:**

Powiat Częstochowski

ul. Jana III Sobieskiego 9

42-217 Częstochowa

znak postępowania:  **OK.272.67.2015**

1. ***Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu***

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego,** zgodnie z przepisami ustawy z dnia  29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz., 907 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

* Biuletyn Zamówień Publicznych**: 261858 - 2015 ; data zamieszczenia: 05.10.2015r.**
* strona internetowa Zamawiającego – www.powiat-czestochowski.4bip.pl
* tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

**CPV:** 71355000-1, 71222200-2, 71354000-4.

1. ***Opis przedmiotu zamówienia***

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii dotyczących zagospodarowania działek zajętych pod drogi, opracowanie dokumentacji geodezyjnej celem regulacji stanów prawnych działek Skarbu Państwa oraz wykonanie projektu podziału działek   
w podziale na 5 części, zgodnie poniższym z opisem:

**CZĘŚĆ 1**

Polega na:

a)wkreśleniu ze współrzędnych na zakupionych w PODGiK mapach zasadniczych granic ewidencyjnych 18 działek wymienionych w wykazie nr 1, stanowiącym załącznik do wytycznych technicznych, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.) oraz wkreśleniu obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.,

b) wkreśleniu na zakupionych w PODGiK mapach ewidencyjnych granic ewidencyjnych 4 działek położonych w Małusach Wielkich, gmina Mstów, wymienionych w wykazie nr 2, stanowiącym załącznik do wytycznych technicznych, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.) oraz wkreśleniu obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.,

c) ustaleniu stanu zagospodarowania działek wymienionych w punktach „a” i „b” w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie oraz sporządzeniu z tej czynności opinii, ze wskazaniem dowodów, na podstawie których został ustalony stan zajętości pod pas drogowy w w/w dacie

d) w zakresie niezbędnym do sporządzenia opinii, Wykonawca dokona weryfikacji danych w terenie.

**I. Szczegółowe wytyczne techniczne:**

1. wkreślenie ze współrzędnych na zakupionych w PODGiK mapach zasadniczych granic ewidencyjnych 18 działek wymienionych w wykazie nr 1, stanowiącym załącznik do niniejszych wytycznych, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133, poz.872 z późn. zm.) oraz wkreślenie obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.;
2. wkreślenie na zakupionych w PODGiK mapach ewidencyjnych granic ewidencyjnych 4 działek położonych w Małusach Wielkich, gmina Mstów, wymienionych w wykazie nr 2, stanowiącym załącznik do niniejszych wytycznych, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133, poz.872 z późn. zm.) oraz wkreślenie obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.;
3. umieszczeniu na mapie informacji dotyczącej numeru i relacji drogi powiatowej;
4. umieszczeniu na mapie legendy ze wskazaniem, w jaki sposób zaznaczono linie rozgraniczające drogę i działkę zajętą pod drogę;
5. ustaleniu stanu zagospodarowania w/w działek w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie;
6. sporządzeniu opinii dotyczącej stanu zagospodarowania działek zajętych pod drogę powiatową w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie;
7. umieszczeniu na mapie adnotacji, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapie jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.;
8. w zakresie niezbędnym do sporządzenia opinii , Wykonawca dokona weryfikacji danych w terenie.

Z opinii dotyczącej stanu zagospodarowania działki powinno jednoznacznie wynikać:

- czy działka w całości znajdowała się w dniu 31 grudnia 1998 r. w pasie drogi publicznej,

- jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze działki w dniu 31 grudnia 1998 r. i znajdują się obecnie,

- na podstawie jakich dowodów Wykonawca ustalił stan zajętości działek pod pas drogowy na dzień 31 grudnia 1998 r. i wskazał elementy pasa drogowego znajdujące się w obszarze działek zajętych pod drogi powiatowe.

Sporządzając w/w dokumentację, Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu szerokiego zebrania informacji o stanie nieruchomości i zasięgu pasa drogowego w dniu 31 grudnia 1998 r., z uwzględnieniem informacji przekazanych przez zarządcę drogi, właścicieli działek oraz mieszkańców wsi. Wykonawca przeanalizuje wszystkie dostępne materiały zgromadzone w zasobie PODGIK w Częstochowie, w szczególności operaty jednostkowe, zasób bazowy do mapy zasadniczej oraz ortofotomapę, celem odszukania informacji o sposobie zagospodarowania i zainwestowania działek w dacie 31 grudnia 1998 r. Wykonawca uwzględni stanowisko Ministra Infrastruktury i Rozwoju wyrażone w piśmie z dnia 29 stycznia 2015 r. nr DOI.2.6610.2.2015.PW. W/w pismo stanowi załącznik do niniejszych wytycznych

Nieruchomości zajęte pod drogę, informacje dotyczące numeru i relacji drogi powiatowej zostały wymienione w wykazach nr 1 i nr 2, stanowiących załącznik do wytycznych technicznych – **Wykaz działek nr 1 i 2.**

**II. Zastosowane przepisy**

a) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne

b) Art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133, poz.872 z późn. zm.)

c) Inne w zakresie wykonywanego zlecenia.

**III. Zamawiający powinien otrzymać:**

a)mapę zasadniczą z wrysowaną granicą ewidencyjną działki zajętej pod drogę, wrysowaną obustronną granicą pasa drogi według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r., a także informacją dotyczącą numeru i relacji drogi powiatowej – dla każdej nieruchomości wymienionej w wykazie nr 1 - w 2 egzemplarzach.

Każdy egzemplarz mapy powinien zawierać legendę wskazującą, w jaki sposób oznaczono linie rozgraniczające drogę i działkę zajętą pod drogę, podpis i imienną pieczątkę osoby, która dokonała naniesień na mapie, a także adnotację, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapie jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.

b) mapę ewidencyjną z wrysowaną granicą ewidencyjną działki zajętej pod drogę, wrysowaną obustronną granicą pasa drogi według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r., a także informacją dotyczącą numeru i relacji drogi powiatowej – dla każdej nieruchomości wymienionej w wykazie nr 2 - w 2 egzemplarzach.

Każdy egzemplarz mapy powinien zawierać legendę wskazującą, w jaki sposób oznaczono linie rozgraniczające drogę i działkę zajętą pod drogę, podpis i imienną pieczątkę osoby, która dokonała naniesień na mapie, a także adnotację, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapie jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.

c) opinię dotyczącą stanu zagospodarowania działki w dniu 31 grudnia 1998 r. i obecnie – w 2 egz. dla każdej nieruchomości wymienionej w wykazie nr 1 i w wykazie nr 2

**IV. Geodeta powinien:**

a) uzyskać od Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie oświadczenia o zasięgu pasa drogowego na dzień 31 grudnia 1998 r. – 1 egzemplarz oświadczenia zarządcy drogi przekazać Zamawiającemu,

b) brać udział w ewentualnych oględzinach nieruchomości i rozprawach administracyjnych przeprowadzanych w toku postępowania administracyjnego prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego w sprawie regulacji stanu prawnego działek zajętych pod drogę powiatową,

c) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących zajętości działek pod pas drogowy na żądanie Zamawiającego oraz organu prowadzącego postępowanie w sprawie regulacji stanu prawnego działek zajętych pod drogę

**V.** Prace podlegają zgłoszeniu w PODGiK w Częstochowie.

**VI.** Na każde zadanie zostanie zawarta oddzielna umowa.

|  |
| --- |
|  |

**CZĘŚĆ 2**

Polega na:

1. wkreśleniu ze współrzędnych na zakupionej w PODGiK w Częstochowie mapie zasadniczej granic ewidencyjnych działki nr 465/1 k.m.9 obręb Biskupice, gm. Olsztyn, zajętej pod drogę oraz wkreśleniu obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.
2. ustaleniu stanu zagospodarowania w/w działki w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie oraz sporządzeniu z tej czynności opinii, ze wskazaniem dowodów, na podstawie których został ustalony stan zajętości pod pas drogowy w w/w dacie.
3. w zakresie niezbędnym do sporządzenia opinii, Wykonawca dokona weryfikacji danych w terenie.

**I. Szczegółowe wytyczne techniczne:**

a) wkreślenie ze współrzędnych na zakupionej w PODGiK w Częstochowie mapie zasadniczej granic ewidencyjnych działki nr 465/1 k.m.9 obręb Biskupice, gm. Olsztyn, zajętej pod drogę oraz wkreślenie obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.

b) umieszczenie na w/w mapie informacji dotyczącej numeru i relacji drogi, legendy ze wskazaniem, w jaki sposób zaznaczono linie rozgraniczające drogę i działkę zajętą pod drogę

c) ustalenie stanu zagospodarowania w/w działki w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie

d) sporządzenie opinii dotyczącej stanu zagospodarowania w/w działki w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie

e) umieszczenie na mapie adnotacji, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapie jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.

f) w zakresie niezbędnym do sporządzenia opinii, Wykonawca dokona weryfikacji danych w terenie.

Z opinii dotyczącej stanu zagospodarowania działki powinno jednoznacznie wynikać:

- czy w/w działka w całości znajdowała się w dniu 31 grudnia 1998 r. w pasie drogi publicznej,

- jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze w/w działki w dniu 31 grudnia 1998 r. i znajdują się obecnie,

- na podstawie jakich dowodów Wykonawca ustalił stan zajętości w/w działki pod pas drogowy na dzień 31 grudnia 1998 r. i wskazał elementy pasa drogowego znajdujące się w obszarze w/w działki.

Sporządzając w/w dokumentację, Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu szerokiego zebrania informacji o stanie nieruchomości i zasięgu pasa drogowego w dniu 31 grudnia 1998 r., z uwzględnieniem informacji przekazanych przez zarządcę drogi i mieszkańców wsi Biskupice. Wykonawca przeanalizuje wszystkie dostępne materiały zgromadzone w zasobie PODGIK w Częstochowie, w szczególności operaty jednostkowe, zasób bazowy do mapy zasadniczej oraz ortofotomapę, celem odszukania informacji o sposobie zagospodarowania i zainwestowania działki w dacie 31 grudnia 1998 r. Wykonawca uwzględni stanowisko Ministra Infrastruktury i Rozwoju wyrażone w piśmie z dnia 29 stycznia 2015 r. nr DOI.2.6610.2.2015.PW. W/w pismo stanowi załącznik do niniejszych wytycznych

**II. Zastosowane przepisy**

a) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne

b) Przepisy art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.)

c) Inne w zakresie wykonywanego zlecenia.

**III. Zamawiający powinien otrzymać:**

a)mapę zasadniczą z zaznaczonymi granicami ewidencyjnymi działki nr 465/1 k.m.9obręb Biskupice, wrysowaną obustronną granicą pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r., a także informacją dotyczącą numeru i relacji drogi – w 2 egzemplarzach.

Każdy egzemplarz mapy powinien zawierać legendę wskazującą, w jaki sposób oznaczono linie rozgraniczające drogę i działkę zajętą pod drogę, podpis i imienną pieczątkę osoby, która dokonała naniesień na mapie, a także adnotację, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapie jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.

b) opinię dotyczącą stanu zagospodarowania działki nr 465/1 k.m.9 obręb Biskupice w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie – w 2 egzemplarzach.

**IV. Geodeta powinien:**

a) uzyskać od Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie oświadczenia o zasięgu pasa drogowego na dzień 31 grudnia 1998 r. – 1 egzemplarz oświadczenia zarządcy drogi przekazać Zamawiającemu,

b) brać udział w ewentualnych oględzinach nieruchomości i rozprawach administracyjnych przeprowadzanych w toku postępowania administracyjnego prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego w sprawie regulacji stanu prawnego w/w działki,

c) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących zajętości działki pod pas drogowy na żądanie Zamawiającego oraz organu prowadzącego postępowanie w sprawie regulacji stanu prawnego w/w działki.

**V.** Prace podlegają zgłoszeniu w PODGiK w Częstochowie

|  |
| --- |
|  |

**CZĘŚĆ 3**

Polega na:

1. wykonaniu projektu podziału działek:

- **nr 35 k.m.1 obręb Jaskrów, gmina Mstów**

- **nr 80 k.m.4 obręb Kolonia Rędziny, gmina Rędziny.** Zajętych pod drogę powiatową w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.), z wykorzystaniem projektów podziału z dnia 9 grudnia 2011r. znajdujących się w operatach w zasobie PODGiK w Częstochowie

1. sporządzeniu opinii dotyczących stanu zagospodarowania działek zajętych pod pas drogowy w dacie 31 grudnia 1998r. i obecnie, wydzielonych z nieruchomości określonych w punkcie „a”, ze wskazaniem dowodów, na podstawie których został ustalony stan zajętości pod pas drogowy w w/w dacie,

**I. Szczegółowe wytyczne techniczne:**

a) wykonanie projektu podziału działek:

- **nr 35 k.m.1 obręb Jaskrów, gmina Mstów**

- **nr 80 k.m.4 obręb Kolonia Rędziny, gmina Rędziny.** Zajętych pod drogę powiatową w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.), z wykorzystaniem projektów podziału z dnia 9 grudnia 2011 r. nr KERG 3253/2011, nr KERG 3254/2011, znajdujących się w operatach: nr 512.313-826, nr 511.422-816 w zasobie PODGiK w Częstochowie. Korzystający z w/w operatów powinien przeprowadzić analizę osnowy wykorzystanej do pomiaru.

1. wkreślenie na wykonanych projektach podziału zasięgu pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. po uzyskaniu od Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie oświadczenia o zasięgu pasa drogowego w w/w dacie,
2. sporządzenie opinii dotyczących stanu zagospodarowania działek zajętych pod pas drogowy w dacie 31 grudnia 1998 r., wydzielonych z nieruchomości określonych w punkcie „a”, ze wskazaniem dowodów, na podstawie których został ustalony stan zajętości pod pas drogowy w w/w dacie,
3. umieszczenie na sporządzonych w ramach umowy:

- projekcie podziału działki nr 35 k.m.1 obręb Jaskrów,

- projekcie podziału działki nr 80 k.m.4 obręb Kolonia Rędziny adnotacji, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapach jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.

Z opinii dotyczącej stanu zagospodarowania działki zajętej pod drogę, wydzielonej z nieruchomości określonych w punkcie „a” powinno jednoznacznie wynikać:

- czy działka znajdowała się w dniu 31 grudnia 1998 r. w pasie drogi publicznej,

- jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze działki w dniu 31 grudnia 1998 r. i znajdują się obecnie,

- na podstawie jakich dowodów Wykonawca ustalił stan zajętości działki pod pas drogowy na dzień 31 grudnia 1998 r. i wskazał elementy pasa drogowego znajdujące się w obszarze wydzielonej działki.

Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu szerokiego zebrania informacji o stanie nieruchomości i zasięgu pasa drogowego w dniu 31 grudnia 1998 r., z uwzględnieniem informacji przekazanych przez zarządcę drogi oraz mieszkańców wsi. Wykonawca przeanalizuje wszystkie dostępne materiały zgromadzone w zasobie PODGiK w Częstochowie, w szczególności operaty jednostkowe, zasób bazowy do mapy zasadniczej oraz ortofotomapę, celem odszukania informacji o sposobie zagospodarowania i zainwestowania działek w dacie 31 grudnia 1998 r. Wykonawca uwzględni stanowisko Ministra Infrastruktury i Rozwoju wyrażone w piśmie z dnia 29 stycznia 2015 r. nr DOI.2.6610.2.2015.PW. W/w pismo stanowi załącznik do niniejszych wytycznych.

**II. Oferta powinna wskazywać:**

a) cenę brutto za całość usługi

b) cenę jednostkową za podział 1 działki

c) cenę jednostkową za opinię wskazującą, jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze wydzielonej działki na dzień 31.12.1998 r. i znajdują się obecnie

d) termin wykonania zadania

**III. Zastosowane przepisy**

a)Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne

b) Przepisy art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.)

c) Inne w zakresie wykonywanego zlecenia.

**IV. Zamawiający powinien otrzymać:**

1. projekty podziałów działek nr 35 k.m.1 obręb Jaskrów, nr 80 k.m.4 obręb Kolonia Rędziny z adnotacją, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na w/w mapach jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r. – w 6 uwierzytelnionych egzemplarzach dla każdej z działek.

Każdy egzemplarz mapy powinien zawierać legendę wskazującą, w jaki sposób oznaczono linie rozgraniczające drogę i działkę zajętą pod drogę, a także podpis i imienną pieczątkę osoby, która dokonała naniesień na mapie.

b) opinię dotyczącą stanu zagospodarowania działek zajętych pod drogę w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie – w 2 egzemplarzach dla każdej działki.

**V. Geodeta powinien:**

1. uzyskać od Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie oświadczenia o zasięgu pasa drogowego na dzień 31 grudnia 1998 r. – 1 egzemplarz oświadczenia zarządcy drogi przekazać Zamawiającemu;
2. brać udział w ewentualnych oględzinach nieruchomości i rozprawach administracyjnych przeprowadzanych w toku postępowania administracyjnego prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego w sprawie regulacji stanu prawnego działek zajętych pod drogę powiatową;
3. udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących zajętości działek pod pas drogowy na żądanie Zamawiającego oraz organu prowadzącego postępowanie w sprawie regulacji stanu prawnego działek zajętych pod drogę.

**VI.** Prace podlegają zgłoszeniu w PODGiK w Częstochowie.

|  |
| --- |
|  |

**CZĘŚĆ 4**

Opracowanie dokumentacji geodezyjno - prawnej niezbędnej do uregulowania stanu prawnego w trybie zasiedzenia na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Huta Stara A, gmina Poczesna, oznaczonej jako działka nr 524 o pow. 0,0950 ha, a po wydaniu przez Sąd postanowienia stwierdzającego nabycie tytułu własności, dokonanie stabilizacji granic trwałymi znakami granicznymi.

|  |
| --- |
|  |

**CZĘŚĆ 5**

**Zadanie 1**

Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu 2 egzemplarze uwierzytelnionego wykazu synchronizacyjnego niezbędnego do założenia księgi wieczystej dla działek drogowych, położonych w obrębie ewidencyjnym Staropole, gmina Przyrów, oznaczonych po scaleniu gruntów jako działki nr nr 157, 352. Wykazy będą przedstawiać działki przed scaleniem oraz po scaleniu. Przedmiotowe działki na podstawie decyzji scaleniowej nr 8436/1-13/88 z dnia 30.09.1988r., stanowią własnością Skarbu Państwa.

**Zadanie 2**

Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu 2 egzemplarze uwierzytelnionego wykazu synchronizacyjnego niezbędnego do założenia księgi wieczystej dla działki drogowej położonej w obrębie ewidencyjnym Sygontka, gmina Przyrów, oznaczonej po scaleniu gruntów jako działka nr 2. Wykaz będzie przedstawiać działki przed scaleniem oraz po scaleniu. Przedmiotowa działka na podstawie decyzji scaleniowej nr GKG.6018/10/91 z dnia 15.11.1991r., stanowi własność Skarbu Państwa.

**Zadanie 3**

Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu 2 egzemplarze uwierzytelnionego wykazu synchronizacyjnego niezbędnego do założenia księgi wieczystej dla działek drogowych położonych w obrębie ewidencyjnym Przyrów, gmina Przyrów, oznaczonych po scaleniu gruntów jako działki nr nr 364, 644, 648, 782, 833, 853, 1591. Wykazy będą przedstawiać działki przed scaleniem oraz po scaleniu. Przedmiotowe działki na podstawie decyzji scaleniowej nr Rlg-S.C.-471/22/79 z dnia 04.12.1979r., stanowią własnością Skarbu Państwa.

**Zadanie 4**

Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu 2 egzemplarze uwierzytelnionego wykazu synchronizacyjnego niezbędnego do założenia księgi wieczystej dla działek drogowych położonych w obrębie ewidencyjnym Przyrów, gmina Przyrów, oznaczonych po scaleniu gruntów jako działki nr nr 325, 327, 711, 907, 1456, 1506, 1509. Wykazy będą przedstawiać działki przed scaleniem oraz po scaleniu. Przedmiotowe działki na podstawie decyzji scaleniowej nr Rlg-S.C.- 471/22/79 z dnia 04.12.1979r., stanowią własnością Skarbu Państwa.

Wykonawca w formie pisemnej zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu wykonanych czynności w ramach niniejszej umowy.

Wykonawca przekaże: Zamawiającemu 2 egzemplarze uwierzytelnionego wykazu synchronizacyjnego przedstawiającego stan działek przed scaleniem i po scaleniu.

Na każde zadanie w tej części zamówienia zostanie zawarta oddzielna umowa.

1. ***Oferty częściowe***

Zamawiający **dopuszcza** składania ofert częściowych – 5 części.

1. ***Oferty wariantowe***

Zamawiający **nie** **dopuszcza** składania ofert wariantowych.

1. ***Termin wykonania zamówienia***

Termin wykonania zamówienia ( jednakowy dla wszystkich części): **15 grudzień 2015r.**

Wykonawca nie może jednak wskazać w ofercie terminu krótszego niż 5 grudnia 2015r. i dłuższego niż 15 grudzień 2015r.

1. ***Informacja o podwykonawcach***

Wykonawca wykona wszystkie roboty koordynując je jako Główny Wykonawca natomiast realizację części przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w ofercie może powierzyć podwykonawcom.

1. ***Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie***
2. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:**
3. ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
4. zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
5. pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
6. jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
7. **Składając ofertę wspólnie (**art.23 ustawy Prawo zamówień publicznych**) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:**

- dokumenty i oświadczenia, które muszą złożyć wszyscy wykonawcy:

* oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 ustawy oraz oświadczenia w związku z art. 24 ust. 1 podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

Pozostałe dokumenty wymienione są w Rozdziale 10 i 11 niniejszego SIWZ są wspólne.

1. ***Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej***

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

**1)** dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

**2)** zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

1. ***Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego***

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [ **PLN** ].

1. ***Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków***

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące:

1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

1.2 posiadania wiedzy i doświadczenia

1.3 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia

1.4 sytuacji ekonomicznej i finansowej

2. **Opis w/w warunków:**

**2.1** **Zamawiający opisuje warunek z pkt 1.1.1**

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeśli Wykonawca oświadczy, iż spełnia warunek dot. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

■ Ocena będzie dokonana na podstawie właściwego oświadczenia stanowiącego załącznik  
nr 2 do SIWZ

**2.2** **Zamawiający opisuje warunek z pkt 1.1.2**

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeśli Wykonawca oświadczy, iż spełnia warunek dot. posiadania wiedzy i doświadczenia do realizacji przedmiotowego zamówienia.

■ Ocena będzie dokonana na podstawie właściwego oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ,

**2.3** **Zamawiający opisuje warunek z pkt 1.1.3**

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeśli Wykonawca oświadczy, iż spełnia warunek dot. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia tj. osobami posiadającymi uprawnienia zawodowe z zakresu:

* 1 i 2 -go w dziedzinie geodezji i kartografii - dot. Części nr 1, 2, 3
* 2 -go w dziedzinie geodezji i kartografii - dot. Części nr 4, 5

■ Ocena będzie dokonana na podstawie właściwego oświadczenia dotyczącego wymaganych uprawnień osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ,

oraz

■ Ocena będzie dokonana na podstawie właściwego oświadczenia stanowiącego załącznik  
nr 2 do SIWZ;

2.4 **Zamawiający opisuje warunek z pkt 1.1.4**

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeśli Wykonawca oświadczy, iż spełnia warunek dot. sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej mu na realizację przedmiotowego zamówienia.

**■** Ocena tego warunku będzie dokonana na podstawie właściwego oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków musi udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia**. W celu zachowania formy pisemnej dokument ten powinien być złożony w oryginale i własnoręcznie podpisany przez ten pomiot.



***Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków   
w niniejszym postępowaniu***

1. W zakresie wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu (dotyczy wszystkich części):

1) **oświadczenie**, że wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (Załącznik nr 2)

2) **oświadczenie** dotyczące wymaganych uprawnień osób - Załącznik nr 4 do SIWZ

*Jeżeli dotyczy:* pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia** z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty i oświadczenia (dotyczy wszystkich części):

1) **oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia -** Załącznik Nr 3 do SIWZ;

2) **aktualny odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

3) **oświadczenie o przynależności** **do tej samej grupy kapitałowej** oraz lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów w przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej - Załącznik nr 5 do SIWZ.

3. **Ponadto do oferty należy dołączyć:**

- druk oferty zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ

- pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie *(jeżeli dotyczy),*

- pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisującej ofertę i oświadczenia *(jeśli uprawnienie tych osób nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty)*.

* Wszystkie ww. dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę (-y) uprawnioną (-e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana przez zamawiającego w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.
* Zgodnie z art. 26 ust. 2b Prawa zamówień publicznych wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, tj. przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
* Zamawiający wezwie w trybie art. 26 ust. 3 Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Uzupełnione dokumenty powinny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę (-y) uprawnioną (-e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

1. ***Wymagania dotyczące wadium***

Nie dotyczy

1. ***Termin związania ofertą***
2. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie i jest dopuszczalna tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.
6. Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia odwołania.
7. ***Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami***
8. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie

* pisemnej,
* faksem nr (034) 3229 111, 3229126
* drogą elektroniczną - adresy:

przetargi@czestochowa.powiat.pl lub peryga@czestochowa.powiat.pl

***przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.***

1. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania (art. 27 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę zamawiający domniemywa, że pismo wysłane przez zamawiającego na numer faksu podany przez wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma.

1. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem, e-mailem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:
2. nazwę i adres Wykonawcy,
3. nr telefonu i faksu, e-mail,
4. imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
5. znak postępowania: **OK.272.67.2015.**
6. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego – **Powiat Częstochowski,   
   ul. Jana III Sobieskiego 9, 42-200 Częstochowa**, w pokoju nr 229   
   (II piętro) w godzinach urzędowania Zamawiającego lub otrzymać drogą elektroniczną zgłaszając zamówienie na adres: [przetargi@czestochowa.powiat.pl](mailto:przetargi@czestochowa.powiat.pl). lub [peryga@czestochowa.powiat.pl](mailto:peryga@czestochowa.powiat.pl).
7. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień pod warunkiem, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jednocześnie Zamawiający prosi o przesyłanie treści pytań również w wersji elektronicznej na adres: przetargi@czestochowa.powiat.pl, peryga@czestochowa.powiat.pl.
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – www.powiat-czestochowski.4bip.pl a także niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali warunki SIWZ bezpośrednio u Zamawiającego.
9. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny będzie do­datko­wy czas na wprowadzenie zmian w  ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i  poinformuje o tym wykonawców na stronie internetowej.
10. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:

- Dominika Ratman – Wydz. Organizacji, Rozwoju i Gospodarki Mieniem, pok. 229,

e-mail: [przetargi@czestochowa.powiat.pl](mailto:przetargi@czestochowa.powiat.pl)

- Katarzyna Peryga Kołaczyk – Wydz. Organizacji, Rozwoju i Gospodarki Mieniem, pok. 229, e-mail: [peryga@czestochowa.powiat.pl](mailto:peryga@czestochowa.powiat.pl).

1. ***Opis sposobu przygotowania ofert***
2. **Opakowanie i adresowanie oferty.**

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

j0350030

**Nadawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

**Adresat: Powiat Częstochowski**

**ul. Jana III Sobieskiego 9, 42-200 Częstochowa**

OFERTA NA:

**„Sporządzenie opinii dotyczących zagospodarowania działek zajętych pod drogi oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej celem regulacji stanu prawnego działek Skarbu Państwa – 5 części”**

znak postępowania: **OK.272.67.2015**

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT: **13.10.2015r. godz. 12:00**

**- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -**

j0350030

1. **Podpisy.**

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

1. **osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców** w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,
2. w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców **przez osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo**.
3. Jeśli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo musi zostać dołączone do oferty w formie oryginału lub kopi poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
4. **Forma dokumentów i oświadczeń.**
5. Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,
6. W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski poświadczone przez Wykonawcę.
7. **Tajemnica przedsiębiorstwa:**
8. jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAĆ – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
9. zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.
10. **Informacje pozostałe:**
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
12. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
13. Oferta musi być sporządzona:
14. w języku polskim,
15. w formie pisemnej,
16. **Zaleca się, aby:**
17. ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
18. każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
19. kartki oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
20. oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi ***Załącznik Nr  1*** do SIWZ).
21. **Zmiana / wycofanie oferty:**
22. zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
23. o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
24. pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 15 pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
25. do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.
26. **Zwrot oferty bez otwierania**

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie wykonawcy.

1. ***Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert***
2. **Ofertę należy złożyć w siedzibie** Zamawiającego tj. Starostwo Powiatowe w Częstochowie, ul. Jana III Sobieskiego 9, 42-200 Częstochowa,pokój nr 3 (parter),wterminie do dnia **13 października 2015 roku, do godz. 11:30.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. Starostwo Powiatowe   
   w Częstochowie, ul. Jana III Sobieskiego 9, 42-200 Częstochowa pok. 236 dnia   
   **13 października 2015 roku, o godz. 12:00.**
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
8. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.
9. ***Opis sposobu obliczania ceny***
   * 1. Wykonawca określi **cenę brutto każdej z części zamówienia osobno**, która stanowić będzie wynagrodzenieza realizację przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
     2. W przypadku Części nr 3 Zamawiający poda oprócz ceny brutto za całość zamówienia również cenę jednostkową za podział 1 działki oraz cenę jednostkową za opinię wskazującą, jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze wydzielonej działki na dzień 31.12.1998 r. i znajdują się obecnie – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ. Natomiast w przypadku Części 5 Wykonawca oprócz całkowitej wartości zamówienia poda również ceny brutto za wykonanie poszczególnych zadań, z tym ze ocenie będzie podlegać suma wszystkich 4 zadań wykonanych łącznie - zgodnie   
        z Załącznikiem nr 1 do SIWZ.

3) Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową i ostateczną obejmującą wszystkie koszty i  składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty, koszty transportu.

4) Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1. ***Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert***

**Kryteriami wyboru najkorzystniejszej oferty** będą (dotyczy wszystkich części):

1)  **cena brutto** za wykonanie całego zamówienia - znaczenie **98 %**

*Gdzie:*

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

CN - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

COB – cena zaoferowana w ofercie badanej

2) **termin wykonania zamówienia**  – znaczenie **2%**

za każde pełne 5 dni skrócenia terminu poniżej wymaganego terminu tj. od dnia   
**15 grudnia 2015r**. wykonawca otrzyma 1 punkty, maksymalnie 2 punkty przy skróceniu terminu o 10 dni zgodnie z niżej wymienionymi zapisami:

* **15 grudnia 2015r. – 0 pkt**
* **14 - 10 grudnia 2015r. – 1 pkt**
* **9 grudnia 2015r. – 5 grudnia – 2 pkt**

**Wykonawca nie może wskazać w ofercie terminu krótszego niż 5 grudzień 2015r.**

W przypadku jednak gdy Wykonawca zadeklaruje termin krótszy niż wskazany powyżej   
to Zamawiający oceniał będzie najkrótszy możliwy do wykonania zadania termin tj.   
4 grudzień 2015r. co oznacza, że Wykonawca otrzyma maksymalną liczbę punktów w tym kryterium czyli 2 pkt. Taki też termin będzie obowiązywał w umowie.

**Wykonawca nie może wskazać w ofercie terminu dłuższego niż 15 grudzień 2015r.**

W przypadku jednak gdy Wykonawca zadeklaruje termin dłuższy niż wskazany powyżej   
to Zamawiający oceniał będzie termin 15 grudzień 2015r. co oznacza, że Wykonawca otrzyma w tym kryterium liczbę punktów: 0. Taki też termin będzie obowiązywał w umowie.

W przypadku nie podania przez Wykonawcę w ofercie żadnego terminu, o którym mowa powyżej Zamawiający uzna, że zaoferowany przez Wykonawcę termin wykonania umowy to   
15 grudzień 2015r. i otrzyma on 0 pkt.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca z uwzględnieniem dwóch kryteriów (suma punków z obu kryteriów) wynosi – 100 pkt.

Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku. Punktacja zostanie obliczona odrębnie dla każdej części zamówienia.

W przypadku wątpliwości, czy oferta zawiera rażąco niską cenę, Zamawiający skorzysta z możliwości jej sprawdzenia zgodnie z art. 90 ustawy.

1. ***Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego***
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie wcześniej niż 5 dnia od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty z zastrzeżeniem art. 94 ust.2 pkt 1a oraz pkt 3 a ustawy prawo zamówień publicznych.
3. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaże wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą.
4. ***Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy***

Nie dotyczy.

1. ***Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zmiany postanowień umowy stosunku do treści oferty***

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w Załączniku Nr 6 do SIWZ.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartych umów   
w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Warunki takiej zmiany: zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia wynikająca   
z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

1. ***Inne informacje***

**1. Nie przewiduje się**:

1. zawarcia umowy ramowej,
2. ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
3. wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
4. udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia

**2. Dodatkowe postanowienia SIWZ:**

a) Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających: nie dotyczy.

b) Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego:

- Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się droga elektroniczną.

- Adres poczty elektronicznej: e-mail: peryga@czestochowa.powiat.pl

przetargi@czestochowa.powiat.pl,

- Adres strony internetowej: www.powiat-czestochowski.4bip.pl

c) Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą: w związku z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego nie będą prowadzone rozliczenia w walutach obcych.

d) Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej: nie dotyczy postępowania.

e) Wysokość zwrotu kosztów postępowania: Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.

1. ***Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.***

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej.

1. ***Załączniki do SIWZ***

Załącznik Nr 1 Wzór oferty

Załącznik Nr 2 Oświadczenie Wykonawcy – art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Załącznik Nr 3 Oświadczenie Wykonawcy – art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Załącznik Nr 4 Oświadczenie Wykonawcy dot. uprawnień osób

Załącznik Nr 5 Oświadczenie Wykonawcy dot. przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik Nr 6 Projekty umów

Załącznik Nr 7 Wykazy działek do Części nr 1

Załącznik Nr 8 Stanowisko Ministra – dot. Części 1 i 2

Częstochowa, dnia ………..……... r.

...........................................................

(podpis osoby upoważnionej)

1. ***WZÓR OFERTY***

Pieczęć Wykonawcy

**OFERTA**

Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia: **„Sporządzenie opinii dotyczących zagospodarowania działek zajętych pod drogi oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej celem regulacji stanów prawnych działek Skarbu Państwa – 5 części”** zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia za cenę:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CZĘŚĆ 1** | **CZĘŚĆ 2** | **CZĘŚĆ 3** | **CZĘŚĆ 4** | **CZĘŚĆ 5** |
| **Cena brutto za wykonanie całości zamówienia** | **……..…….…… zł** | **……..…….…… zł** | **……..…….…… zł** | **……..…….…… zł** | Zad. 1 - ……….……..  Zad. 2 - ……………..  Zad. 3 - ……………..  Zad. 4 - ……………..  **Razem ……..…….…… zł** |
| **Termin wykonania zamówienia**  ***(nie może być krótszy niż  5 grudnia 2015r. i dłuższy niż***  ***15 grudzień 2015r.)*** | **……... .12.2015r.** | **……. .12.2015r.** | **……. .12.2015r.** | **……. .12.2015r.** | **……. .12.2015r.** |
| Cena brutto za podział  1 działki | nie dotyczy | nie dotyczy | ……..…….…… zł | nie dotyczy | nie dotyczy |
| Cena jednostkowa za opinię dot. jednej działki wskazująca, jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze wydzielonej działki na dzień 31.12.1998 r. i znajdują się obecnie | nie dotyczy | nie dotyczy | ……..…….…… zł | nie dotyczy | nie dotyczy |

............................, dn. \_ \_ . \_ \_ . 2015r. .........................................................

*Podpis osób uprawnionych*

Oświadczam/-my, że:

1. zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w załączonym do SIWZ projekcie umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
2. podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

…………….………………………………………………..……..

…………….………………………………………………..……..

2. Oferta została złożona na …..…... stronach

3. Do oferty dołączono następujące dokumenty :

* …………………………………………………………………………………………...
* …………………………………………………………………………………………...
* …………………………………………………………………………………………...
* …………………………………………………………………………………………...
* …………………………………………………………………………………………...

4. Nazwa i adres **WYKONAWCY** : …………………………………………………………………………………..……………………………….

................................................................................................................................................ NIP ..............................................................................

Adres, na który Zamawiający powinien przesyłać ewentualną korespondencję:

.......................................................................................................................................................................................................................................

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym: ..................................................................................................................................................

Numer telefonu: …….……………………… Numer faksu: ……………………………

e-mail ...............................................................................................................................

............................, dn. \_ \_ . \_ \_ . 2015r. ................................................................

*Podpis osób uprawnionych do składania świadczeń woli*

*w imieniu Wykonawcy oraz pieczątka / pieczątki*

1. ***ART. 22 UST. 1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH***

**Wykonawca** ……………………….…………..

**Oświadczenie [[1]](#footnote-1)**

Przystępując do udziału w przetargu nieograniczonym na zamówienie publiczne  na:

**„Sporządzenie opinii dotyczących zagospodarowania działek zajętych pod drogi oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej celem regulacji stanów prawnych działek Skarbu Państwa – 5 części”**

Wykonawca zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, oświadcza, że spełnia warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.

3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.........................., dn. \_ \_ . \_ \_ .2015 ...................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) oraz pieczątka / pieczątki*

1. ***OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH***

**Wykonawca** ………………………..………..

**Oświadczenie**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Sporządzenie opinii dotyczących zagospodarowania działek zajętych pod drogi oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej celem regulacji stanów prawnych działek Skarbu Państwa – 5 części”** oświadczam/my, że nie zachodzą okoliczności skutkujące wykluczeniem z postępowania określone w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.).

.........................., dn. \_ \_ . \_ \_ .2015 ...................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) oraz pieczątka / pieczątki*

***Załącznik nr 4 do SIWZ Oświadczenie***

**Wykonawca** ………………………..………..

**Oświadczenie**

Działając z upoważnienia w/w wykonawcy, niniejszym oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pn**. „Sporządzenie opinii dotyczących zagospodarowania działek zajętych pod drogi oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej celem regulacji stanów prawnych działek Skarbu Państwa – 5 części”** posiadają wymagane uprawnienia.

............................................... ...................................................

      miejscowość, data *podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

***Załącznik nr 5 do SIWZ Oświadczenie***

**OŚWIADCZENIE**

**O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Zgodnie z wymaganiami określonymi w art.26 ust.2 pkt 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień działając w imieniu i na rzecz .…………………………………………

………………………………………………………………………………………………

( nazwa firmy/wykonawcy)

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

**„Sporządzenie opinii dotyczących zagospodarowania działek zajętych pod drogi oraz opracowanie dokumentacji geodezyjnej celem regulacji stanów prawnych działek Skarbu Państwa – 5 części”**

Oświadczam (-y), że:

1. Zgodnie z art.26 ust.2 pkt 2 d nie należymy / należymy\* do grupy kapitałowej,   
   w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm) o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy   
   z dnia 29 stycznia 2004r.- prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.   
   z 2013r., poz.907 z późn. zm.) ̽
2. W przypadku przynależności do grupy dołączamy do oferty listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej ̽.

*̽ niepotrzebne skreślić*

………......,dnia…………… ……………………………………………………

( podpis i pieczęć Wykonawcy)

***Załącznik nr 6 do SIWZ Istotne postanowienia umowy***

**PROJEKT UMOWY nr OK.273. ……… 2015 Część 1**

zawarta w dniu …………………. w Częstochowie, pomiędzy Powiatem Częstochowskim z siedzibą w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, zwanym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1. ……………………………………..

2. …………………………………….

a ………………………………………………………….………………….………………….

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego, zgodnie z wytycznymi technicznymi stanowiącymi załącznik do niniejszej umowy, zadanie polegające na:

1. wkreśleniu ze współrzędnych na zakupionych w PODGiK mapach zasadniczych granic ewidencyjnych 18 działek wymienionych w wykazie nr 1, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.) oraz wkreśleniu obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.,
2. wkreśleniu na zakupionych w PODGiK mapach ewidencyjnych granic ewidencyjnych 4 działek położonych w Małusach Wielkich, gmina Mstów, wymienionych w wykazie nr 2, stanowiącym załącznik do niniejszych wytycznych, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.) oraz wkreśleniu obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.,
3. umieszczeniu na mapie informacji dotyczącej numeru i relacji drogi powiatowej,
4. umieszczeniu na mapie legendy ze wskazaniem, w jaki sposób zaznaczono linie rozgraniczające drogę i działkę zajętą pod drogę,
5. ustaleniu stanu zagospodarowania działek wymienionych w punktach a i b w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie,
6. sporządzeniu opinii technicznej dot. stanu zagospodarowania działek zajętych pod drogę powiatową, z której jednoznacznie powinno wynikać, czy działka w całości znajdowała się w dniu 31 grudnia 1998 r. w pasie drogi publicznej, jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze działki w dniu 31 grudnia 1998 r. i znajdują się obecnie, a także na podstawie jakich dowodów Wykonawca ustalił stan zajętości działek pod pas drogowy na dzień 31 grudnia 1998 r. i wskazał elementy pasa drogowego,
7. umieszczeniu na mapie adnotacji, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapie jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.

W zakresie niezbędnym do sporządzenia opinii, Wykonawca dokona weryfikacji danych w terenie.

2. Wykonawca zobowiązuje się brać udział w ewentualnych oględzinach i rozprawach administracyjnych przeprowadzanych w toku postępowania administracyjnego prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego w sprawie regulacji stanu prawnego działek zajętych pod drogę powiatową.

3. Wykonawca zobowiązuje się udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących zajętości działek pod pas drogowy na żądanie Zamawiającego oraz organu prowadzącego postępowanie w sprawie regulacji stanu prawnego działek zajętych pod drogę .

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynność wymienioną w § 1 niniejszej umowy  
 w terminie …………………….

2. Wykonawca w formie pisemnej zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu wykonanych czynności.

**§ 3**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności określonych w § 1 umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowienia określonego w ust. 1 Zamawiający może bezzwłocznie od umowy odstąpić.

**§ 4**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, którymi posługuje się dla wykonania zlecenia.

**§5**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie czynności wymienionej w § 1 w kwocie nie przekraczającej brutto …………….na podstawie przedstawionego rachunku w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wykonanej dokumentacji oraz rachunku.

2. Wynagrodzenie za udział w ewentualnych oględzinach nieruchomości, rozprawach administracyjnych, udzielanie wyjaśnień, o których mowa w §1 ust. 2 i 3 zawarte jest w wynagrodzeniu określonym w ust.1.

**§ 6**

W przypadku ujawnienia wad po odbiorze sporządzonej dokumentacji, stwierdzonych w okresie 5 lat od dnia odbioru, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia ich w terminie wskazanym na piśmie przez Zamawiającego.

**§ 7**

1. W razie zwłoki w wykonaniu czynności określonej w § 1 umowy, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia za faktycznie wykonane prace określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku nieusunięcia wad, o których mowa w § 6 umowy Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust.1 i 2 nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia określonego w § 5.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 % wynagrodzenia określonego w § 5.

**§ 8**

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przepisów art. 39 zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.907 z późn. zm.)

**§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11**

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1 egz. dla Wykonawcy,

- 3 egz. dla Zamawiającego.

**Wykonawca Zamawiający**

**PROJEKT UMOWY nr OK.273. ……… 2015 Część 2**

zawarta w dniu …………………. w Częstochowie, pomiędzy Powiatem Częstochowskim z siedzibą w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, zwanym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1. ……………………………………..

2. …………………………………….

a ………………………………………………………….………………….………………….

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego, zgodnie z wytycznymi technicznymi stanowiącymi załącznik do niniejszej umowy, zadanie polegające na:

1. wkreśleniu ze współrzędnych na zakupionej w PODGiK mapie zasadniczej granic ewidencyjnych działki nr 465/1 k.m.9 obręb Biskupice, gmina Olsztyn, zajętej pod drogę powiatową oraz wkreśleniu obustronnej granicy pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r.,
2. umieszczeniu na mapie informacji dotyczącej numeru i relacji drogi powiatowej, legendy ze wskazaniem, w jaki sposób zaznaczono linie rozgraniczające drogę i działkę zajętą pod drogę,
3. ustaleniu stanu zagospodarowania w/w działki w dacie 31 grudnia 1998 r. i obecnie
4. sporządzeniu opinii dotyczącej stanu zagospodarowania w/w działki, z której jednoznacznie powinno wynikać, czy działka w całości znajdowała się w dniu 31 grudnia 1998 r. w pasie drogi publicznej, jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze działki w dniu 31 grudnia 1998 r. i znajdują się obecnie, a także na podstawie jakich dowodów Wykonawca ustalił stan zajętości działki pod pas drogowy na dzień 31 grudnia 1998 r. i wskazał elementy pasa drogowego,
5. umieszczeniu na mapie adnotacji, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapie jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.

W zakresie niezbędnym do sporządzenia opinii, Wykonawca dokona weryfikacji danych w terenie.

2. Wykonawca zobowiązuje się brać udział w ewentualnych oględzinach i rozprawach administracyjnych przeprowadzanych w toku postępowania administracyjnego prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego w sprawie regulacji stanu prawnego w/w działki.

3. Wykonawca zobowiązuje się udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących zajętości w/w działki pod pas drogowy na żądanie Zamawiającego oraz organu prowadzącego postępowanie w sprawie regulacji stanu prawnego.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynność wymienioną w § 1 niniejszej umowy  
 w terminie …………………….

2. Wykonawca w formie pisemnej zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu wykonanych czynności.

**§ 3**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności określonych w § 1 umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowienia określonego w ust. 1 Zamawiający może bezzwłocznie od umowy odstąpić.

**§ 4**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, którymi posługuje się dla wykonania zlecenia.

**§5**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie czynności wymienionej w § 1 w kwocie nie przekraczającej brutto …………….na podstawie przedstawionego rachunku w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wykonanej dokumentacji oraz rachunku.

2. Wynagrodzenie za udział w ewentualnych oględzinach nieruchomości, rozprawach administracyjnych, udzielanie wyjaśnień, o których mowa w §1 ust. 2 i 3 zawarte jest w wynagrodzeniu określonym w ust.1.

**§ 6**

W przypadku ujawnienia wad po odbiorze sporządzonej dokumentacji, stwierdzonych w okresie 5 lat od dnia odbioru, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia ich w terminie wskazanym na piśmie przez Zamawiającego.

**§ 7**

1. W razie zwłoki w wykonaniu czynności określonej w § 1 umowy, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia za faktycznie wykonane prace określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku nieusunięcia wad, o których mowa w § 6 umowy Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust.1 i 2 nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia określonego w § 5.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 % wynagrodzenia określonego w § 5.

**§ 8**

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przepisów art. 39 zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.907 z późn. zm.).

**§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11**

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1 egz. dla Wykonawcy,

- 3 egz. dla Zamawiającego.

**Wykonawca Zamawiający**

**PROJEKT UMOWY nr OK.273. ……… 2015 Część 3**

zawarta w dniu …………………. w Częstochowie, pomiędzy Powiatem Częstochowskim z siedzibą w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, zwanym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1. ……………………………………..

2. …………………………………….

a ………………………………………………………….………………….………………….

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego, zgodnie z wytycznymi technicznymi stanowiącymi załącznik do niniejszej umowy, zadanie polegające na:

1. wykonaniu projektu podziału działek: nr 35 k.m.1 obręb Jaskrów, gmina Mstów, nr 80 k.m.4 obręb Kolonia Rędziny, gmina Rędziny. Zajętych pod drogę powiatową w trybie przepisów art.73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz.872 z późn. zm.), z wykorzystaniem projektów podziału z dnia 9 grudnia 2011 r. nr KERG 3253/2011, nr KERG 3254/2011, znajdujących się w operatach: nr 512.313.-826, nr 511.422-816 w zasobie PODGiK w Częstochowie – w 6 uwierzytelnionych egzemplarzach dla każdej działki,
2. wkreśleniu na wykonanych projektach podziału zasięgu pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. po uzyskaniu od Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie oświadczenia o zasięgu pasa drogowego w w/w dacie,

c) sporządzeniu opinii dotyczących stanu zagospodarowania działek zajętych pod pas drogowy w dacie 31 grudnia 1998 r., wydzielonych z nieruchomości określonych w punkcie „a”, z której jednoznacznie powinno wynikać, czy działka w całości znajdowała się w dniu 31 grudnia 1998 r. w pasie drogi publicznej, jakie elementy pasa drogowego znajdowały się w obszarze działki w dniu 31 grudnia 1998 r. i znajdują się obecnie, a także na podstawie jakich dowodów Wykonawca ustalił stan zajętości działki pod pas drogowy na dzień 31 grudnia 1998 r. i wskazał elementy pasa drogowego,

d) umieszczeniu na sporządzonych projektach podziału działek adnotacji, że zasięg pasa drogowego uwidoczniony na mapach jest zgodny z zasięgiem na dzień 31 grudnia 1998 r.

2. Wykonawca zobowiązuje się brać udział w ewentualnych oględzinach i rozprawach administracyjnych przeprowadzanych w toku postępowania administracyjnego prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego w sprawie regulacji stanu prawnego działek zajętych pod drogę.

3. Wykonawca zobowiązuje się udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących zajętości działki pod pas drogowy na żądanie Zamawiającego oraz organu prowadzącego postępowanie w sprawie regulacji stanu prawnego.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynność wymienioną w § 1 niniejszej umowy  
 w terminie …………………….

2. Wykonawca w formie pisemnej zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu wykonanych czynności. Za ich zakończenie rozumie się przyjęcie dokumentacji do PODGiK w Częstochowie.

**§ 3**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności określonych w § 1 umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowienia określonego w ust. 1 Zamawiający może bezzwłocznie od umowy odstąpić.

**§ 4**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, którymi posługuje się dla wykonania zlecenia.

**§5**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie czynności wymienionej w § 1 w kwocie nie przekraczającej brutto …………….na podstawie przedstawionego rachunku w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wykonanej dokumentacji oraz rachunku.

2. Wynagrodzenie za udział w ewentualnych oględzinach nieruchomości, rozprawach administracyjnych, udzielanie wyjaśnień, o których mowa w §1 ust. 2 i 3 zawarte jest w wynagrodzeniu określonym w ust.1.

**§ 6**

W przypadku ujawnienia wad po odbiorze dokumentacji geodezyjno-prawnej, stwierdzonych w okresie 5 lat od dnia odbioru, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia ich w terminie wskazanym na piśmie przez Zamawiającego.

**§ 7**

1. W razie zwłoki w wykonaniu czynności określonej w § 1 umowy, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia za faktycznie wykonane prace określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku nieusunięcia wad, o których mowa w § 6 umowy Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust.1 i 2 nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia określonego w § 5.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 % wynagrodzenia określonego w § 5.

**§ 8**

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w przepisów art. 39 zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.907 z późn. zm.)

**§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11**

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1 egz. dla Wykonawcy,

- 3 egz. dla Zamawiającego.

**Wykonawca Zamawiający**

**PROJEKT UMOWY nr OK.273. ……… 2015 Część 4**

zawarta w dniu …………………. w Częstochowie, pomiędzy Powiatem Częstochowskim z siedzibą w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, zwanym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1. ……………………………………..

2. …………………………………….

a ………………………………………………………….………………….………………….

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ następującej treści:

**§ 1**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego dokumentację geodezyjno - prawną niezbędną do uregulowania stanu prawnego w trybie zasiedzenia na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości, położonej w **obrębie Huta Stara A, gmina Poczesna**, oznaczonej jako działka nr 524 o pow. 0,0950 ha, a po wydaniu przez Sąd postanowienia stwierdzającego nabycie tytułu własności, dokona stabilizacji granic trwałymi znakami granicznymi.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynność wymienioną w § 1 niniejszej umowy  
 w terminie **…… 12.2015 r.**

2. Wykonawca w formie pisemnej zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu wykonywanych czynności. Za ich zakończenie rozumie się przyjęcie dokumentacji do PODGiK w Częstochowie.

**§ 3**

1. W przypadku ujawnienia wad po odbiorze dokumentacji geodezyjno – prawnej, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia ich w terminie wskazanym na piśmie przez Zamawiającego. Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na wykonaną usługę.

**§ 4**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności określonych w § 1 innej osobie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowienia określonego w § 4 ust. 1 Zamawiający może bezzwłocznie od umowy odstąpić.

**§ 5**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, którymi posługuje się dla wykonania zlecenia.

**§ 6**

1.Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie czynności wymienionej w § 1: w kwocie brutto ……………………................. zł. (słownie: ........................................................... złotych)

2.Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wykonanej dokumentacji oraz rachunku.

3.Płatnikiem faktury jest Powiat Częstochowski z siedzibą w Częstochowie przy   
ul. Sobieskiego 9

**§ 7**

1. W razie nie wykonania lub zwłoki w wykonaniu czynności określonej w § 1 umowy Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. W przypadku nieusunięcia wad o których mowa w § 3 umowy Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki.

3.W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego.

4. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy, rozumie się również brak zawiadomienia o wykonaniu usługi, o której mowa w § 2 pkt 1, do dnia 29.12.2015r.

5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekraczać 50 % wynagrodzenia ustalonego   
w § 6.

**§ 8**

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przepisów   
art. 39 zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.   
z 2013 r., poz. 907 z późn. zm).

**§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11**

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1 egz. dla Wykonawcy

- 3 egz. dla Zamawiającego.

**Wykonawca Zamawiający**

**PROJEKT UMOWY nr OK.273. ……… 2015 Część 5**

zawarta w dniu …………………. w Częstochowie, pomiędzy Powiatem Częstochowskim z siedzibą w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, zwanym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1. ……………………………………..

2. …………………………………….

a ………………………………………………………….………………….………………….

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ następującej treści:

**§ 1**

Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu 2 egzemplarze uwierzytelnionego wykazu synchronizacyjnego niezbędnego do założenia księgi wieczystej dla działek drogowych położonych w obrębie ewidencyjnym …………………, **gmina Przyrów**, oznaczonych po scaleniu gruntów jako działki nr …………….. Wykazy będą przedstawiać działki przed scaleniem oraz po scaleniu. Przedmiotowe działki na podstawie decyzji scaleniowej nr ………………… z dnia ……………..., stanowią własność Skarbu Państwa.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynność wymienioną w §1 w terminie do dnia **…….. .12.2015r.**

2. Wykonawca w formie pisemnej zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu wykonanych czynności. Za ich zakończenie rozumie się datę przyjęcia dokumentacji do PODGiK w Częstochowie.

**§ 3**

W przypadku ujawnienia wad po odbiorze dokumentacji geodezyjno – prawnej, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie wskazanym na piśmie przez Zamawiającego. Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na wykonaną usługę.

**§ 4**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności określonych w § 1 innej osobie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowienia określonego w § 4 ust. 1 Zamawiający może bezzwłocznie od umowy odstąpić.

**§ 5**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, którymi posługuje się dla wykonania zlecenia.

**§ 6**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za sporządzenie czynności wymienionej w §1 w kwocie brutto …………………..zł (słownie: ………………………………….).
2. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wykonanej dokumentacji oraz rachunku.
3. Płatnikiem faktury jest Powiat Częstochowski z siedzibą w Częstochowie przy ul. Sobieskiego 9.

**§ 7**

1. W razie nie wykonania lub zwłoki w wykonaniu czynności określonej w § 1 umowy Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. W przypadku nieusunięcia wad o których mowa w § 3 umowy Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki.

3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego.

4. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy, rozumie się również brak zawiadomienia o wykonaniu usługi, o której mowa w § 2 pkt 1, do dnia 29.12.2015r.

5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekraczać 50 % wynagrodzenia ustalonego   
w § 6.

**§ 8**

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 10**

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przepisów art. 39 zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2013r., poz. 907 z późn. zm)

**§ 11**

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1 egzemplarz dla Wykonawcy

- 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

**Wykonawca Zamawiający**

1. Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum. [↑](#footnote-ref-1)