OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ DRZEW „NA PNIU"

Skarb Państwa – Starosta Częstochowski, gospodarujący zgodnie z przepisem art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r., poz. 782 ze zm.) zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej **ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż drzew „na pniu" rosnących na** nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków nr rejestru A/29, stanowiącej zasób nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Złotym Potoku przy ulicy Kościuszki 9, gmina Janów

1. **Przedmiot przetargu:** Sprzedaż 278 sztuk drzew „na pniu" rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków nr rejestru A/29, stanowiącej zasób nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Złotym Potoku przy ulicy Kościuszki 9, gmina Janów, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 3/1, nr 5/18 i 5/20, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi księgę wieczystą CZ1C/00110875/0, podlegających wycince na podstawie decyzji administracyjnych Nr 1065/15 z dnia 1 kwietnia 2015 r. i Nr 1239/15 z dnia 4 września 2015 r. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Przedmiot przetargu przedstawia zestawienie tabelaryczne oraz załącznik graficzny z naniesioną lokalizacją drzew.
2. **Wysokość ceny wywoławczej:** brutto 4.733,00 złotych, w tym VAT (8%).
3. **Wysokość wadium:** 473,30złotych co stanowi 10 % ceny wywoławczej.
   Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 28 2030 0045 1110 0000 0185 2010 w Banku Gospodarki Żywnościowej BNP PARIBAS S.A. Oddział w Częstochowie, bądź w gotówce w kasie Starostwa Powiatowego w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9.
4. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:** zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 10 % oferowanej ceny.
   Kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy uiszcza Nabywca, niezwłocznie po wygraniu przetargu jednak w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia przeprowadzenia przetargu, na rachunek bankowy nr 28 2030 0045 1110 0000 0185 2010 w Banku Gospodarki Żywnościowej BNP PARIBAS S.A. Oddział w Częstochowie, bądź w gotówce w kasie Starostwa Powiatowego w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Nabywcy przedmiotu przetargu na wskazane przez niego konto w ciągu 14 dni po protokólarnym odbiorze stwierdzającym wycinkę drzew, podpisanym przez strony umowy.
   Zabezpieczenie przepada na rzecz Sprzedającego w przypadku niewykonania wycinki drzew we wskazanym zakresie w umownym terminie oraz nieuprzątnięcia terenu po wycince.
5. **Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami składa się w zaklejonej kopercie, z dopiskiem na niej „Oferta na sprzedaż drzew „na pniu"", w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, parter, pokój nr 3 (kancelaria urzędu) do dnia 11 grudnia 2015 r. do godz. 15^{00}.** O ważności decyduje data i godzina wpływu oferty do Starostwa Powiatowego w Częstochowie a nie data jej wysłania.
6. **Otwarcia ofert dokona Komisja przetargowa w dniu 15 grudnie 2015 r. o godz. 10^{00} w budynku Starostwa Powiatowego w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9** (II piętro, pokój nr 236). Otwarcie kopert jest jawne.
   Warunki przystąpienia do przetargu:
   - wpłata wadium wyłącznie w pieniądzu powinna nastąpić w taki sposób, aby umożliwiała komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 2 dni przed przetargiem, że dokonano wpłaty;

. / .

- dołączenie do formularza ofertowego stosownego pełnomocnictwa upoważniającego do reprezentacji w przypadku osób nieujawnionych w KRS lub ewidencji działalności gospodarczej;
- złożenie oświadczenia przez oferenta, że zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu lub że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin, a także że zapoznał się z regulaminem przetargu oraz akceptuje warunki umowy.

Do ofert należy dołączyć również kserokopię uprawnień do obsługi pił mechanicznych do ścinania drzew osób przewidzianych do wycinki.

7. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę zakupu. Nabywca jest zobowiązany uiścić: kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy niezwłocznie po wygraniu przetargu, jeszcze przed podpisaniem umowy, natomiast cenę nabycia przedmiotu przetargu na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury, w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. Wydanie przedmiotu przetargu nabywcy nastąpi na podstawie protokółu niezwłocznie po zapłaceniu kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zawarciu umowy.

   Jednocześnie informuje się, że:

   Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który:
   - nie wygrał przetargu, zostanie zwrócone,
   - wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia przedmiotu przetargu,
   - nie stawił się bez usprawiedliwionej przyczyny do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie, ulega przepadkowi.
8. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne posiadające uprawnienia do wycinki drzew lub pracowników uprawnionych do wykonywania takich prac oraz spełniające warunki niniejszego przetargu.
9. Wynik przetargu zostanie ogłoszony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Częstochowie strona BIP: http://powiat-czestochowski.4bip.pl, oraz na tablicy ogłoszeń siedziby organizatora przetargu.
10. Wybrany oferent zostanie poinformowany pisemnie o wyborze jego oferty oraz miejscu i terminie podpisania umowy.

Osoby zainteresowane powinny dokonać na własny koszt oględzin przedmiotu przetargu po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu, tel. kontaktowy (34) 322-91-89 lub (34) 322092-14.

Ogłoszenie zostało zamieszczone: - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Częstochowie; - w siedzibie Urzędu Gminy Janów; w miejscowości Złoty Potok; - na stronach internetowych Starostwa: strona www: http://www.czestochowa.powiat.pl.; strona BIP: http://powiat-czestochowski.4bip.pl.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń organizatora przetargu, a także na stronach internetowych Starostwa bez podania przyczyny.

Z up. STAROSTY
Henryk Kasiura
WICESTAROSTA