
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45421114-6 Instalowanie drzwi metalowych
45421125-6 Instalowanie okien z tworzyw sztucznych
45442100-8 Roboty malarskie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Domu dla Dzieci „Sosenka”
ADRES INWESTYCJI : ul. Przejazdowa 98
INWESTOR : Powiat Częstochowski
ADRES INWESTORA : ul. Sobieskiego 9, 42-217 Częstochowa
WYKONAWCA ROBÓT : Opracowano na podstawie projektu budowlanego z czerwca 2016 r. oraz zgodnie z rozporządzeniem min. infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (DZ.U.Nr130 poz. 1389)
BRANŻA : instalacje sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr. inż. Marek Norberciak
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2016 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2016 r.

Data zatwierdzenia

I. Charakterystyka obiektu

Dom dla Dzieci jest budynkiem wolnostojącym o zwartej bryle, 2- kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym o funkcji zamieszkania zbiorowego.

W budynku znajdują się pomieszczenia dla dzieci wraz z częścią socjalną o zapleczem kuchennym. Budynek wybudowany w latach 1960-tych w technologii tradycyjnej z elementów bloczków żużłobetonowych i elementów drobnowymiarowych, następnie rozbudowany z pustaków ceramicznych.

Opis konstrukcji budynku:

ławy fundamentowe żelbetowe,

ściany zewnętrzne parteru gr. 55 i piętra gr. 48 cm murowane z pustaków żużłobetonowych obustronnie otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym, ocieplone warstwą styropianu gr. 10 cm,

ściany piwnic z cegły pełnej otynkowane gr. 82 cm

stropy międzypiętrowe i strop poddasza gęstożebrowe z wypełnieniem pustakami ceramicznymi DZ-3,

ściany wewnętrzne konstrukcyjne z bloczków żużłobetonowych i ceramicznych gr. 42 cm,

ściany działowe z cegły dziurawki oraz pustaków ceramicznych,

dach nad poddaszem konstrukcji drewnianej dwuspadowy kryty blachodachówką z dwoma lukarnami, o spadku ok. 34o,

nadproża, wieńce oraz belki wspornikowe płyty balkonowej żelbetowe,

schody zewnętrzne - schody betonowe na gruncie,

schody wewnętrzne – schody konstrukcji drewnianej.

kominy wentylacyjne murowane z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie cementowej, ponad dachem otynkowane nakryte czapą betonową grub. 6 cm , obróbka z blachy ocynkowanej,

stolarka okienna drewniana w złym stanie technicznym,

stolarka drzwiowa budynku drewniana w złym stanie technicznym,

tynki cementowo-wapienne gładkie kat. III, w pomieszczeniach malowane farbą.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana jest centralnie w podgrzewaczu pojemnościowym o pojemności 150 dm³ zasilanym z kotłowni węglowej. Brak instalacji cyrkulacji c.w.u.

Doprowadzenie c.w.u. do poszczególnych przyborów w brudach w ścianach.

II. Zakres robót

Niniejsze opracowanie obejmuje termomodernizację budynku Domu dla Dzieci "Sosenka" w Częstochowie przy ul. Przejazdowej 98

Zakres robót obejmuje:

- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej
- wymianę parapetów zewnętrznych,
- renowację i malowanie elewacji oraz kominów,
- docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem,
- izolację ścian piwnic przeciwwilgociową i ciepłą ścian przy kotłowni i przy klatce schodowej od strony elewacji północnej i zachodniej,
- odtworzenie okładziny z płytek przy wykonywaniu izolacji ścian zagłębionych,
- wymianę płytek betonowych przy oknie do kotłowni,
- demontaż chodnika okapowego betonowego wylewanego i wykonanie w jego miejscu chodnika okapowego z kostki betonowej od strony elewacji zachodniej i południowej (do tarasu),
- renowację balustrad,
- demontaż istniejącego docieplenia przy wejściu do budynku (tynk mozaikowy)
- odtworzenie docieplenia przy wejściu do budynku,
- montaż płytek na ścianie przy wejściu do budynku,
- montaż blachy stalowej na parapecie wewnętrznym w oknie piwnicznym do transportu opału,
- wymianę oświetlenia wewnętrznego (oprawy + źródła światła),
- drobne prace budowlane związane z powyższym zakresem

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Termomodernizacja budynku Domu dla Dzieci "Sosenka" w Częstochowie przy ul. Przejazdowej 98			
1	Roboty demontażowe obróbek blacharskich	1	3
2	Docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem	4	11
3	Wymiana stolarki okiennej oraz ślusarki drzwiowej	12	29
4	Renowacja ścian budynku - malowanie	30	43
5	Okładzina z płytek przy wejściu do budynku	44	52
6	Izolacja ścian poniżej pow. terenu	53	71
7	Ściana wewnętrzna w kotłowni - osuszanie i odgrzybianie	72	76
8	Chodnik okapowy	77	86
9	Renowacja balustrad	87	90
10	Wymiana opraw oświetleniowych	91	98

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku Domu dla Dzieci "Sosenka" w Częstochowie przy ul. Przejazdowej 98					
1 Roboty demontażowe obróbek blacharskich					
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie parapetów zewnętrznych	m ²		
d.1	0535-08	(1.3+1.09+0.93+1.08+1.09+0.85+0.92+1.1*2+0.96+1.59+1.57+1.61+1.61)* (0.27+0.15)	m ²	7.06	
				RAZEM	7.06
2	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
d.1	1107-01	analiza indywidualna	t	0.04	
				RAZEM	0.04
3	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
d.1	1107-04	Krotność = 9	t	0.04	
				RAZEM	0.04
2 Docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem					
4	KNNR 3	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m ²		
d.2	0801-06	analogia	m ²	145.43	
				RAZEM	145.43
5	kalk. własna	Przygotowanie podłoża - ręczne oczyszczenie powierzchni stropu	m ²		
d.2			m ²	145.43	
				RAZEM	145.43
6	KNR 4-01	Usunięcie istniejącego docieplenia stropu	m ³		
d.2	0106-05	analogia	m ³	14.54	
				RAZEM	14.54
7	KNR 9-12	Izolacje cieplne matami z wełny mineralnej jednowarstwowo 200mm na stropie poddasza nieogrzewanego	m ²		
d.2	0302-04	analogia	m ²	145.43	
				RAZEM	145.43
8	KNNR 2	Ślepe podłogi z desek gr. 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo	m ²		
d.2	1205-03	analogia	m ²	145.43	
				RAZEM	145.43
9	kalk. własna	Koszt utylizacji materiałów izolacyjnych	m ³		
d.2			m ³	14.54	
				RAZEM	14.54
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 1 km	m ³		
d.2	0109-18	145.43*(0.1+0.025)	m ³	18.18	
				RAZEM	18.18
11	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km	m ³		
d.2	0109-20	Krotność = 9	m ³	18.18	
				RAZEM	18.18
3 Wymiana stolarki okiennej oraz ślusarki drzwiowej					
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.		
d.3	0354-03	N (wysoki) 0.84*0.55	szt.	0.46	
				RAZEM	0.46
13	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.3	0354-04	N (wysoki) 1.28*1.5+1.07*1.28+1.1*1.28+1.07*1.52+0.75*2.27+0.75*2.26+0.91*1.27+0.91*1.26+1.06*1.27+1.08*1.27+0.9*1.25+0.94*1.28+0.75*2.14*2	szt.	20.28	
				RAZEM	20.28
14	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.3	0354-05	N (wysoki) 1.57*1.51+1.55*1.5+1.59*1.3+1.59*1.3	m ²	8.83	
				RAZEM	8.83

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.3 0354-08 analogia	Demontaż rolet okiennych N (wysoki) 20.28+8.83	m ²		
			m ²	29.11	
				RAZEM	29.11
16	KNR 0-19 d.3 0929-05 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 - okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV, z nawietrzakami higrosterowanymi, współczynnik U=0,9 W/m2K, brązowe dąb ciemny z fakturą (słoje), obustronnie 0.84*0.55	m ²		
			m ²	0.46	
				RAZEM	0.46
17	KNR 0-19 d.3 0929-06 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV, z nawietrzakami higrosterowanymi, współczynnik U=0,9 W/m2K, brązowe dąb ciemny z fakturą (słoje), obustronnie 1.07*1.28+1.1*1.28+0.91*1.27+0.91*1.26+1.06*1.27+1.08*1.27+0.9*1.25+0.94*1.28	m ²		
			m ²	10.13	
				RAZEM	10.13
18	KNR 0-19 d.3 0929-07 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2 - okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV, z nawietrzakami higrosterowanymi, współczynnik U=0,9 W/m2K, brązowe dąb ciemny z fakturą (słoje), obustronnie 1.28*1.5+1.07*1.52+1.57*1.51+1.55*1.5+1.59*1.3*2	m ²		
			m ²	12.38	
				RAZEM	12.38
19	KNR 0-19 d.3 0929-12 analogia	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV, brązowe dąb ciemny z fakturą (słoje), obustronnie 0.75*2.27+0.75*2.26+0.75*2.14*2	m ²		
			m ²	6.61	
				RAZEM	6.61
20	KNR 4-01 d.3 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 0.93*2.16	m ²		
			m ²	2.01	
				RAZEM	2.01
21	KNR-W 2-02 d.3 1025-01 analogia	Ościeżnice stalowe dla drzwi wejściowych do budynku malowane dwukrotnie 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
22	KNNR 2 d.3 1104-05 analogia	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych - drzwi aluminiowe wzmocnione pełne kompletne, klamka od wewnątrz, gałka od zewnątrz, kolor brązowy dąb ciemny z fakturą (słoje), obustronnie, wymiar drzwi 0,90*2,01 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
23	KNNR 2 d.3 1104-02 analogia	Montaż rolet okiennych - z demontażu - sam montaż N (wysoki) 20.28+8.83	m ²		
			m ²	29.11	
				RAZEM	29.11
24	KNR 13-12 d.3 1701-01	Transport materiałów samochodami skrzyniowymi z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 1.2	t		
			t	1.20	
				RAZEM	1.20
25	KNR 13-12 d.3 1701-02	Transport materiałów samochodami skrzyniowymi z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 1za każde rozpoczęte 0.5 km ponad 1 km Krotność = 10 1.2	t		
			t	1.20	
				RAZEM	1.20
26	usługa obca i d.3 drzwi	Utylizacja okien 1.2	t		
			t	1.20	
				RAZEM	1.20
27	KNR 4-01 d.3 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej N (wysoki) (1.41+1.52*2+1.18+1.35*2+1.21+1.35*2+1.07+1.52*2+1.62+1.51+0.92+2.35+1.63+1.53+0.9+2.37+1.08+1.35*2+1.12+1.35*2+1.18+1.35*2+1.18+1.35*2+1.1+1.35*2+1.05+1.35*2+1.59+1.38+0.9+2.3+1.59+1.38+0.9+2.3)*0.1	m ²		
			m ²	6.44	
				RAZEM	6.44
28	KNNR 2 d.3 0801-01	Tynki zwykłe wewnętrzne II kategorii ścian i słupów N (wysoki) 64.43*0.1	m ²		
			m ²	6.44	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.44
29	KNNR 3 d.3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 6.44+64.43*0.3	m ² m ²	25.77	
				RAZEM	25.77
4		Renowacja ścian budynku - malowanie			
30	KNR 0-23 d.4 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian (cały obiekt - za wyjątkiem podpiwniczenia) N 1.63*1.05*0.5+2.81*2.95+2.95*2.01*0.5-0.53*0.38-0.85*1.26+5.11*5.87+0.27*4.71+0.4*0.27*0.5+2.36*1.61+3.86*3.35+2.28*3.35*0.5-1.07*1.52-0.9*1.25 W 5.94*3.36-1.1*1.28-1.06*1.27+3.86*10.39+1.1*2.38-0.94*1.24 S 3.86*11.4+4.81*3.28*0.5*2+3.28*1.41-1.49*2.32-0.77*0.75-1.5*2.3-0.77*0.75-1.28*2.34*2-0.86*0.75*2 E 3.86*10.39+1.1*2.38-1.28*1.5-0.91*1.27+4.82*3.36-1.06*1.26-1.07*1.28-1.03*1.22	m ² m ² m ² m ² m ²	59.96 58.76 49.06 51.88	
				RAZEM	219.66
31	KNR 0-23 d.4 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ościeży (cały obiekt - za wyjątkiem podpiwniczenia) N 0.27*(1.07+1.52*2+0.91+1.26*2+0.9+1.25*2) W 0.27*(1.1+1.28*2+1.08*1.27*2+0.94+1.28*2) S 0.27*(1.55+1.5+2.27+0.75+0.77+1.57+1.51+2.26+0.75+0.77+1.59*2+1.3*2+2.14*2+0.75*2+0.86*2) E 0.27*(1.28+1.5*2+1.07+1.28*2+2.26*2+1.03+0.91+1.27*2+1.06+1.27*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	2.95 2.67 7.28 5.54	
				RAZEM	18.44
32	KNR 0-23 d.4 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - kominy 1.32*0.99*2+1.32*0.45*2+0.42*1.94+0.42*0.99+1.02*0.42*2+0.42*0.14*2+0.8*1.35+0.8*1.02	m ² m ²	7.90	
				RAZEM	7.90
33	KNNR 3 d.4 0604-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2 - naprawa 10% powierzchni (cały obiekt - za wyjątkiem podpiwniczenia) (219.66+18.44)*0.1	m ² m ²	23.81	
				RAZEM	23.81
34	KNNR 3 d.4 0604-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2 - naprawa 10% powierzchni - kominy 7.9*0.1	m ² m ²	0.79	
				RAZEM	0.79
35	KNR 0-23 d.4 2611-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian - ściany podpiwniczenia pokryte tynkiem mozaikowym N 0.7*1.05*0.5+0.7*0.13+0.56*0.79+5.11*0.87+3.31*0.83-0.42*0.84+1.32*1.01+0.85*1.9 W 0.79*3.36+0.68*10.39+1.99*0.69 S 0.76*2.06+0.68*2.05+0.76*7.21 E 0	m ² m ² m ² m ² m ²	10.69 11.09 8.44 0.00	
				RAZEM	30.22
36	KNNR 3 d.4 0604-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2 - naprawa 10% powierzchni ścian podpiwniczenia pokrytych tynkiem mozaikowym 30.22*0.1	m ² m ²	3.02	
				RAZEM	3.02
37	KNNR 2 d.4 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 4.54*10.39+2.39*2.38+5.84*3.36+4.65*2.95+8.62*5.11+5.76*3.35+6.73*3.36+4.34*10.39+2.39*2.58+11.4*4.57+3.89*5.7	m ² m ²	297.69	
				RAZEM	297.69
38	KNR-W 2-02 d.4 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 0.46+10.13+12.38+6.61+2.01	m ² m ²	31.59	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	31.59
39	KNR-W 2-02 d.4 0923-01	Oslony balkonów i chodników okapowych i innych elementów folią polietylenową (13.75*2+11.4*2)*1	m ² m ²	50.30	
				RAZEM	50.30
40	KNNR 2 d.4 1405-02 analogia	Gruntowanie powierzchni gruntem silikonowo-silikatowy 219.66+18.44+7.9	m ² m ²	246.00	
				RAZEM	246.00
41	KNNR 2 d.4 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowo-silikatowymi 219.66+18.44+7.9	m ² m ²	246.00	
				RAZEM	246.00
42	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okienne zewn. (1.3+1.09+0.93+1.08+1.09+0.85+0.92+1.1*2+0.96+1.59+1.57+1.61+1.61)* (0.27+0.15)	m ² m ²	7.06	
				RAZEM	7.06
43	NNRNKB d.4 202 0521-02	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - blacha osłonowa parapetu okna w piwnicy do celów transportu opału (0.39+0.2+0.26+0.21)*(1.06+0.2)	m ² m ²	1.34	
				RAZEM	1.34
5		Okładzina z płytek przy wejściu do budynku			
44	KNNR 3 d.5 0601-01 analogia	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 3.36*1.05-1.03*1.05	m ² m ²	2.45	
				RAZEM	2.45
45	KNNR 3 d.5 0601-01 analogia	Demontaż istniejącego docieplenia ze styropianu 2.45	m ² m ²	2.45	
				RAZEM	2.45
46	KNR 0-23 d.5 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian 2.45	m ² m ²	2.45	
				RAZEM	2.45
47	KNNR 3 d.5 0604-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2 - naprawa 50% powierzchni 2.45*0.5	m ² m ²	1.23	
				RAZEM	1.23
48	KNNR 2 d.5 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 100-038 gr.8 cm metoda lekka ; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - tynk silikatowy - uzupełnienie docieplenia pod kładzenie płytek ściennych przy wejściu do budynku 2.45	m ² m ²	2.45	
				RAZEM	2.45
49	KNNR 2 d.5 1002-01 analogia	Licowanie płytkami mrozoodpornymi ściany pokrytej tynkiem mozaikowym przy wejściu do budynku 2.45	m ² m ²	2.45	
				RAZEM	2.45
50	d.5 kalk. własna	Koszt utylizacji materiałów izolacyjnych 2.45*0.1	m ³ m ³	0.25	
				RAZEM	0.25
51	KNR-W 4-01 d.5 0109-18	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 1 km 0.25	m ³ m ³	0.25	
				RAZEM	0.25
52	KNR-W 4-01 d.5 0109-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 9 0.25	m ³ m ³	0.25	
				RAZEM	0.25
6		Izolacja ścian poniżej pow. terenu			
53	KNR 2-31 d.6 0806-02 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 16 cm na podsypce piaskowej - rozebranie płytek 0.46*(3.36+3.81)+0.6*0.6	m ² m ²	3.66	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.66
54	KNR 2-31 d.6 0806-02 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 16 cm na podsypce piaskowej - płytek betonowych - odtworzenie płytek betonowych w dziale nr 7 "Chodnik okapowy" poz. 83 0.54*(2.76+2.75)	m ²		
			m ²	2.98	
				RAZEM	2.98
55	KNNR 1 d.6 0310-02 analogia	Wykopy przy odkrywaniu ścian wzdłuż chodnika na zewnątrz budynku w gruncie kat.III (3.82+2.35)*1*2	m ³		
			m ³	12.34	
				RAZEM	12.34
56	KNR 4-01 d.6 0701-03	Odbicie tynku na ścianach zagłębionych w terenie (3.36+3.35)*2	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
57	KNR 4-01 d.6 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
58	KNR-W 7-12 d.6 0303-02	Osuszanie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
59	KNR-W 2-02 d.6 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie na ścianach budynku 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
60	KNR 0-29 d.6 0637-04 analogia	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w gruncie - gruntowanie środkiem hydrofobizującym i wzmacniającym podłoża - np. SIPLAST PRIMER firmy ICOPAL lub równoważnym 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
61	KNR 0-23 d.6 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wodoodpornymi EPS 100-038 gr. 10 cm - ściany poniżej poziomu. terenu 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
62	KNR 0-23 d.6 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
63	KNR-W 2-02 d.6 0603-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z szybkoschnących mas bitumicznych powłokowych SBS SIPLAST FUNDAMENT- pierwsza warstwa (na ścianach budynku zagłębionych w gruncie) 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
64	KNR-W 2-02 d.6 0603-04 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe -wykonywane na zimno z szybkoschnących mas bitumicznych powłokowych SBS SIPLAST FUNDAMENT - druga i następna warstwa 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
65	KNR-W 2-02 d.6 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z wyłaczanej izolacji fundamentów GEOSTANDARD - produkowanej z polietylenu wysokiej gęstości (HDPE) 13.42	m ²		
			m ²	13.42	
				RAZEM	13.42
66	KNR 2-31 d.6 0109-01 analogia	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm 3.66	m ²		
			m ²	3.66	
				RAZEM	3.66
67	KNNR 2 d.6 1002-01 analogia	Licowanie płytkami mrozoodpornymi - odtworzenie nawierzchni z płytek 3.66	m ²		
			m ²	3.66	
				RAZEM	3.66
68	KNR 4-01 d.6 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III - po dociepleniu budynku poniżej gruntu 12.34-1.26	m ³		
			m ³	11.08	
				RAZEM	11.08
69	KNR 4-01 d.6 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 6.63*0.16+13.42*0.015	m ³		
			m ³	1.26	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.26
70	KNR 4-01 d.6 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 1.26	m ³ m ³	1.26	
				RAZEM	1.26
71	d.6 kalk. własna	Koszt składowania gruzu 1.26	m ³ m ³	1.26	
				RAZEM	1.26
7		Ściana wewnętrzna w kotłowni - osuszanie i odgrzybianie			
72	KNR 4-01 d.7 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 3.39*1.86-0.84*0.55	m ² m ²	5.84	
				RAZEM	5.84
73	KNR 4-01 d.7 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych 5.84	m ² m ²	5.84	
				RAZEM	5.84
74	KNR-W 7-12 d.7 0303-02	Osuszanie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych 5.84	m ² m ²	5.84	
				RAZEM	5.84
75	KNR-W 2-02 d.7 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 5.84	m ² m ²	5.84	
				RAZEM	5.84
76	KNR-W 2-02 d.7 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 5.84	m ² m ²	5.84	
				RAZEM	5.84
8		Chodnik okapowy			
77	KNR 2-31 d.8 0806-02 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 16 cm na podsypce piaskowej - rozebranie płytek 3.82*3.81-6.63	m ² m ²	7.92	
				RAZEM	7.92
78	KNR 2-31 d.8 0812-03 analogia	Rozebranie istniejącego chodnika okapowego betonowego wylewanego (10.85+2.09)*0.46*0.1	m ³ m ³	0.60	
				RAZEM	0.60
79	KNNR 1 d.8 0310-02 analogia	Wykopy przy odkrywaniu ścian wzdłuż chodnika na zewnątrz budynku w gruncie kat.III (10.85+2.09)*0.46*0.03	m ³ m ³	0.18	
				RAZEM	0.18
80	KNR 2-31 d.8 0109-01 analogia	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm (10.85+2.09)*0.46-0.5*0.6*2	m ² m ²	5.35	
				RAZEM	5.35
81	KNR 2-31 d.8 0606-03 analogia	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej 0.5*2	m m	1.00	
				RAZEM	1.00
82	KNNR 2 d.8 1002-01 analogia	Licowanie płytkami mrozoodpornymi - odtworzenie nawierzchni z płytek 5.35	m ² m ²	5.35	
				RAZEM	5.35
83	KNR 2-31 d.8 0511-03 analogia	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 7.92	m ² m ²	7.92	
				RAZEM	7.92
84	KNR 4-01 d.8 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 7.92*0.16	m ³ m ³	1.27	
				RAZEM	1.27
85	KNR 4-01 d.8 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 1.27	m ³ m ³	1.27	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.27
86	d.8 kalk. własna	Koszt składowania gruzu	m ³		
		1.27	m ³	1.27	
				RAZEM	1.27
9		Renowacja balustrad			
87	KNR 0-25 d.9 0104-02	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzchni B - czyszczenie balustrad 1.03*(1.92+7.11+1.92)+1.03*(0.77+7.11+0.77)+1.03*(1.15+2.02+1.61)	m ²		
			m ²	25.11	
				RAZEM	25.11
88	KNR 0-25 d.9 0103-02	Odtłuszczanie rozpuszczalnikami konstrukcji kratowych	m ²		
		25.11	m ²	25.11	
				RAZEM	25.11
89	KNR 0-25 d.9 0202-02 0201 B 04	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji kratowych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 12.5 m ² / dm ³) - farba podkładowa	m ²		
		25.11	m ²	25.11	
				RAZEM	25.11
90	KNR 0-25 d.9 0202-02 0201 B 04	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji kratowych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 12.5 m ² / dm ³) - farba ftalowa w kolorze brązowym	m ²		
		25.11	m ²	25.11	
				RAZEM	25.11
10		Wymiana opraw oświetleniowych			
91	KNNR 9 d.10 0501-05 analogia	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.		
		10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
92	KNNR 9 d.10 0203-05 analogia	Demontaż transformatora przy oświetleniu halogenowym	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
93	KNNR 5 d.10 0512-03 analogia	Oprawa oświetleniowa (plafoniera) LED 16S/840 do montażu naściennego 24W, IP65, IK10, 1600 lm, 240V, z źródłami światła, montaż na ścianie	kpl.		
		8	kpl.	8.00	
				RAZEM	8.00
94	KNNR 5 d.10 0512-03 analogia	Oprawa oświetleniowa LED, 1xLED23S/840, L1300, strumień świetlny 2300lm (17,3W) Obudowa: poliwęglanowa szczelna, zaczepy sufitowe: stal nierdzewna, (IK08) i wodoodporna (IP66) z źródłami światła	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
95	KNNR 5 d.10 0512-03 analogia	Oprawa oświetleniowa LED 840 strumień świetlny 2700lm(23,5W) zmienna matryca liniowych soczewek w poliwęglanowym kloszu, IP20, IK02, szerokość 0,60 m, długość 0,60 m z źródłami światła, montaż na suficie	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
96	KNNR 5 d.10 0512-03 analogia	Oprawa oświetleniowa LED 34S/840 strumień świetlny 3400lm (31W) zmienna matryca liniowych soczewek w poliwęglanowym kloszu, IP20, IK02, funkcja przyciemniania, szerokość 0,60 m, długość 0,60 m z źródłami światła, montaż na suficie	kpl.		
		13	kpl.	13.00	
				RAZEM	13.00
97	KNNR 5 d.10 0512-03 analogia	Oprawa oświetleniowa LED 840 strumień świetlny 2700lm(24,5W) zmienna matryca liniowych soczewek w poliwęglanowym kloszu, IP20, IK02, funkcja przyciemniania, szerokość 0,20 m, długość 1,20 m z źródłami światła, montaż na suficie	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
98	KNNR 5 d.10 0512-03 analogia	Oprawa świetlna z gwintem E27 ze źródłem światła AJE-S6027W E27 60LED 3,5W w barwie białej ciepłej emisja światła pod kątem 60st	kpl.		
		4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III	m ³	1.60		
2.	benzyna do ekstrakcji	dm ³	3.11		
3.	blacha powlekana płaska	m ²	8.68		
4.	cegła budowlana pełna	szt	184.83		
5.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	114.44		
6.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.12		
7.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0.12		
8.	deski iglaste nasyczone 28-45 mm kl.II	m ³	0.03		
9.	drzwi balkonowe uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV, współczynnik U=0,9 W/m2K, brązowe dąb ciemny z fakturą (stoje), obustronnie	m ²	6.61		
10.	drzwi zewnętrzne aluminiowe wzmocnione pełne kompletne, klamka od wewnątrz, gałka od zewnątrz, kolor brązowy dąb ciemny z fakturą (stoje), obustronnie, wymiar drzwi 0,90*2,01	szt	1.00		
11.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0.50 mm	kg	6.54		
12.	farba emulsyjna	dm ³	1.51		
13.	farba ftalowa do gruntowania przeciwrzeczna miniowa	dm ³	0.10		
14.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0.09		
15.	farba silikonowo - silikonowa	kg	108.24		
16.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	7.47		
17.	farby przeciwkorozyjne jednoskładnikowe - farba ftalowe w kolorze brązowym	dm ³	3.74		
18.	farby przeciwkorozyjne jednoskładnikowe podkładowymi	dm ³	3.74		
19.	folia kalandrowana z polichlorku winylu uplastycznionego	m ²	31.39		
20.	folia polietylenowa wytłaczana GEOSTANDARD (HDPE)	m ²	17.45		
21.	folie paroizolacyjne	m ²	159.97		
22.	folie paroprzepuszczalne	m ²	159.97		
23.	gips szpachlowy	kg	73.88		
24.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.59		
25.	kołki rozporowe	szt	174.66		
26.	kostka brukowa 8 cm szara	m ²	8.12		
27.	koszt składowania gruzu	m ³	2.53		
28.	koszt utylizacji materiałów izolacyjnych	m ³	14.79		
29.	kotwy stalowe	szt	162.42		
30.	krawędziaki iglaste kl.II	m ³	0.00		
31.	łączniki do mechanicznego mocowania układu ociepleniowego (kołki plastikowe)	szt	9.80		
32.	masa bitumiczna powłokowa SBS SIPLAST FUNDAMENT	kg	18.79		
33.	maty z wełny mineralnej o współczynniku lamda 0,052 W/mK gr. 20cm	m ²	152.70		
34.	mieszanka betonowa	m ³	1.10		
35.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	132.86		
36.	okna uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV, z nawietrzakami higrosterowanymi, współczynnik U=0,9 W/m2K, brązowe dąb ciemny z fakturą (stoje), obustronnie	m ²	22.97		
37.	oprawa oświetleniowa (plafoniera) LED 16S/840 do montażu naściennego 24W, IP65, IK10, 1600 lm, 240V, z źródłami światła, montaż na ścianie	szt	8.00		
38.	oprawa oświetleniowa LED 34S/840 strumień świetlny 3400lm (31W) zmienna matryca liniowych soczewek w poliwęglanowym kloszu, IP20, IK02, funkcja przyciemniania, szerokość 0,60 m, długość 0,60 m z źródłami światła, montaż na suficie	szt	13.00		
39.	oprawa oświetleniowa LED 840 strumień świetlny 2700lm(23,5W) zmienna matryca liniowych soczewek w poliwęglanowym kloszu, IP20, IK02, szerokość 0,60 m, długość 0,60 m z źródłami światła, montaż na suficie	szt	3.00		
40.	oprawa oświetleniowa LED 840 strumień świetlny 2700lm(24,5W) zmienna matryca liniowych soczewek w poliwęglanowym kloszu, IP20, IK02, funkcja przyciemniania, szerokość 0,20 m, długość 1,20 m z źródłami światła, montaż na suficie	szt	1.00		
41.	oprawa oświetleniowa LED, 1xLED23S/840, L1300, strumień świetlny 2300lm (17,3W) Obudowa: poliwęglanowa szczelna, zaczepy sufitowe: stal nierdzewna, (IK08) i wodoodporna (IP66) z źródłami światła	szt	2.00		
42.	oprawa świetlna z gwintem E27 ze źródłem światła AJE-S6027W E27 60LED 3,5W w barwie białej ciepłej emisja światła pod kątem 60st	szt	4.00		
43.	ościeżnice stalowe malowane proszkowo	kg	1.40		
44.	papa asfaltowa izolacyjna	m ²	0.27		
45.	pianka poliuretanowa	dm ³	9.90		
46.	piasek do zapraw	m ³	1.57		
47.	płytki ścienne mrozoodporne	m ²	2.11		
48.	płytki terakotowe mrozoodporne	m ²	7.75		
49.	płyty styropianowe.EPS 100-038 wpustowe lub zakładkowe gr. 8 cm	m ³	0.20		
50.	płyty ze styropianu EPS 100-038 wodoodporne gr. 10cm	m ²	14.09		

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
51.	podkład tynkarski pod tynk silikatowy	kg	0.78		
52.	prefabrykaty ściekowe 60x50x15 cm	szt	2.06		
53.	rozcieńczalnik	dm ³	0.37		
54.	siatka osłonowa rusztowań	m ²	41.68		
55.	siatka z włókna szklanego po kąpielii akrylowej	m ²	32.22		
56.	silikon	dm ³	1.18		
57.	silikon dekarSKI	szt	0.71		
58.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0.03		
59.	substancja gruntująca wzmacniająca podłoża np. SIPLAST PRIMER lub równoważny	kg	2.68		
60.	szpachlówka gipsowa na tynku z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	15.46		
61.	środek gruntujący silikonowo - silikatowy	kg	49.20		
62.	tarcica podłogowa strugana iglasta	m ³	3.78		
63.	tynk silikatowy	kg	7.72		
64.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	154.78		
65.	wapno suchogazzone	kg	9.34		
66.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	121.43		
67.	woda	m ³	0.35		
68.	woda	m ³	0.01		
69.	zaprawa cementowa	m ³	0.01		
70.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.01		
71.	zaprawa cementowo-wapienna	m ³	0.28		
72.	zaprawa cementowo-wapienna M2	m ³	0.24		
73.	zaprawa cementowo-wapienna M4	m ³	0.01		
74.	zaprawa cementowo-wapienna M7	m ³	0.01		
75.	zaprawa gruntująca	kg	0.49		
76.	zaprawa klejowa - sucha mieszanka - mrozoodporna	kg	34.38		
77.	zaprawa wapienna M-0,6	m ³	0.05		
78.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.13		
2.	piła do cięcia kostki	m-g	0.20		
3.	samochód dostawczy	m-g	0.05		
4.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	26.38		
5.	samochód skrzyniowy 5-10 t	m-g	0.84		
6.	sprężarka powietrza spalinowa 4-5 m3/min	m-g	0.71		
7.	środek transportowy	m-g	1.18		
8.	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	m-g	0.36		
9.	wibrator powierzchniowy	m-g	1.03		
10.	wyciąg	m-g	7.77		
11.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	3.43		
				RAZEM	

Słownie: