

Poczesna 27.03.2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY POCZESNA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Gmina Poczesna – Wójt Gminy, wykonujący zadanie z zakresu administracji samorządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Poczesna, działając w oparciu o przepis art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2016 r., poz.2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Poczesna stanowiący kompleks nieruchomości zlokalizowanych na złożu kopaliny naturalnej – piasku, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Poczesna	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ww. ustawy	Cena nieruchomości	Zgoda Rady Gminy na zbycie nieruchomości
Nierada	113,119/2, 126,127, 128/2, 129/1, 129/2, 130/1, 130/2, 131, 132/1, 132/2, 133/1, 133/2, 134/1, 134/2, 134/3, 135/1, 135/2, 136, 137, 138, 139/2, 139/3, 140, 141/1, 141/4, 141/7, 141/8, 142, 143/1, 143/2, 144/1, 144/2, 144/3, 145/1, 145/2, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 153/1, 153/2, 154, 155, 156/1, 156/2, 157, 158, 159, 160/1, 160/2, 161, 162, 163/1, 163/2, 164, 165/1, 165/2, 166, 167, 168, 169, 170/1, 170/2, 172, 173/3, 174/1, 174/2, 175/1, 175/2, 177, 178, 179	CZ1C/00074073/3	16,9630	Nieruchomości przeznaczone są pod tereny przemysłowe, magazynowe, składowe i zespołów logistycznych oznaczone symbolem 4 PS i 5 PS oraz pod tereny dróg publicznych klasy zbiorczej 7KDZ. Dla terenów 4PS i 5PS dopuszcza się tymczasowe użytkowanie terenu w formie prowadzonej eksploatacji piasku pod warunkiem rekultywacji umożliwiającej realizację podstawowego przeznaczenia terenu, do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu	6 tygodni od daty wywieszenia wykazu	4 050 000,00 zł + 23% podatku VAT	Uchwała nr 136/XVIII/16 Rady Gminy Poczesna z dnia 28 kwietnia 2016 roku

Gmina Poczesna posiada dokumenty związane z uruchomieniem kopalni piasku min.: dokumentację geologiczną złoża oraz Raport oddziaływania na środowisko. Nabywca gruntu ma możliwość zakupu ww. dokumentów i praw do nich.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie, można uzyskać w Urzędzie Gminy Poczesna, ul. Wolności 2, 42-262 Poczesna pokój nr 12 lub pod nr. tel. 34 327 41 16 wew. 13