

OŚ.041.1.2017.PW

Postanowienie

Na podstawie art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1 pkt 1, art. 65 ust.3, art. 75 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 85 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 71) oraz art. 123 i art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn.zm.), działając z urzędu po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach pismo nr WOOŚ.4240.256.2017.RK1 w toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym dla obiektu Widzów, gmina Kruszyna ”

postanawiam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym dla obiektu Widzów, gmina Kruszyna”.

Uzasadnienie

W dniu 9.05. 2017 r. Starosta Częstochowski na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) w związku z art. 73 ust. 2 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), powiadomił strony postępowania o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym dla obiektu Widzów, gmina Kruszyna. Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 85 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 71), zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art.71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), zwanej dalej ustawą „oos”.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli zostało to stwierdzone na podstawie art. 63 ust.1 ustawy ooś (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.). Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust.1 ustawy ooś (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.). Postanowienie zgodnie z art. 63 ust.2 ww. ustawy ooś (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.) wydaje się również, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z tym przed wydaniem postanowienia o obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymagane jest, stosownie do normy art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy ooś (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Starosta Częstochowski wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym dla obiektu Widzów, gmina Kruszyna ” Do wniosku o wydanie opinii dołączono wymagane dokumenty, w tym m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia, informacje o braku Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem oraz mapy ewidencyjne obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 16.05.2017 r., znak: WOOS.4240.256.2017.RK1 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Scalanie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym dla obiektu Widzów, gmina Kruszyna ”nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz uwzględniając kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), stwierdzono że:

Planowane przedsięwzięcie polega na scaleniu gruntów o ogólnej powierzchni 667,9536 ha i obejmuje cały obręb ewidencyjny Widzów gmina Kruszyna, pow. Częstochowski, woj. śląskie. Powierzchnia gruntów rolnych wynosi ok.512,6712 ha, a powierzchnia gruntów leśnych to ok. 77,4321 ha. Liczba działek objętych procesem scaleniowym to 2595. W ramach analizowanego scalenia gruntów przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania poscaleniowego terenu, które obejmować będą w szczególności modernizację nawierzchni dróg dojazdowych do gruntów rolnych i siedlisk oraz modernizację rowów melioracyjnych.

Realizacja tego przedsięwzięcia ma za zadanie poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych i obejmuje:

- poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych,
- zmniejszenie liczby działek ewidencyjnych w poszczególnych gospodarstwach – minimum 6%,
- zmniejszenie liczby działek ewidencyjnych o kształtach niedogodnych do uprawy mechanicznej,

- wydzielenie gruntów ekwiwalentnych dla rolników w niewielkiej odległości od siedziby gospodarstwa rolnego,
- wytyczanie i urządzenie funkcjonalnej sieci dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych, dostosowanej do współcześnie stosowanych maszyn rolniczych,
- zapewnienie każdej działce ewidencyjnej powstałej w wyniku scalenia dostępu do drogi publicznej,
- dostosowanie granic działek ewidencyjnych do systemu urządzeń melioracji wodnych oraz rzeźby terenu,
- wydzielenie gruntów niezbędnych na cele infrastruktury technicznej, społecznej, na cele użyteczności publicznej oraz pod zbiornik retencyjny bez stosowania procedury wywłaszczeniowej,
- tworzenie warunków przestrzennych do zwiększenia lesistości kraju,
- ustalenie granic działek budowlanych w obecności ich właścicieli, zmierzenie i przyjęcie ich do projektu scalenia,
- ustalenie granic działek leśnych w obecności ich właścicieli, zmierzenie i przyjęcie ich do projektu scalenia,
- pomiar i uwzględnienie istniejących sieci rowów melioracyjnych, dróg gminnych o utwardzonej nawierzchni,
- konserwację istniejących rowów melioracyjnych,
- budowę nowych oraz renowację i odbudowę istniejących przepustów,

Przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami realizowanymi na terenie objętym pracami scaleniowymi i nie spowoduje dodatkowego obciążenia istniejącej infrastruktury oraz oddziaływań skumulowanych. Proces scalenia nie wymaga wykorzystania wody, energii i paliw do jego realizacji. W trakcie realizacji zagospodarowania poscaleniowego nastąpi zużycie surowców, materiałów, wody i energii w ilościach niezbędnych do realizacji tego typu przedsięwzięcia związanego z zapewnieniem potrzeb socjalno-bytowych pracowników zatrudnionych przy budowie, modernizacji dróg oraz rowów melioracyjnych. W związku z prowadzeniem prac budowlanych przy użyciu sprzętu mechanicznego, realizacja planowanego przedsięwzięcia spowoduje zwiększenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, wzrost uciążliwości akustycznej oraz wytwarzanie odpadów typowych dla prac budowlanych których to wytwórca zobowiązany będzie do postępowania z nimi zgodnie z ustawą o odpadach. Scalenie wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym nie będzie generowało powstawania ścieków przemysłowych i bytowych oraz dodatkowych ścieków opadowych. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, lokalny, ograniczający się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji i ustąpią wraz z zakończeniem prac. Rodzaj przedsięwzięcia i jego skala sprawiają, że oddziaływanie na środowisko będzie ograniczone i nie będzie miało istotnego wpływu z punktu widzenia ochrony środowiska na obszar scalenia. Projektowane scalenie gruntów na etapie eksploatacji nie wiąże się z wprowadzaniem do środowiska substancji lub energii. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej lub budowlanej. Przy realizacji tego typu przedsięwzięcia nie występuje zagrożenie dla zdrowia ludzi. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk

objętych ochroną w tym obszarach sieci Natura 2000, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia i obszarach przylegających do jezior. Na analizowanym terenie prac scaleniowych nie występują obszary wybrzeży i górskie. Powierzchnia lasów i gruntów leśnych na terenie wsi Widzów obejmuje obszar ok 77,4321 ha. Udział powierzchni leśnej wynosi ok 12%. Gospodarkę leśną prowadzi Nadleśnictwo Gidle w Niesulowie. Przewidziano do zalesienia ok. 4ha gruntów. Grunty przewidziane do zalesienia to obrzeża istniejących kompleksów leśnych oraz enklawy osiedlowe. Będzie to realizowane przez właścicieli nieruchomości. Teren przeznaczony pod realizację przedmiotowej inwestycji położony jest w dorzeczu Odry, w regionie wodnym Warty (PL6000WA). Teren leży zgodnie z podziałem na JCWPo w obszarze RW60016181549 Widzówka. Natomiast zgodnie z podziałem Polski na JCWPd obowiązującym od 2016r., będzie realizowane na obszarze JCWPd nr 99. Projektowana inwestycja położona jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408-Niecka Miechowska(NW). W wyniku planowanej inwestycji nie dojdzie do korzystania bezpośrednio z wód powierzchniowych i podziemnych. Po przeanalizowaniu wpływu inwestycji na jednolite części wód stwierdzono, że jest brak przesłanek wskazujących na możliwość negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych oraz głównych zbiorników wód podziemnych, w obrębie których zlokalizowana jest inwestycja. Teren prac scaleniowych leży poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r.,poz. 2134 ze zm.) Obszary chronione znajdują się w znacznej odległości od terenu objętego scaleniem. Przez teren wsi przebiega korytarz ekologiczny dla ptaków pod nazwą Dolina Górnej Warty o statusie regionalnym. Inwestycja nie będzie negatywnie wpływała na przedstawiony wyżej korytarz ekologiczny oraz ekosystem znajdujący się w pobliżu inwestycji. Na terenie, gdzie prowadzone będą prace scaleniowe nie występują obszary o przekroczonych standardach jakości środowiska. Wg wykazu zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków Narodowego Instytutu dziedzictwa stan na 31 marca 2017r. na terenie wsi Widzów nie występują zabytki nieruchome. W studium uwarunkowań i kierunków ZPGK zostały wyznaczone strefy ochronne obszarów krajobrazu kulturowego oraz stanowiska archeologiczne. Analizowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na ww. obiekty. Na terenie planowanej inwestycji nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszar ograniczonego użytkowania, przedsięwzięcie nie jest wymienione na liście inwestycji, dla których obszar ograniczonego użytkowania może być ustanowiony. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia jak i odległości od granicy państwowej. Planowane przedsięwzięcie jest w większości działań zabiegiem formalno-prawnym, a nie typowym przedsięwzięciem technicznym, dlatego też nie generuje zanieczyszczeń do środowiska. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia jego oddziaływanie będzie miało zasięg lokalny, nie wykraczający poza obszar scalenia. Przedsięwzięcie nie zmieni aktualnego sposobu wykorzystania terenu i w związku z tym nie pogorszy zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania zasobów naturalnych, walorów krajobrazowych i przyrodniczych. Oddziaływanie związane z realizacją zadania będzie krótkotrwałe, nieciągłe i odwracalne. Oddziaływania pochodzące z procesu scalania gruntów na etapie realizacji inwestycji we wszystkich komponentach: wpływ

zanieczyszczeń na stan powietrza, emisję hałasu, wpływ na środowisko gruntowo-wodne, emisję odpadów, są znikome w związku z czym nie będą się łączyły z innymi zamierzeniami. Nie przewiduje się wariantowania przedsięwzięcia scalania gruntów dla wsi Widzów pod względem różnego typu rozwiązań. Scalenie jest zgodne z założeniami do projektu scalenia. Z uwagi na charakter i skale przedsięwzięcia brak jest przesłanek do stwierdzenia, że mogą wystąpić oddziaływania o złożoności większej niż opisano powyżej. Biorąc pod uwagę powyższe, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art.63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), Starosta Częstochowski stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Scalenie gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym dla obiektu Widzów, gmina Kruszyna”.

Pouczenie:

W związku z art. 65 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.) na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Postanowienie na które nie służy zażalenie strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Z up. STAROSTY CZĘSTOCHOWSKIEGO
Maria Stępień
mgr Maria Stępień
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

- ① Strony postępowania – zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn.zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.).
2. Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa Starostwo Powiatowe w Częstochowie.
3. OŚ a/a

Do wiadomości:

4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
ul. Dąbrowskiego 22
40-032 Katowice

