

**Powiat Częstochowski**  
ul. Sobieskiego 9  
42-217 Częstochowa

## Zapytanie ofertowe

**OK.272.80.2017**

**Zwracamy się z zapytaniem o wykonanie następującego zamówienia:**

### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany południowej, stropy i filary dwóch tarasów oraz naroże północno – zachodnie budynku Pałacu Raczyńskich położonego w Złotym Potoku, gmina Janów” zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Procedura postępowania w sprawie udzielania zamówień publicznych poniżej 30 tys euro zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 (Dz. U. z 2017, poz. 1579)

*Oferty należy składać w kancelarii ogólnej Starostwa Powiatowego w Częstochowie ul. Sobieskiego 9, pokój 3 (parter) lub e- mailem na podany w załączniku nr 1 adres.*

Proszę o wypełnienie i podpisanie poniższego formularza oferty w 1 egzemplarzu oraz złożenia go w siedzibie Zamawiającego do dnia **6 października 2017r. do godz. 13<sup>00</sup>**. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, który – spełniając opisane w szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) wymagania – zaoferuje najniższą cenę brutto.

Częstochowa, dn. 02.10.2017r.

Z up. Naczelnika  
Wydziału Organizacji Rozwoju  
i Gospodarki Mienia  
*Patrycja Witkowska*  
Patrycja Witkowska  
Główny specjalista  
.....  
(pieczęć i podpis zamawiającego)

OK.272.80.2017

## **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym, którego przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na przeprowadzeniu robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany południowej, stropy i filary dwóch tarasów oraz naroże północno – zachodnie budynku Pałacu Raczyńskich położonego w Złotym Potoku, gmina Janów, wchodzącego w skład Zespołu Pałacowo – Parkowego.

Zamówienie należy wykonać zgodnie z poniższym opisem przedmiotu zamówienia. Zapraszamy do złożenia oferty.

### **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

Zadanie polega na przeprowadzeniu robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany południowej, stropy i filary dwóch tarasów oraz naroże północno – zachodnie budynku Pałacu Raczyńskich położonego w Złotym Potoku, gmina Janów, wchodzącego w skład Zespołu Pałacowo – Parkowego, wpisanego do rejestru zabytków, zgodnie z przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną ich wykonania i odbioru.

#### Prace obejmować będą:

- 1) przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany południowej,
- 2) przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających stropy oraz filary 2 tarasów znajdujących się od strony zachodniej,
- 3) przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających naroże północno – zachodnie budynku Pałacu, tj. zabezpieczenie miejsca po brakującym fragmencie gzymsu w narożniku północno – zachodnim oraz naprawę dachu w narożniku północno – zachodnim.

#### Prace polegały będą głównie na:

- 1) usunięciu – odbiciu głuchych elementów tynku, uzupełnieniu miejsc ubytków tynkiem renowacyjnym,
- 2) szlifowaniu pofałdowanego tynku,
- 3) odgrzybieniu powierzchni murów, myciu ścian,
- 4) przygotowaniu powierzchni tynków z poszpachlowaniem nierówności,
- 5) wzmocnieniu powierzchni tynków jednokrotnym pomalowaniem farbą silikatową,
- 6) zabezpieczeniu miejsca po brakującym fragmencie gzymsu w narożniku północno – zachodnim oraz naprawie dachu w narożniku północno – zachodnim.

Prace powinny być wykonane z materiałów pozyskanych we własnym zakresie przez Wykonawcę wykazanych w przedmiarze robót oraz specyfikacji ich wykonania i odbioru. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

Po zakończeniu robót Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy robót oraz sporządzi wykaz użytych materiałów wraz z certyfikatami oraz opis wykonanych robót.



W czasie trwania realizacji zadania Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych prac oraz zapewnienia bezpieczeństwa przebywających w obszarze prac osób. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za teren prac z chwilą ich rozpoczęcia. Wykonawca zlecone roboty będzie prowadził zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami z zakresu bhp, oraz należyta starannością w ich wykonywaniu.

Prace objęte zleceniem będą podlegać bieżącej kontroli przez Inspektora Nadzoru wskazanego przez Zamawiającego. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do kontrolowania jakości i ilości całości robót, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do sprawdzania wykonanych robót i powiadamiania o wykrytych wadach.

Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z Inspektorem Nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji dotyczących wykonywanych robót jeżeli są one zgodne z prawem. Osoby te nie mają prawa do podejmowania zobowiązań finansowych związanych z niniejszą umową.

Celem prawidłowego skosztorysowania zleconych prac zainteresowani zleceniem mogą zapoznać się z przedmiotem zlecenia w terenie (zalecana wizja lokalna).

Załącznikami do zapytania ofertowego są:

- przedmiar robót
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
- dokumentacja zdjęciowa

## **II. Termin wykonania zamówienia: 15 grudzień 2017r.**

### **III. Istotne postanowienia umowy** zawarte zostały w załączonym projekcie umowy – Załącznik nr 2.

Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy spowodowaną okolicznościami, których nie mógł przewidzieć, w tym okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy. Warunki takiej zmiany: częściowa zmiana zakresu wykonania prac spowodowana stanem elewacji w okresie realizacji umowy, zmiana technologii wykonania prac z przyczyn wynikłych w trakcie realizacji prac, zmiany wynikające ze zdarzeń losowych.

### **IV. Kryterium wyboru oferty:**

Kryterium wyboru oferty jest najniższa cena ryczałtowa brutto za wykonanie całego zamówienia.

Na druku „Oferty” dołączonej do zapytania ofertowego należy podać cenę netto, brutto i podatek VAT (%).

Oferta powinna zawierać jedną jednoznacznie opisaną propozycję cenową. Cena oferty powinna uwzględniać wszelkie poniesione koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Złożenie większej liczby ofert lub zawierającej alternatywne propozycje spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego oferenta.

### **V. Informacje dodatkowe:**

- 1) Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień, w zakresie wynikłym w trakcie realizacji umowy, niezbędnych do prawidłowego jej zakończenia.

- 2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji na przedmiot umowy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy powierzonych mu robót.
- 3) Wykonawca wybrany jako najkorzystniejszy przed podpisaniem umowy przedstawi zamawiającemu kosztorys ofertowy.

**VI. Pozostałe informacje:**

Wykonawcy zainteresowani wykonaniem przedmiotu zamówienia mogą uzyskać szczegółowe informacje w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9: II piętro, pokój 202, e – mailem: [przetargi@czestochowa.powiat.pl](mailto:przetargi@czestochowa.powiat.pl) lub telefonicznie 34 3229-126. W kwestiach merytorycznych informacje udzielane są: I piętro, pokój 130 – tel. 34 3229 185.

**VII. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty umieszczone w zaklejonej kopercie oraz posiadającej oznaczenie:



---

Nazwa i adres Wykonawcy

.....

## O F E R T A

na „Przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany południowej, stropy i filary dwóch tarasów oraz naroże północno – zachodnie budynku Pałacu Raczyńskich położonego w Złotym Potoku, gmina Janów”  
nr sprawy OK.272.80.2017


Powiat Częstochowski  
ul. Jana III Sobieskiego 9, 42-217 Częstochowa,  
kancelaria ogólna - pok. 3, parter  
Nie otwierać do dnia 06.10.2017r. do godz. 13:00.



---

*(można wyciąć i nakleić na kopertę z ofertą)*

należy dostarczyć do siedziby Starostwa Powiatowego w Częstochowie, ul. Jana III Sobieskiego 9 , 42-217 Częstochowa (Biuro Obsługi Interesanta, pokój 3 parter) lub przesłać drogą elektroniczną skan podpisanego formularza ofertowego na adres: [przetargi@czestochowa.powiat.pl](mailto:przetargi@czestochowa.powiat.pl) do dnia **6 października 2017 roku** do godziny **13:00**.

Z up. Naczelnika  
Wydziału Organizacji Rozwoju  
i Gospodarki Mieniem  
  
Patrycja Witkowska  
.....  
(podpis osoby upoważnionej)