

OK.272.19.2018

**Wyjaśnienia**  
**dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia**  
**w przetargu nieograniczonym na:**

**Udzielenie i obsługa kredytu**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579 z późn. zm.) Powiat Częstochowski informuje, że w w/w postępowaniu do zamawiającego wpłynęły zapytania od wykonawców, na które udzielamy odpowiedzi zgodnie z poniższym:

Pytania

1. Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Zamawiającego za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?
2. Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?
3. Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaka kwota?
4. Zestawienie wykazu zobowiązań (kredyty, pożyczki, leasingi, faktoring, obligacje, poręczenia, itp.) wg poniższej tabeli:

Nazwa Banku	Rodzaj zaangażowania	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przyjęte zabezpieczenie (rodzaj, kwota)
-------------	----------------------	--------------------------	------------------------------	---

5. Czy na dzień dzisiejszy Zamawiający posiada pozabankowe zobowiązania wymagalne? Jeśli tak to w jakiej wysokości i z jakiego tytułu?
6. Czy Zamawiający przedłoży przed podpisaniem Umowy kredytowej zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w płatnościach wobec tych instytucji
7. Czy Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień Umowy kredytowej zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w innych przypadkach niż wyszczególnione w Rozdziale 20 ust. 2 SIWZ. Proponuje się w wprowadzić w szczególności dodatkowo następujący zapis: „Zmiany postanowień umowy o kredyt, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:
  - 1) niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko Banku;
  - 2) obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia”. Proponowane zmiany mogą dotyczyć wydłużenia okresu kredytowania, zmian harmonogramu spłat kredytu, zmiany form zabezpieczenia kredytu w trakcie okresu kredytowania, zmiany wysokości oprocentowania itp. W przypadkach, które występowały i występują w niektórych jednostkach samorządu terytorialnego, dochodzi do pogorszenia się sytuacji płatniczej gminy czy powiatu. Wówczas to, same te jednostki występują o wydłużenie okresu kredytowania, poza okres wynikający z pierwotnego zamówienia,

okres karencji w spłacie rat kapitałowych. Można dokonać takich zmian warunków umowy zgodnie z prawem, zwiększając zabezpieczenie kredytu np. hipoteką na nieruchomości gminy/powiatu, (choć w SIWZ był jedynie weksel własny in blanco), zmienić harmonogram spłat kredytu, wydłużyć okres spłaty, zastosować okres karencji w spłacie rat kredytu w trakcie okresu kredytowania.

8. Czy Zamawiający posiada podmioty powiązane kapitałowo? Jeśli tak, prosimy o ich zestawienie: nazwa podmiotu, REGON, adres-siedziba podmiotu, udział % Zamawiającego.

Ponadto prosimy o załączenie na stronie internetowej Powiatu lub wskazanie linku dostępu do poniższych dokumentów:

- 1) Uchwały o powołaniu Skarbnika Powiatu
- 2) Dokumentu o wyborze organu wykonawczego w tym w szczególności Starosty
- 3) Uchwały Rady Powiatu w sprawie udzielenia absolutorium organowi wykonawczemu
- 4) Uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o możliwości spłaty kredytu będącego przedmiotem Zamówienia.

### Odpowiedzi:

**Ad. 1** Wobec Zamawiającego w ciągu ostatnich 36 m-cy nie były prowadzone postępowania egzekucyjne za pośrednictwem komornika sądowego.

**Ad. 2** W ciągu ostatnich 2 lat nie zostały zawieszony organy Powiatu Częstochowskiego i nie ustanowiono w nim zarządu komisarycznego, ani nie został rozwiązany organ stanowiący.

**Ad. 3** Powiat Częstochowski nie planuje sprzedaży majątku i nie ogłosił przetargów.

**Ad. 4** Zestawienie wykazu zobowiązań:

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przyjęte zabezpieczenie (rodzaj, kwota)
Bank Ochrony Środowiska S.A.	Kredyt bankowy długoterminowy	25.12.2025	9 863 353,75	Weksel własny in blanco
Bank Ochrony Środowiska S.A.	Kredyt bankowy długoterminowy	25.12.2020	422 459,95	Weksel własny in blanco
ING Bank Śląski S.A.	Kredyt bankowy długoterminowy	25.12.2018	165 000,00	Weksel własny
Bank Pekao S.A.	Kredyt inwestycyjny	25.12.2019	876 800,00	Weksel własny
Krakowski Bank Spółdzielczy	Kredyt inwestycyjny długoterminowy	25.12.2026	5 000 069,10	Weksel własny in blanco
Krakowski Bank Spółdzielczy	Kredyt długoterminowy w rachunku kredytowym	25.12.2022	1 292 463,00	Weksel własny in blanco z deklaracją wekslową
Bank Pekao S.A.	Emisja obligacji komunalnych	2027 rok	12 600 000,00	Brak

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach	Pożyczka	15.12.2019	27 351,00	Brak
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach	Pożyczka	15.12.2019	35 773,61	Brak
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach	Pożyczka	15.12.2021	22 050,00	Brak
<b>RAZEM</b>			<b>30 305 320,41</b>	

Ad. 5 Zamawiający nie posiada na dzień dzisiejszy żadnych zobowiązań wymagalnych.

Ad. 6 Zamawiający przedłoży zaświadczenia z ZUS i US o niezaleganiu ze składkami i podatkami.

Ad. 7 Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonywania zmian postanowień umowy w w/w zakresie.

Ad. 8 Zamawiający nie posiada podmiotów powiązanych kapitałowo.

Informujemy, że pozostałe dokumenty zostaną umieszczone na stronie BIP Powiatu w zakładce Finanse/ inne dokumenty, natomiast uchwały w sprawie absolutorium i opinii o możliwości spłaty kredytu umieszczone będą w zakładce Finanse/budżet.

Naczelnik  
Wydziału Organizacji, Rozwoju  
i Gospodarki Mieniem

.....  
[Podpis]