

Powiat Częstochowski ul. Sobieskiego 9 42-217 Częstochowa (pieczęć zamawiającego)	Zapytanie ofertowe
---	---------------------------

OK.272.41.2018

Opis przedmiotu zamówienia Przedmiotem zamówienia jest „Przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających części elewacji budynku Pałacu Raczyńskich położonego w Złotym Potoku, gmina Janów”. <i>Oferty należy składać w kancelarii ogólnej Starostwa Powiatowego w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, pokój 3 (parter) lub przesłać drogą elektroniczną na adres peryga@czestochowa.powiat.pl.</i>

Proszę o wypełnienie i podpisanie poniższego formularza oferty w 1 egzemplarzu oraz złożenie go do dnia **10 lipca 2018 r.** do godz. **11:00**.

Częstochowa, dn. 03.07.2018 r.

Naczelnik
 Wydziału Organizacji, Rozwoju
 i Gospodarki Mieniem

 (pieczęć i podpis zamawiającego)

(pieczęć wykonawcy)	O F E R T A
---------------------	--

Oferuję realizację zamówienia zgodnie z opisem zawartym w zapytaniu :

Opis	Cena netto	Cena brutto
Oferowana cena za wykonanie robót naprawczych i zabezpieczających części elewacji budynku Pałacu Raczyńskich	 zł	 zł

Nazwa Wykonawcy

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

Numer telefonu: e-mail:

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z projektem umowy.¹

....., dn.r.

.....
 (pieczęć i podpis wykonawcy)

¹niepotrzebne skreślić

Częstochowa, dnia 03.07.2018 r.

OK.272.41.2018

Opis przedmiotu zamówienia

Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany wschodniej budynku Pałacu Raczyńskich położonego w Złotym Potoku, gmina Janów, wchodzącego w skład Zespołu Pałacowo – Parkowego, wpisanego do rejestru zabytków oraz prace polegające na zabezpieczeniu części stolarki okiennej wschodniej ściany budynku i prace polegające na naprawie i zabezpieczeniu rynien zamontowanych od strony wschodniej budynku Pałacu, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia znajdującym się w zapytaniu ofertowym, przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną ich wykonania i odbioru.

Prace obejmować będą:

- 1) przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany wschodniej,
- 2) przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających część stolarki okiennej wschodniej ściany budynku,
- 3) naprawę rynien zamontowanych od strony wschodniej budynku.

Prace polegały będą głównie na:

- 1) usunięciu – odbiciu głuchych elementów tynku, uzupełnieniu miejsc ubytków tynkiem renowacyjnym, szlifowaniu pofałdowanego tynku, odgrzybieniu powierzchni murów, myciu ścian, przygotowaniu powierzchni tynków z poszpachlowaniem nierówności, wzmocnieniu powierzchni tynków jednokrotnym pomalowaniem farbą silikonową, wywiezieniu gruzu,
- 2) rozebraniu rynien, naprawie pasa podrynnowego, montażu rynien, założeniu pasa nadrynnowego, wymianie skorodowanych rur spustowych na rury z blachy powlekanej w kolorze elewacji,
- 3) uzupełnieniu okitowania istniejących szyb w ramach drewnianych, usunięciu starej farby olejnej, malowaniu stolarki okiennej pokostem, dwukrotnym zabezpieczeniu stolarki okiennej farbą olejną.

Po podpisaniu umowy Zamawiający wskaże Wykonawcy w terenie przedmiot zlecenia, w tym stolarkę okienną wymagającą prac naprawczych i zabezpieczających. Przedmiot zlecenia uwidoczniony jest na zdjęciach, stanowiących załącznik do zapytania. Zdjęcia są dostępne w siedzibie Starostwa Powiatowego w Częstochowie. Na wniosek wykonawcy mogą być przesłane drogą mailową na wskazany adres poczty elektronicznej.

Prace powinny być wykonane z materiałów pozyskanych we własnym zakresie przez Wykonawcę wykazanych w przedmiarze robót oraz specyfikacji ich wykonania i odbioru.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

Po zakończeniu robót Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy robót oraz sporządzi wykaz użytych materiałów wraz z certyfikatami oraz opis wykonanych robót.

W czasie trwania realizacji zadania Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych prac oraz zapewnienia bezpieczeństwa przebywających w obszarze prac osób. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za teren prac z chwilą ich rozpoczęcia. Wykonawca zlecone roboty będzie prowadził zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami z zakresu bhp, oraz należyłą starannością w ich wykonywaniu.

Prace objęte zleceniem będą podlegać bieżącej kontroli przez Inspektora Nadzoru wskazanego przez Zamawiającego. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do kontrolowania jakości i ilości całości robót, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do sprawdzania wykonanych robót i powiadamiania o wykrytych wadach. Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z Inspektorem Nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji dotyczących wykonywanych robót jeżeli są one zgodne z prawem.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca winien zapoznać się z przedmiotem zlecenia w terenie.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24-ro miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy.

Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy powierzonych mu robót.

Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień:

Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień, w zakresie wynikłym w trakcie realizacji umowy, niezbędnych do prawidłowego jej zakończenia, których nie można było przewidzieć w trakcie zlecenia prac.

Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy spowodowaną okolicznościami, których nie mógł przewidzieć, w tym okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy. Warunki takiej zmiany: częściowa zmiana zakresu wykonania prac spowodowana stanem elewacji, stolarki okiennej i rynien w okresie realizacji umowy, zmiana technologii wykonania prac z przyczyn wynikłych w trakcie realizacji prac, zmiany wynikające ze zdarzeń losowych.

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w załączonym projekcie umowy.

Termin realizacji: 31 październik 2018 r.

Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy spowodowaną okolicznościami, których nie mógł przewidzieć, w tym okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy. Warunki takiej zmiany: częściowa zmiana zakresu wykonania prac spowodowana stanem muru w okresie realizacji umowy, zmiana technologii wykonania prac z przyczyn wynikłych w trakcie realizacji prac, zmiany wynikające ze zdarzeń losowych.

Kryterium wyboru oferty: najniższa cena brutto za wykonanie całości zamówienia.

- Oferta powinna zawierać jedną jednoznacznie opisaną propozycję cenową.
- Cena oferty będzie stanowić wynagrodzenie ryczałtowe i powinna uwzględniać wszelkie poniesione koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
- Zaleca się aby wykonawca się przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej nieruchomości będących przedmiotem zamówienia.
- Złożenie większej liczby ofert lub zawierającej alternatywne propozycje spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego oferenta.

Informacje dodatkowe

Wykonawcy zainteresowani realizacją zamówienia mogą uzyskać szczegółowe informacje w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9: II piętro, pokój 202, tel. 34 3229 126. W kwestiach merytorycznych informacji udziela p. Magdalena Knopik, I piętro, pokój 104 – tel. 34 3229 189.

Oferty umieszczone w zamkniętej kopercie oraz posiadające oznaczenie:



O F E R T A
na wykonanie zamówienia:

**„Przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających części elewacji budynku
Pałacu Raczyńskich położonego w Złotym Potoku, gmina Janów”
Nr postępowania: OK.272.41.2018**



należy dostarczyć do siedziby Starostwa Powiatowego w Częstochowie (Biuro Obsługi Interesanta, pokój 3 parter) lub przesłać drogą elektroniczną wyraźny skan podpisanego formularza ofertowego na adres: peryga@czestochowa.powiat.pl do dnia **10 lipca 2018 r.** do godz. **11:00**.

Naczelnik
Wydziału Organizacji, Rozwoju
i Gospodarki Mieniem
.....
(podpis osoby upoważnionej)
mgr inż. Mariola Sobol

zawarta w dniu roku w Częstochowie pomiędzy **Powiatem Częstochowskim** z siedzibą w Częstochowie, NIP 573-27-88-125, reprezentowanym przez Zarząd w osobach:

1.
2.

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

a
z siedzibą przy, reprezentowanym przez
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, następującej treści.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na zlecenie Zamawiającego prace polegające na przeprowadzeniu robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany wschodniej budynku Pałacu Raczyńskich położonego w Złotym Potoku, gmina Janów, wchodzącego w skład Zespołu Pałacowo – Parkowego, wpisanego do rejestru zabytków oraz prace polegające na zabezpieczeniu części stolarki okiennej wschodniej ściany budynku i prace polegające na naprawie i zabezpieczeniu rynien zamontowanych od strony wschodniej budynku Pałacu, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia znajdującym się w zapytaniu ofertowym, przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną ich wykonania i odbioru.
2. Prace określone w ust. 1 obejmować będą:
 - 1) przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających elewację ściany wschodniej,
 - 2) przeprowadzenie robót naprawczych i zabezpieczających część stolarki okiennej wschodniej ściany budynku,
 - 3) naprawę rynien zamontowanych od strony wschodniej budynku.
3. Prace określone w ust. 1 polegały będą na:
 - 1) usunięciu – odbiciu głuchych elementów tynku, uzupełnieniu miejsc ubytków tynkiem renowacyjnym, szlifowaniu pofałdowanego tynku, odgrzybieniu powierzchni murów, myciu ścian, przygotowaniu powierzchni tynków z poszpachlowaniem nierówności, wzmocnieniu powierzchni tynków jednokrotnym pomalowaniem farbą silikatową, wywiezieniu gruzu,
 - 2) rozebraniu rynien, naprawie pasa podrynnowego, montażu rynien, założeniu pasa nadrynnowego, wymianie skorodowanych rur spustowych na rury z blachy powlekanej w kolorze elewacji,
 - 3) uzupełnieniu okitowania istniejących szyb w ramach drewnianych, usunięciu starej farby olejnej, malowaniu stolarki okiennej pokostem, dwukrotnym zabezpieczeniu stolarki okiennej farbą olejną.
4. Prace określone w ust. 1, 2 i 3 Wykonawca wykona z materiałów pozyskanych we własnym zakresie, wskazanych w przedmiarze robót i specyfikacji ich wykonania i odbioru. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

§ 2

1. Prace wyszczególnione w § 1 niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie do dnia **31 października 2018 r.**
2. Za termin zakończenia prac uznaje się termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy wraz z uporządkowaniem terenu wykonywanych prac.
3. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu prac objętych przedmiotem zamówienia pisemnie lub mailowo. Zgłoszenie zakończenia robót powinno być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru wskazanego przez Zamawiającego.
4. W przypadku ujawnienia wad po odbiorze prac Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 14 dni.

§ 3

1. Prace objęte zleceniem będą podlegać bieżącej kontroli przez Inspektora Nadzoru.
2. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do kontrolowania jakości i ilości całości robót, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do sprawdzania wykonanych robót i powiadamiania o wykrytych wadach.
4. Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z Inspektorem Nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji dotyczących wykonywanych robót jeżeli są one zgodne z prawem. Osoby te nie mają prawa do podejmowania zobowiązań finansowych związanych z niniejszą umową.

§ 4

1. W czasie trwania realizacji zadania Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych prac oraz zapewnienia bezpieczeństwa przebywających w obszarze prac osób.
2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za teren prac z chwilą ich rozpoczęcia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia prac wyszczególnionych w §1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami z zakresu bhp, oraz należyłą starannością w ich wykonywaniu.

§ 5

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności określonych w § 1 innej osobie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowienia określonego w ust.1 Zamawiający może bezzwłocznie od umowy odstąpić.

§ 6

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, którymi posługuje się dla wykonania umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić kosztorys powykonawczy robót, opis robót i spis zastosowanych materiałów.

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie czynności wymienionych w § 1 niniejszej umowy w kwocie brutto..... (słownie złotych: 00/100).
3. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy.
4. Płatnikiem faktury/rachunku jest Powiat Częstochowski z siedzibą w Częstochowie przy ul. Sobieskiego 9 o numerze NIP 5732788125 i REGON 152180837.
5. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 30 dni od daty przedłożenia faktury/rachunku.

§ 8

1. W razie niewykonania lub zwłoki w wykonaniu czynności określonych w § 1 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku nieusunięcia wad w terminie określonym w § 2 ust 4 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy rozumie się również niewykonanie prac określonych w § 1 do dnia 28 grudnia 2018 r.
4. Łączna suma wysokości kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust.2.

§ 9

Umowa zostaje zawarta w trybie przepisu art. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U.2017, poz. 1579 z późn. zm.).

§ 10

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień, w zakresie wynikłym w trakcie realizacji umowy, niezbędnych do prawidłowego jej zakończenia.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy spowodowaną okolicznościami, których nie mógł przewidzieć, w tym okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy. Warunki takiej zmiany: częściowa zmiana zakresu wykonania prac spowodowana stanem elewacji, stolarki okiennej i rynien w okresie realizacji umowy, zmiana technologii wykonania prac z przyczyn wynikłych w trakcie realizacji prac, zmiany wynikające ze zdarzeń losowych.

§ 11

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy.
Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego robót objętych niniejszą umową.

§ 13

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający

**KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO ZASTOSOWANA PRZEZ
ZAMAWIAJĄCEGO W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO zastosowana przez zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiat Częstochowski z siedzibą przy ul. Sobieskiego 9 w Częstochowie;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr OK.272.37.2018 pn. „Wkreślenie ze współrzędnych granic ewidencyjnych działek na mapie zasadniczej (4 części)” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.