

.....
(oznaczenie organu
wydającego decyzję)

AB.6740.1413.2018

S.235

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 1840/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art.82 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 19.09.2018r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

GMINA Koniecpol

42-230 Koniecpol, ul. Chrzęstowska 6A –

reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol P. Ryszarda Suligę

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę sieci wodociągowej z przyłączami etap III w mieście i gmnie Koniecpol – budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowościach: Wąsosz, Kuźnica Wąsowska, Łysaków oraz w Koniecpolu ul. Przedmieście Przysieka, Przedmieście Podstocze, Przedmieście Koniawy, Kościuszki

-obreb ewidencyjny 0008 Łysaków - dz. nr ewid.: 44; 70; 74; 83; 87; 89; 91; 97; 99; 101; 109; 113; 125; 142; 143; 144; 147; 148; 153; 156; 157; 158; 160; 161; 162; 222; 223; 225; 226; 227; 434; 460; 22/1; 23/1; 24/1; 27/1; 29/1; 33/1; 34/1; 35/1; 36/1; 36/2; 40/1; 79/1; 85/1; 85/2; 93/1; 95/1; 111/1; 141/1; 141/3; 149/3; 150/4; 150/5; 150/6; 151/1; 151/2; 154/3; 155/3; 173/3; 183/3; 186/3; 228/1; 228/3; 228/6; 232/3; 232/4; 232/7; 232/5

-obreb ewidencyjny 0005 Kuźnica Wąsowska – dz. nr ewid.:342; 343; 344; 348; 349; 350; 351; 352; 355; 356; 357; 507; 512; 515; 516; 531; 547; 548; 552; 553; 556; 557; 559; 561; 562; 563; 567; 568; 569; 694; 813; 837; 839; 841; 843; 203/2; 206/1; 210/1; 210/2; 214/2; 353/2; 517/1; 517/2; 554/2; 564/1; 564/2

-obreb ewidencyjny 0019 Wąsosz – dz. nr ewid. : 24; 26; 59; 65; 66; 67; 1114; 1116; 1136; 1197; 1198; 1199; 170; 216; 217; 263; 278; 279; 280; 281; 306; 338; 339; 386; 393; 395; 396; 399; 401; 402; 404; 405; 406; 407; 408; 409; 410; 411; 412; 413; 414; 415; 418; 421; 422; 423; 424; 478; 479; 480; 481; 502; 682; 1201; 1220; 1246; 1247; 1248; 1329; 1333; 1341; 1408; 1409; 1413; 1515; 25/1; 172/2; 173/1; 223/1; 223/2; 262/2; 301/2; 314/2; 320/2; 329/1; 329/2; 347/2; 403/1; 425/1; 425/2; 426/1; 427/1; 427/2; 428/4; 473/1; 473/3; 474/1; 474/3; 477/2; 495/3; 737/2; 738/2; 739/2; 740/2; 684; 685; 686; 694; 888; 895; 897; 898; 901; 909; 924; 741/2; 896/1; 1132/1; 1203/1; 1221/1; 1346/2; 1514/1; 1516/1; 1524/1; 1541/2; 1555/2

-obreb ewidencyjny 0001 Koniecpol – dz. nr ewid. : 7097/2; 7573/1; 7491; 7502; 7501; 7518; 7516; 7515; 7504; 7104; 7455; 7097/2; 7461/2; 7462; 7485; 7096; 7087; 7085; 7090; 7091/2; 7091/1; 7082/1; 6331/2; 6913/1; 6570; 6572; 6921; 6573; 6574; 6576; 6578; 6582; 6584; 6585/4; 6926; 6585/5; 6587; 6612; 6595; 6928; 6607; 6912/2; 6613/3; 6613/5; 6613/4; 7082/2; 6930/2; 6333; 6332; 6604; 8693/3; 8693/4; 6617/4; 6617/3; 6617/5; 6543; 6062; 6063; 2678; 6550/3; 6550/1; 6631; 6134; 6626; 6622; 6555/2; 6554; 6553; 8278/2; 8277/2; 6157/2; 6157/1; 6544/2; 7084/2; 6614/2; 6615/2; 6616; 6541; 6542; 5928/2; 5926/2; 5927/2; 5931; 5930/3; 5913/2; 4376/2; 5902/2; 5888/2; 5887/2; 5363/2; 5590/2; 5599/2; 5598/2; 5597/2; 5596; 5778; 5595; 5594; 5587/2; 4376/3

Projektant: mgr inż. Jarosław Podolski - uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych, cieplnych i gazowych, nr ewid. uprawnień 304/OO/DUW, przynależność do DOIIB pod nr DOŚ/BO/0497/01 ; mgr inż. Robert Domański – uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. uprawnień 151/DOŚ/10, przynależność do DOIIB pod nr DOS/IS0312/I0

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) obiekt wyznaczyć geodezyjnie, realizacja zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej i **warunkami podanymi w uzgodnieniach stosownych organów (uwzględnienie uwag przewodniczącego narady koordynacyjnej dot. treści mapy, na której został sporządzony projekt, zawartych w protokole z narady koordynacyjnej nr GK.6630.295.2018 z dnia 01.08.2018r.)**
- 2) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych **zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane**

UZASADNIENIE

Powyższe jest zgodne z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202) , decyzją nr 1/2018 z dnia 02.05.2018r., decyzją nr 2/2017 z dnia 09.01.2018r., decyzją nr 3/2017 z dnia 13.07.2018r., decyzją nr 4/2017 z dnia 06.03.2018r., decyzją nr 10/2016 z dnia 04.12.2017r., decyzją nr 11/2016 z dnia 04.12.2017r., decyzją nr 12/2016 z dnia 21.02.2017r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanymi przez Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol.

Zgodnie z art. 49 i art. 61 k.p.a. strony postępowania administracyjnego zostały powiadomione o toczącym się postępowaniu stosownym obwieszczeniem z dnia 14.11.2018r. W trakcie postępowania od osób będących stronami postępowania nie wpłynęły żadne wnioski bądź zastrzeżenia. W związku z tym postanowiono jak w sentencji decyzji
Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia bądź prawo zrzeczenia się odwołania.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3

Ustawa z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej

/Dz.U. z 2018r. poz.1044 t.j./

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do
wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Załączniki: od 1 do 2 projekt budowlany

Otrzymują:

- 1.Wnioskodawca - Pełnomocnik P. Jarosław Podolski
- 2.Urząd Miasta i Gminy w Koniecpolu: tablica ogłoszeń
- 3.Urząd Miasta i Gminy Koniecpol: strona internetowa
- 4 Mieszkańcy m. Koniecpol: ul. Przedmieście Przysieka, ul. Przedmieście Podstocze, ul. Przedmieście Koniawy, ul. Kościuszki - w sposób zwyczajowo przyjęty za pośrednictwem Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.
5. Mieszkańcy miejscowości: Wąsosz, Kuźnica Wąsowska, Łysaków - w sposób zwyczajowo przyjęty za pośrednictwem Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.
5. Starostwo Powiatowe w Częstochowie - tablica ogłoszeń
6. B.I.P. Starostwa Powiatowego w Częstochowie

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
2. P.I.N.B. w/m
3. a/a (M.J.)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 2553j. - 4 -
Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Puczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- ¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
- ²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. 2016r.poz. 3531j.⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.