

.....
(oznaczenie organu
wydającego decyzję)

AB.6740.1412.2018

S.234

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 1839/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art.82 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 19.09.2018r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

GMINA Koniecpol

42-230 Koniecpol, ul. Chrzęstowska 6A –

reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol P. Ryszarda Suligę

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę sieci wodociągowej z przyłączami etap III w mieście i gminie Koniecpol – sieć wodociągowa z przyłączami w miejscowości Koniecpol, ul. Mickiewicza, gmina Koniecpol

-obręb ewidencyjny 0001 Koniecpol – dz. nr ewid. : 1916/1; 1916/3; 2094; 2096; 2085; 1876/3; 1684; 1901/1; 2106; 1789; 1788/1; 1788/2; 1787; 1780; 1748; 1747; 1686; 1687; 1744; 1691; 1692; 1704; 1705; 1720/1.

Projektant: mgr inż. Jarosław Podolski - uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych, cieplnych i gazowych, nr ewid. uprawnień 304/OO/DUW, przynależność do DOIIB pod nr DOŚ/BO/0497/01 ; mgr inż. Robert Domański - uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. uprawnień 151/DOŚ/10, przynależność do DOIIB pod nr DOS/IS0312/10

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1) obiekt wyznaczyć geodezyjnie, realizacja zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej i warunkami podanymi w uzgodnieniach stosownych organów (uwzględnienie uwag przewodniczącego narady koordynacyjnej dot. treści mapy, na której został sporządzony projekt, zawartych w protokole z narady koordynacyjnej nr GK.6630.295.2018 z dnia 01.08.2018r.)

2) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na robionym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych

zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

UZASADNIENIE

Powyższe jest zgodne z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202) , decyzją nr 4/2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 14.06.2018r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol, mpzp zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koniecpolu Nr 180/XXVII/2005 z dnia 4 sierpnia 2005r.

Zgodnie z art. 49 i art. 61 k.p.a. strony postępowania administracyjnego zostały powiadomione o toczącym się postępowaniu stosownym obwieszczeniem z dnia 14.11.2018r. W trakcie postępowania od osób będących stronami postępowania nie wpłynęły żadne wnioski bądź zastrzeżenia. W związku z tym postanowiono jak w sentencji decyzji

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia bądź prawo zrzeczenia się odwołania.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3

Ustawa z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej

/Dz.U. z 2018r. poz.1044 t.j./

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Załączniki: od 1 do 2 projekt budowlany

Otrzymują :

- 1.Wnioskodawca - Pełnomocnik P. Jarosław Podolski
- 2.Urząd Miasta i Gminy w Koniecpolu: tablica ogłoszeń
- 3.Urząd Miasta i Gminy Koniecpol: strona internetowa
4. Mieszkańcy m. Koniecpol: ul. Mickiewicza - w sposób zwyczajowo przyjęty za pośrednictwem Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.
5. Starostwo Powiatowe w Częstochowie - tablica ogłoszeń
6. B.I.P. Starostwa Powiatowego w Częstochowie

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol
2. P.I.N.B. w/m
3. a/a (M.J.)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353tj. –⁴).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórki”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nalożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. 2016r. poz. 353tj.

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.