

## WYKAZ

Zarząd Powiatu Częstochowskiego, gospodarujący powiatowym zasobem nieruchomości, działając w oparciu o przepis art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511) oraz art. 23 ust. 1 pkt 5 i 7a w związku z art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz boksów garażowych przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej

Lp	Właściciel	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przedmiot najmu	Zgoda	Okres najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu	Waloryzacja
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Powiat Częstochowski  CZ1C/00097825/7	Gmina: Janów  Obręb: Złoty Potok  Działki nr nr 5/10, 5/15, 5/6 i 5/7  10,2660 ha	Nieruchomość zabudowana między innymi IV kondygnacyjnym budynkiem szkoły i II kondygnacyjnym budynkiem internatu Zespołu Szkół w Złotym Potoku.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Janów zatwierdzonym Uchwałą Nr 217/XXXVI/2005 Rady Gminy a opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 128 z dnia 25 października 2005 r., przedmiotowa nieruchomość występuje w całości pod symbolem SKU – teren zespołu pałacowego w Złotym Potoku.	18 boksów garażowych łączących się ze sobą bocznymi ścianami o powierzchni użytkowej od 15,11 m <sup>2</sup> do 22,33 m <sup>2</sup>	Uchwała Nr 108/2019 Zarządu Powiatu Częstochowskiego z dnia 10 kwietnia 2019 roku	3 lata	Netto 1,96 złotych za 1 m <sup>2</sup> powierzchni wynajmowanej plus podatek VAT	Coroczna waloryzacja w oparciu o oficjalny średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, w dniach pracy urzędu: poniedziałek, środa, czwartek w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>; wtorek w godzinach 7<sup>30</sup> - 16<sup>00</sup>; piątek w godzinach 7<sup>30</sup> - 15<sup>00</sup> (II piętro, pokój 203).

Częstochowa, dnia 10 kwietnia 2019 r.