

Ogłoszenie nr 593091-N-2019 z dnia 2019-09-04 r.

Powiat Częstochowski: Wykonanie podziału nieruchomości oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno - prawnej niezbędnej do uregulowania stanu prawnego na rzecz Skarbu Państwa - 3 części

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Częstochowski, krajowy numer identyfikacyjny 15218083700000, ul. Jana III Sobieskiego 9, 42-200 Częstochowa, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 034 3229100, 3229126, e-mail przetargi@czestochowa.powiat.pl, faks 343 229 111.

Adres strony internetowej (URL): www.czestochowa.powiat.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego

przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.powiat-czestochowski.4bip.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Oferty należy składać w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego.

Adres:

ul. Jana III Sobieskiego 9, 42-217 Częstochowa (pok. 3)

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie podziału nieruchomości oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno - prawnej niezbędnej do uregulowania stanu prawnego na rzecz Skarbu Państwa - 3 części

Numer referencyjny: OK.272.48.2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podziału nieruchomości oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno – prawnej niezbędnej do uregulowania stanu prawnego na rzecz Skarbu Państwa w podziale na 3 części tj.: Część 1 Zamówienie polega na: Wykonaniu pięciu egzemplarzy uwierzytelnionych map z projektem podziału nieruchomości położonej w miejscowości Podlesie gmina Lelów, oznaczonej jako działka numer 1041 o pow. 0.0500 ha. Podział nieruchomości będzie polegał na wydzieleniu części działki zajętej pod drogi powiatowe, w celu realizacji przepisu art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872, z późn. zm.). Wkreśleniu na mapie z projektem podziału granicy zasięgu pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r., wraz z informacją dotyczącą numeru i relacji drogi powiatowej. Ustaleniu stanu zagospodarowania części działki zajętych pod drogi, wydzielonych z w/w nieruchomości na dzień 31 grudnia 1998 r. i obecnie oraz sporządzeniu z tej czynności pisemnej informacji w dwóch egzemplarzach. Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w Wytycznych technicznych, będących załącznikiem do SIWZ. Część 2 Zamówienie polega na: Sporządzenie dokumentacji geodezyjno – prawnej niezbędnej do uregulowania stanu prawnego na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości opisanych w akcie notarialnym Rep nr 4457 z dnia 06.10.1961 r. oraz w orzeczeniu Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej Nr SW.III/2/181/59 z dnia 07.04.1962 r. i wykazanych na planie sytuacyjnym części gruntów wsi Łojki zajętych pod kopalnię „Jerzy” szyb Nr 4 oraz w rejestrze pomiarowym zatwierdzonym przez Kierownika Referatu Geodezji i Regulacji Rolnych Prezydium Powiatowej Rady Narodowej L. dz. Ew. 58/58 Nr 375/59 dołączonych do akt wyłączeniowych numer SW.III/2/181/59 (około 3,5000 ha). Całość akt wyłączeniowych numer SW.III/2/181/59 znajduje się w Archiwum Starostwa Powiatowego w Częstochowie – dostępne u Zamawiającego. Wykonawca sporządzi wykaz synchronizacyjny zawierający uwagę o tożsamości działek opisanych w akcie notarialnym Rep nr 4457 z dnia 06.10.1961 r. oraz w orzeczeniu Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej Nr SW.III/2/181/59 z dnia 07.04.1962 r. z działkami aktualnie ujawnionymi w ewidencji gruntów. W przypadku stwierdzenia, iż w skład nieruchomości opisanych w w/w dokumentach wchodzi części działek ujawnionych obecnie w ewidencji gruntów, Wykonawca dokona ich podziału zgodnie z zasięgiem własności wynikającym z w/w tytułów prawnych. Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w Wytycznych technicznych, będących załącznikiem do SIWZ. Część 3 Zamówienie polega na: 1) wykonaniu dokumentacji geodezyjno – prawnej dotyczącej podziału nieruchomości położonej w miejscowości Podlesie, gmina Lelów, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka numer 1621 o pow. 0,4500 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Myszkowie księga wieczysta numer CZ1M/00104818/8. Podział nieruchomości będzie polegał na wydzieleniu części działki zajętej pod drogę powiatową. Podział należy wykonać w oparciu o art. 95 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.). 2) dokumentacja dla Zamawiającego będąca wynikiem przeprowadzonych czynności winna zawierać : a) pięć egzemplarzy uwierzytelnionej mapy z projektem podziału nieruchomości, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, b) uwierzytelnioną kopię protokołu granicznego. 3) Wykonawca koncepcję podziału uzgodni z Zamawiającym oraz z Powiatowym Zarządem Dróg w Częstochowie. Całość prac objętych umową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i instrukcjami z zakresu geodezji i kartografii, ewidencji gruntów i budynków.

II.5) Główny kod CPV: 71355000-1

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
71222200-2

71354000-4

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 2019-12-20

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2019-12-20
			2019-12-09

II.9) Informacje dodatkowe: Termin wykonanie zamówienia dla Części 1: 09.12.2019r. Termin wykonanie zamówienia dla Części 2 i 3: 20.12.2019r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeśli Wykonawca dysponuje co najmniej 1 osobą, która posiada uprawnienia zawodowe, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. Ocena będzie dokonana na podstawie: - właściwego oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ; - załączonego do oferty Wykazu osób – stanowiącego Załącznik nr 4 do SIWZ;

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje

następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr 2. 2. Oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów w przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej - Załącznik nr 3 do SIWZ.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- 1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr 2 - dot. wszystkich części;
- 2) Wykaz osób - Załącznik nr 4 do SIWZ - dot. wszystkich części

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

- 1) Wypełniony druk FORUMLARZA OFERTOWEGO, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji. 2) Wypełniony załącznik nr 2 do SIWZ, stanowiący oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania i spełniania warunków postępowania;
- 3) Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie (jeżeli dotyczy).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian w treści umowy, w stosunku do oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, co zostało zawarte w Ogłoszeniu oraz treści SIWZ, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia: 1) zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku: a) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy wynikająca z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, b) działania siły wyższej, zdarzeń losowych niezależnych od stron umowy np. choroba, niezdolność do pracy, c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, 2) zmiany wynagrodzenia – wynagrodzenie, może zostać zmienione w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. Na mocy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnianiu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności przewidzianych przez Zamawiającego i określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. 2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy: a) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności, b) strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności, c) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie. 3. Strona występująca o zmianę postanowień

zawartej umowy zobowiązana jest do pisemnego wykazania zasadności wprowadzenia zmian. 4. Istotne postanowienia umów zawarte zostały w Załączniku Nr 8 do SIWZ.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-09-12, godzina: 11:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Część 1

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Zamówienie polega na: - Wykonaniu pięciu egzemplarzy uwierzytelnionych map z projektem podziału nieruchomości położonej w miejscowości Podlesie gmina Lelów, oznaczonej jako działka numer 1041 o pow. 0.0500 ha. Podział nieruchomości będzie polegał na wydzieleniu części działki zajętej pod drogi powiatowe, w celu realizacji przepisu art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872, z późn. zm.). - Wkreśleniu na mapie z projektem podziału granicy zasięgu pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r., wraz z informacją dotyczącą numeru i relacji drogi powiatowej. - Ustaleniu stanu zagospodarowania części działki zajętych pod drogi, wydzielonych z w/w nieruchomości na dzień 31 grudnia 1998 r. i obecnie oraz sporządzeniu z tej czynności pisemnej informacji w dwóch egzemplarzach. Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w Wytycznych technicznych, będących załącznikiem do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71354000-4, 71355000-1, 71222200-2

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-12-09

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Kwalifikacje zawodowe	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Część 2

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Zamówienie polega na: Sporządzenie dokumentacji geodezyjno – prawnej niezbędnej do uregulowania stanu prawnego na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości opisanych w akcie notarialnym Rep nr 4457 z dnia 06.10.1961 r. oraz w orzeczeniu Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej Nr SW.III/2/181/59 z dnia 07.04.1962 r. i wykazanych na planie sytuacyjnym części gruntów wsi Łojki zajętych pod kopalnię „Jerzy” szyb Nr 4 oraz w rejestrze pomiarowym zatwierdzonym przez Kierownika Referatu Geodezji i Regulacji Rolnych Prezydium Powiatowej Rady Narodowej L. dz. Ew. 58/58 Nr 375/59 dołączonych do akt wywłaszczeniowych numer SW.III/2/181/59 (około 3,5000 ha). Całość akt wywłaszczeniowych numer SW.III/2/181/59 znajduje się w Archiwum Starostwa Powiatowego w Częstochowie – dostępne u Zamawiającego. Wykonawca sporządzi wykaz synchronizacyjny zawierający uwagę o tożsamości działek opisanych w akcie notarialnym Rep nr 4457 z dnia 06.10.1961 r. oraz w orzeczeniu Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej Nr SW.III/2/181/59 z dnia 07.04.1962 r. z działkami aktualnie ujawnionymi w ewidencji gruntów. W przypadku stwierdzenia, iż w skład nieruchomości opisanych w w/w dokumentach wchodzi część działek ujawnionych obecnie w ewidencji gruntów, Wykonawca dokona ich podziału zgodnie z zasięgiem własności wynikającym z w/w tytułów prawnych. Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w Wytocznych technicznych, będących załącznikiem do SIWZ.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71354000-4, 71355000-1, 71222200-2

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-12-20

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 3 Nazwa: Część 3

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane:Zamówienie polega na: 1) wykonaniu dokumentacji geodezyjno – prawnej dotyczącej podziału nieruchomości położonej w miejscowości Podlesie, gmina Lelów, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka numer 1621 o pow. 0,4500 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Myszkowie księga wieczysta numer CZ1M/00104818/8. Podział nieruchomości będzie polegał na wydzieleniu części działki zajętej pod drogę powiatową. Podział należy wykonać w oparciu o art. 95 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.). 2) dokumentacja dla Zamawiającego będąca wynikiem przeprowadzonych czynności winna zawierać : a) pięć egzemplarzy uwierzytelnionej mapy z projektem podziału nieruchomości, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, b) uwierzytelnioną kopię protokołu granicznego. 3) Wykonawca koncepcję podziału uzgodni z Zamawiającym oraz z Powiatowym Zarządem Dróg w Częstochowie. Całość prac objętych umową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i instrukcjami z zakresu geodezji i kartografii, ewidencji gruntów i budynków.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71354000-4, 71222200-2, 71355000-1

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-12-20

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	100,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Wzrost: 170 cm
Ciężar ciała: 70 kg
Ciężar ciała: 70 kg