

OŚ.6123.127.2019-XI.BI

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn.zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1161z późn.zm.), art. 53 ust. 4, pkt 6, art. 53 ust. 5 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz.1945 z późn.zm) po rozpatrzeniu wniosku nr GKN.6730.81.2019 z dnia 01.10.2019r., Burmistrza Blachowni dotyczącego uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, do realizacji na działce o nr ew. 175/10, położonej w obrębie geodezyjnym Brzózka, gmina Blachownia:

p o s t a n a w i a m

uzgodnić planowaną inwestycję w zakresie ochrony gruntów rolnych na działce o nr ew. 175/10, położonej w obrębie geodezyjnym Brzózka, gmina Blachownia.

U z a s a d n i e n i e

Pismem z dnia 01.10.2019 r. Burmistrz Blachowni, zwrócił się z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, do realizacji na działce o nr ew. j.w., położonej w obrębie geodezyjnym Brzózka.

Przedmiotowy teren położony jest na użytkach rolnych sklasyfikowanych wg rejestru gruntów jako użytek rolny o symbolu RV wytworzony z gleb pochodzenia mineralnego.

Planowana inwestycja realizowana będzie na gruntach rolnych o niskiej przydatności rolniczej (V), a zatem w myśl art. 6 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, grunty te można przeznaczyć na cele nierolnicze.

Analizując powyższą sytuację organ właściwy w sprawie ochrony gruntów rolnych stwierdza, że planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidowało z zasadami ochrony gruntów rolnych.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Pouczenie: Na niniejsze postanowienie służy **zażalenie wyłącznie inwestorowi** do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, za pośrednictwem Starosty Częstochowskiego w terminie siedmiu dni od daty jego otrzymania.



Z up. STAROSTY CZĘSTOCHOWSKIEGO

mgr inż. *Sygnus*
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z wykazem znajdującym się w aktach sprawy
2. A/a

