

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia.

STAROSTA CZĘSTOCHOWSKI

Skarb Państwa - Starosta Częstochowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, działając w oparciu o przepisy art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia Polskiemu Związkowi Wędkarskiemu - Zarządowi Okręgu Częstochowa z siedzibą w Częstochowie

Lp.	Właściciel NR KW	Pokozenie nieruchomości	Nr działki karta mapy	Powierzchnia obszaru użyczenia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Sposób zagospodarowania nieruchomości - cel użyczenia	Okres użyczenia	Wartość przedmiotu użyczenia	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przynależy pieniężstwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 w/w ustawy.	Zgoda Wojewody na zawarcie umowy użyczenia
1.	Skarb Państwa Księga wieczysta CZ1C/00110 875/0	obwód Złoty Potok, gmina Janów	Cześć nieruchomości oznaczona jako działki nr nr 4/2, 4/3, 4/4, 3/1 i 5/20 k.m.1	1) zbiornik wodny zlokalizowany na działkach nr 4/2 i 4/3 o pow. łącznej 20633 m ² oraz zbiornik wodny zlokalizowany na działce nr 4/4 o pow. 4572 m ² . 2) pas gruntu o szer. 15 m zlokalizowany wzdłuż zachodniej i południowej granicy działki nr 4/2, droga wewnętrzna wraz z obszarem gruntu przylegającym do działki nr 4/2 i pasem gruntu o szer. 1,5 m zlokalizowanym za skrajnią drogi w kierunku północnym, pas gruntu o szer. 15 m zlokalizowany wzdłuż zachodniej granicy działki nr 4/4 oraz pas gruntu o szer. 10 m stanowiący ścieżkę łączącą działkę nr 4/4 z drogą wewnętrzną, stanowiącą część działki nr 3/1 o pow. łącznej 105343 m ² . 3) pas gruntu o szer. 15 m zlokalizowany wzdłuż wschodniej i południowej granicy działki nr 4/3 droga wewnętrzna wraz z obszarem gruntu przylegającym do działki nr 4/3 i pasem gruntu o szer. 1,5 m zlokalizowanym za skrajnią drogi w kierunku północnym, stanowiące część działki nr 5/20 o pow. łącznej 97100 m ²	Na działkach nr nr 4/2, 4/3 i 4/4 zlokalizowane są naturalne zbiorniki wodne, na działkach nr nr 3/1 i 5/20 w obszarze objętym użyczeniem znajdują się obszary zielone i fragment drogi wewnętrznej	Przedmiotowa nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów zatwierzonego Uchwałą Rady Gminy Janów nr 217XXXVII/2005 przeznaczona jest odpowiednio: - działki nr 4/2, 4/3 i 4/4 - pod teren wód powierzchniowych śródlądowych, - działka nr 3/1 - w części pod teren zespołu pałacowego w Złotym Potoku, w części pod korytarz ekologiczny doliny rzeki Wiercicy stanowiący o powiązaniach przyrodniczych z terenami otaczającymi, w części pod teren wód powierzchniowych śródlądowych i w części pod drogi gminne lokalne, - działka nr 5/20 - w części pod teren zespołu pałacowego w Złotym Potoku, w części pod korytarz ekologiczny doliny rzeki Wiercicy stanowiący o powiązaniach przyrodniczych z terenami otaczającymi, w części pod teren wód powierzchniowych śródlądowych i w części pod pomnik przyrody.	Użyczenie Polskiemu Związkowi Wędkarskiemu - Zarządowi Okręgu Częstochowa z siedzibą w Częstochowie w celu rekreacji wędkarskiej	Do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia sprawy nr NW XIV 7581.10.7.2012 o ustalenie, czy nieruchomość podpadała pod działanie przepisów dekrety Polskiego Komitetu Wyzwolenia Narodowego z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej, nie dłużej jednak niż na okres 1 roku	ok. 983 000 zł	nie dotyczy	Zarządzenie Nr 14/20 Wojewody Śląskiego z dnia 20 stycznia 2020 r.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości zamieszczonych w wykazie, można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania (pokój nr 104 lub tel. 34 3229 189)

STAROSTA
mgr Krzysztof Smela