

GN.6853.114.2020.MK

Starosta Częstochowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zgodnie z przepisem art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U.2021, poz. 735) w związku z przepisem art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. 2020, poz. 1990),

zawiadamia Panią Anitę Zych

że na wniosek pełnomocnika Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., wszczęte zostało z dniem 26 listopada 2020 r. postępowanie, w trybie przepisu art. 128 ust. 4 w związku z przepisem art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.2020, poz. 1990), w sprawie ustalenia odszkodowania w związku z uprzednio wydaną decyzją Starosty Częstochowskiego z dnia 2 marca 2020 r. nr GN.6853.81.2019.MK ograniczającą sposób korzystania z części nieruchomości stanowiącej własność Pani Anity Zych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 31/2, 33/2 i 301/2, położonej w obrębie Skrajnica gm. Olsztyn, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi księgę wieczystą nr CZ1C/00158843/5, w celu realizacji przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. przedsięwzięcia pn „Modernizacja linii 220 kV Joachimów – Łagisza/Wrzosowa”, w sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie wyraził zgody na realizację tego zamierzenia inwestycyjnego.

Pouczam, że:

- 1. Zgodnie z art. 40 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2021, poz. 735), pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Gdy ustanowiono kilku pełnomocników, pisma doręcza się tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika.
W myśl art. 33 k.p.a. pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, którego oryginał bądź urzędowo poświadczony odpis dołącza się do akt sprawy. Pełnomocnictwo może mieć również formę dokumentu elektronicznego lub może zostać zgłoszone do protokołu. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP albo podpisem osobistym.*
- 2. Zgodnie z art. 40 §4 i §5 k.p.a. – strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.*
- 3. Zgodnie z art. 41 k.p.a. – w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego*

obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

4. Stosownie do treści art. 10 § 1 k.p.a. dot. zasady zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, informuje się, że strony mają możliwość złożenia odpowiedzi na niniejsze zawiadomienie oraz wyjaśnień na piśmie – osobiście lub przez pełnomocnika. Strona na każdym etapie postępowania może zapoznać się z aktami sprawy, a przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Akta przedmiotowej sprawy znajdują się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Częstochowie, Wydziale Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, przy ulicy Sobieskiego 9, I piętro, pokój nr 104, tel. 34 32-29-189. W dniach pracy urzędu, w godzinach od 7³⁰ – 14³⁰, można się z nimi zapoznać, wnosząc ewentualne uwagi i zastrzeżenia, wyjaśnić wątpliwości, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

W przedmiotowej sprawie zebrany został już cały materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy określający wartość odszkodowania. Z aktami przedmiotowej sprawy, w tym z oszacowaną wartością odszkodowania, można zapoznać się w tut. organie, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie **10 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia**. W niniejszym przypadku doręczenie pisma uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia udostępnienia pisma (ogłoszenia) w przedmiotowej sprawie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Częstochowie (art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Zgodnie z przepisem art. 36 w/w ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że przedmiotowa sprawa dot. ustalenia odszkodowania nie może być załatwiona w terminie do 27 sierpnia 2021 r., z uwagi na konieczność zapewniania stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu administracyjnym. Biorąc powyższe pod uwagę wskazuję przewidywany termin załatwienia sprawy na dzień 30 września 2021 r. Po tym terminie wydana zostanie decyzja administracyjna kończąca postępowanie.

O wszelkich czynnościach podejmowanych w niniejszej sprawie strony będą informowane na bieżąco.

Pouczam, że:

1. Zgodnie z art. 37 § 1 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:
 - 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);
 - 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).
2. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 2 Kpa).
3. Ponaglenie wnosi się do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Częstochowskiego (art. 37 § 3 pkt 1 Kpa).

Dniem, w którym nastąpiło udostępnienie pisma (zawiadomienia) w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Częstochowie jest dzień 27 sierpnia 2021 r.

Z up. STAROSTY

Jan Miarzynski
WICESTAROSTA