

OK. 272.19.2022

Wyjaśnienia do zapytania ofertowego nt.:

**„Wykonanie prac naprawczych i zabezpieczających na terenie Zespołu Pałacowo
- Parkowego w Złotym Potoku, gmina Janów”**

1. Czy zamawiający posiada aktualny przegląd kominiarski ?
Odpowiedź: Tak Zamawiający posiada aktualny przegląd kominiarski.
2. Ile przewodów kominowych jest niedrożnych?
Odpowiedź: 30 przewodów dla poprawy wentylacji w budynku.
3. Udrożnienie kominów zatkanych przez kawki wiąże się z rozkuciem komina w pomieszczeniach na każdej kondygnacji, ponownym murowaniem i malowaniem.
Odpowiedź: Nie przewidziano rozkuwania kominów.
4. Brak w przedmiarach takiego zakresu robót (dot. pytania nr 3).
Odpowiedź: Nie przewidziano takiego zakresu robót.
5. Czy Zamawiający dopuszcza takie prace? (dot. pytania nr 3).
Odpowiedź: Zamawiający aktualnie nie dopuszcza takich robót. Tego typu prace mogą zostać ewentualnie zlecone jako roboty dodatkowe, gdy okaże się to niezbędne do zakończenia zamówienia podstawowego.
6. Czy po wykonanym oczyszczeniu przewodów kominowych należy wykonać przegląd kominiarski?
Odpowiedź: Nie przewidziano wykonania przeglądu kominiarskiego.
7. Czapki kominowe z pozycji kosztorysowej 8 i 14 wykonane z płyt XPS ? Prosimy o podanie rozwiązania na czapki z płyt styropianowych.
Odpowiedź: Czapki te będą stanowić poziome zabezpieczenie kominów ponad dachem. Będą to płyty z wycięciami pod przewody wentylacyjne i mocowane będą do kominów jak typowe płyty styropianowe. Płyty obłożone będą siatką z włókna szklanego. Na wierzchu płyt osadzone będą stalowe kolce przeciw ptakom.
8. Brak pozycji kosztorysowej - rusztowania do prac wykonywanych przy kominach.
Odpowiedź: Nie przewidziano rusztowań dla robót zabezpieczających przy kominach. Wyjście na dach przewidziano wyłazem dachowym przez strych. Konieczne będzie wykonanie zastaw zabezpieczających i pomostów z uwagi na stan dachu.
9. Proszę o podanie koloru RAL rury spustowej.
Odpowiedź: Rynny i rury spustowe należy wykonać jak na ścianie wschodniej budynku.

10. Proszę o podanie z jakiego materiału mają być wykonane nowe rynny (blacha powlekana jak rury spustowe czy ocynk jak reszta budynku).

Odpowiedź: Rynny i rury spustowe należy wykonać jak na ścianie wschodniej budynku (rynny blacha ocynkowana, rury spustowe blacha stalowa powlekana).

11. Proszę o podanie materiału z jakiego należy wykonać zabezpieczenia kanałów wentylacyjnych przeciw ptakom.

Odpowiedź: Osłony przeciw ptakom to kolce stalowe osadzone w listwie z tworzywa np. „Avik”.

Naczelnik
Wydziału Organizacji, Rozwoju
i Gospodarki Mieniem
.....
mgr  Ostalski