

**INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU CZĘSTOCHOWSKIEGO
ZA 2021 ROK**

Informacja o stanie mienia Powiatu Częstochowskiego została sporządzona na podstawie art. 32 ust.2 pkt.4. ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 267 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 305). Mieniem powiatu zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne. Sposób nabycia mienia przez powiat określa art.47 cyt. Ustawy. Poniższa tabela przedstawia stan mienia Powiatu – środki trwałe w poszczególnych klasyfikacjach na dzień 31 grudnia 2021 roku (prawa strona tabeli) oraz dla porównania na dzień 31 grudnia 2020 roku (lewa strona tabeli).

L.p	Rok 2020		Rok 2021	
	Klasyfikacja	Kwota w zł.	Klasyfikacja	Kwota w zł.
1.	0 – grunty	24 690 413,63	0 – grunty	29 641 098,69
2.	I – budynki i lokale	51 633 615,82	I – budynki i lokale	55 954 296,51
		2 180 709,75 (projekt)		2 180 709,75 (projekt)
3.	II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	12 005 113,48	II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	7 399 188,44
		336 777,43 (projekt)		336 777,43 (projekt)
4.	III – kotły i maszyny energetyczne	1 773 594,62	III – kotły i maszyny energetyczne	1 816 094,62
5.	IV – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 235 831,97	IV – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 014 525,99
6.	V – Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	112 302,25	V – Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	112 302,25
7.	VI – urządzenia techniczne	1 614 693,38	VI – urządzenia techniczne	1 637 510,93
8.	VII – środki transportu	310 354,84	VII – środki transportu	310 354,84
9.	VIII – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 140 817,27	VIII – narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 271 069,56

W ramach grupy **VIII – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie** ujęto również narzędzia medyczne, stanowiące wyposażenie Szpitala w Blachowni - własność Powiatu Częstochowskiego. Obecnie narzędzia te użytkowane są przez dzierżawcę Szpitala w Blachowni zgodnie z umową dzierżawy z dnia 25 czerwca 2013 roku.

Zmiany w 2021 roku w stanie mienia powiatu – środki trwałe, powstały w następujących grupach klasyfikacji środków trwałych w wyniku:

0 – GRUNTY

Przyjęto na rzecz Powiatu Częstochowskiego:

Działki 893/5 i 893/6 pow. 5 m² Gmina Starcza, obręb Starcza -przyjęte na podstawie Decyzji Wójta Gminy Starcza FNR.6831.38.2021 z dnia 15.04.2021 r. na kwotę 786,08 zł.

Działka 742/1 pow. 81 m² Gmina Mykanów, obręb Kocin Nowy przyjęta na podstawie decyzji Wójta Gminy Mykanów GNR.6831.64.2021 z dnia 24.11.2021 r. na kwotę 468,18 zł.

Działka 2/1 pow. 1 678 m² Gmina Miasto Częstochowa, obręb Częstochowa zakupiona na podstawie Aktu Notarialnego Nr 9369/2021 z dnia 08.12.2021 r. za kwotę 1 060 398,50 zł

Działka 121/1 pow. 1834 m² Gmina Mstów, obręb Kuchary zakupiona na podstawie Aktu Notarialnego Nr 9620/2021 z 20.12.2021 r za kwotę 41 628,40 zł

Działka 183/1 pow.623 m² Gmina Mykanów, obręb Wierzchowisko zakupiona na podstawie Aktu Notarialnego NR 6306/2021 z dnia 24.08.2021 za kwotę 14 580,00 zł.

W 2021 roku na rzecz Powiatu Częstochowskiego przyjęto (m.in. decyzjami Wojewody Śląskiego) i wyceniono grunty na kwotę 4 645 651,88 zł

W wyniku weryfikacji danych (podział gruntów, modernizacja, zmiana powierzchni, przekazania) zmniejszono wartość gruntów o kwotę 812 827,98 zł.

I - BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓLDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓLDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO

Przyjęto na stan Budynek warsztatów szkolnych o wartości 2 447 840,52 zł.

„Równe szanse – lepszy start” nowoczesna baza dydaktyczna do praktycznej nauki zawodu dla uczniów z niepełnosprawnością intelektualną w Szkole Specjalnej Przystosabiającej do Pracy w Bogumiłku.

Zwiększono wartości budynku DPS Lelów „Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Lelowie”:

- Budynek „A” 440 588,89 zł
- Budynek „B” 440 588,89 zł
- Budynek „C” 440 588,89 zł
- Budynek „D” 440 588,90 zł

Zwiększono wartości budynku Zespołu Szkół w Koniecpolu, „Instalacja zasilania w energię elektryczną w ramach projektu „Zadbaj o swoją przyszłość” 78 826,86 zł.

Zwiększono wartości budynku warsztatów szkolnych w Koniecpolu, wykonanie instalacji CO 31 657,74 zł

II- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

Przekazano nieodpłatnie na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie drogi o łącznej wartości 3 875 249,49 zł.

W wyniku weryfikacji danych wyksięgowano kwotę 730 675,55 zł

III- KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Wydział Zarządzania Kryzysowego, Bezpieczeństwa i Spraw Obywatelskich zakupił:

- Agregat prądotwórczy na przyczepie o wartości 42 500,00 zł.

IV - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Zakupiono kserokopiarkę KYOCERA na potrzeby Wydziału Architektoniczno-Budowlanego o wartości 10 578, 00 zł

Zlikwidowano zużyty sprzęt komputerowy o łącznej wartości 230 578,58 zł

Zlikwidowano zużytą pompę głębinową użytkowaną na terenie Szpitala w Blachowni o wartości 1 305,40 zł

VI- URZĄDZENIA TECHNICZNE

Wydział Zarządzania Kryzysowego, Bezpieczeństwa i Spraw Obywatelskich zakupił:

- Syrena elektroniczna DSE-900 2 szt. 49 938,00 zł

Zlikwidowano zużytą Centralę telefoniczną PANASONIC o wartości 13 197,45 zł.

Przekazano nieodpłatnie na rzecz Domu dla Dzieci „Promyk” w Rędzinach monitoring, alarm o wartości 13 923,00 zł.

VIII - NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDEKSUJĄCIE NIESKLASYFIKOWANE

Zakupiono stacje meteorologiczne suszy dla miejscowości Borowno, Biała Wielka, Przymiłowice o łącznej wartości 177 866,29. Zlikwidowano zużyty namiot pneumatyczny o wartości 17 324,00 zł oraz zużyty kopiarce CANON o wartości 7 535,00 zł. Przekazano nieodpłatnie na rzecz Domu dla Dzieci „Promyk” w Rędzinach aneks kuchenny o wartości 22 755,00 zł.

Pozostałe Środki Trwałe-wyposażenie

	2020	2021
Zakupiono w danym roku	316 637,03 zł Projekty -453 377,91 zł	283 965,68 zł Projekty- 160 507,62 zł
Zlikwidowano w danym roku	14 089,70 zł	138 168,36 zł
Przekazano nieodpłatnie	-	32 493,99 zł
Stan na koniec roku	2 687 298,82 zł	2 961 109,77 zł

Wartości Niematerialne i Prawne

	2020	2021
Zakupiono w danym roku	29 636,85 zł Projekty- 988,00	77 417,43 zł
Zlikwidowano w danym roku	-	232 821,52 zł
Stan na koniec roku	659 329,87 zł	503 925,78 zł

Mienie komunalne Powiatu Częstochowskiego znajduje się we władaniu Starostwa Powiatowego i powiatowych jednostek organizacyjnych. Na dzień 31 grudnia 2021 roku we władaniu Starostwa i jednostek organizacyjnych znajdowało się następujące mienie nieruchomości stanowiące własność Powiatu Częstochowskiego:

Starostwo Powiatowe w Częstochowie w imieniu Powiatu Częstochowskiego – władza:

1. nieruchomością położoną w Częstochowie przy ul. Sobieskiego 9, dz. nr 26/5 o pow. 0,3407 ha, księga wieczysta: CZ1C/00062713/5 i wartości księgowej 633700,00 zł., na której znajduje się budynek biurowy - siedziba Starostwa Powiatowego (a także PZD oraz PINB w Częstochowie) o powierzchni użytkowej 4871,86 m² i wartości księgowej 1 672 798,28 zł. oraz budowlę o łącznej wartości księgowej 247 837,96 zł. W budynku Powiat Częstochowski wynajmuje także pomieszczenia na rzecz:

a) Maxima Trade Sp. z o.o, Sp. Komandytowa z siedzibą w Częstochowie pomieszczenia biurowe o powierzchni 12,80 m².

Dochód netto w 2021 roku: 30 245,41 zł.

b) P4 Sp. z o.o – powierzchnia pod urządzenia telekomunikacyjne – 10 m² – dach.

Dochód netto w 2021 roku: 31 769,40 zł.

c) Polkomtel Sp. z o.o – infrastruktura telekomunikacyjna – 18 m² – dach.

Dochód netto w 2021 roku: 29 879,20 zł.

2. nieruchomością położoną w Częstochowie przy ul. Tkackiej 5 o pow. 2990 m², dz. nr 5/10 i 5/12, księga wieczysta: KW CZ1C/00076497/5 i wartości księgowej 121 878,00 zł, na której znajduje się budynek biurowy o pow. użytkowej 1473 m² i wartości księgowej 4 056 995,03 zł. W 2020 roku zwiększono wartość budynku o dodatkowe 36 665,94 zł (wykonanie hydrantów).

Ponadto, przy ul. Tkackiej 5 powiat oddał w wieczyste użytkowanie działki nr 5/7 i 5/9 o pow. łącznej 1524 m² (znajduje się na nich budynek OHP).

Oplata za użytkowanie wieczyste gruntu na rzecz Powiatu Częstochowskiego wynosi 334,26 zł. rocznie.

W budynku Powiat Częstochowski wynajmuje pomieszczenia na rzecz:

a) Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa – 697,72 m² – pow. biurowej + 30 m² pow. magazynowej (umowa najmu od 4.11.2013 r. do 3.11.2023 r.)

Dochód netto w 2021 roku : 296 985,66 zł.

b) Powiatowy Inspektorat Weterynarii – 150,70 m² + 24 m² pow. magazynowej (umowa najmu do dnia 31.12.2022 r.)

Dochód netto w 2021 roku: 68 459,28 zł.

c) Regionalna Organizacja Pracodawców - 35 m² – pow. biurowa (umowa najmu od 1.06.2020 r do 31.05.2023 r.)

Dochód netto w 2021 roku : 4 972,80 zł.

- d) Powiatowa Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna – 222,60 m² – pow. biurowa + 40,30 m² (Ośrodek Koordynacyjno-Rehabilitacyjno-Opiekuńczy)
Dochód netto w 2021 roku: 637,02 zł.
- e) Częstochowskie Stowarzyszenie Rozwoju Małej Przedsiębiorczości - 17,36 m² (umowa najmu od 1.10.2020 r. do 30.09.2023 r.).
Dochód netto w 2021 roku: 2 283,60 zł.
- f) T-Mobile – 5 m² (dach) + 18 m² – pomieszczenie gospodarcze.
Dochód netto w 2021 roku: 27 440,04 zł.

3. nieruchomością położoną w Koniecpolu przy ul. Chrzastowskiej 8, dz. nr 2576/2 o pow. 0,2093 ha, księga wieczysta: KW CZ1M/00102782/2 o wartości księgowej 25 116,00 zł. na której znajduje się budynek biurowy Placówki Zamiejscowej Starostwa Powiatowego o pow. 701 m² i wartości księgowej 581162,00 zł. W 2020 roku zwiększono wartość budynku o dodatkowe 57 184,00 zł (wykonanie hydrantów).

4. nieruchomością położoną w Koniecpolu przy ulicy Rzecznej 29 (budynek użytkowany obecnie na przez Gminne Centrum Pracy), dz. nr ew. 1507/6 – pow. 0,4645 ha, dz. nr ew.1951/1 –pow.0,0674 ha, księga wieczysta: CZ1M/00058627/4. Powierzchnia użytkowa znajdującego się tam budynku wynosi: 810,00 m², a pow. użytkowa boksów garażowych i kotłowni: 462,8 m². Wartość budynku wynosi 1 489 609,61 zł., a pozostałych budynków i budowli: 271.336,56 zł. W 2020 roku zwiększono wartość budynku o dodatkowe 359 59,50 zł (termomodernizacja).

5. nieruchomościami położonymi w Blachowni, przy ul. Sosnowej 16, tj. dz. 382/20, 382/21, 382/22, 382/23, 382/24 o łącznej pow. 3,7314 ha, działką nr 382/24 o pow. 2,9837 ha, księga wieczysta: CZ1C/00084621/3. Działka 382/24 zabudowana jest obiektami **Szpitala w Blachowni** o łącznej wartości 8 087 358,72 zł i została wdzierżawiona na prowadzenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

W dniu 25 czerwca 2013 roku Powiat Częstochowski podpisał umowę dzierżawy szpitala w Blachowni z Polską Grupą Medyczną Sp. z o.o (obecnie Scanmed S.A) na okres 25 lat.

Uzyskano dochód z dzierżawy (czynsz) za 2021 rok w wysokości: 995 459,88 zł.

W Blachowni, przy ul. Sosnowej 16 znajduje się również budynek tzw. „pomocy doraźnej”, który na podstawie umowy najmu wynajęty został Stacji Pogotowia Ratunkowego w Częstochowie. Dochód z najmu powierzchni za 2021 rok wynosi: 5 393,27 zł.

Powiat Częstochowski wydierżawiał w 2021 roku działki, których jest właścicielem:

- a) działka 382/11 – 35 m², księga wieczysta: CZ1C/00084621/3 i część działki 382/1 –15 m², położone w Blachowni, przy ul. Sosnowej 12 - dzierżawa do 30 kwietnia 2024 roku.

Działka 382/1 – 15 m² – prawo własności wynika z Decyzji Nr 4/2010 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanej przez Starostę Częstochowskiego Nr AB-IV-7332/5/6/2010 z dnia 05.07.2010 r.

Dochód z dzierżawy za 2021 rok: 4 012,76 zł.

- b) grunt oraz budynki zlokalizowane na działce nr 5/10 o pow. 3,06 ha. w Złotym Potoku (gm.Janów) – z przeznaczeniem na gospodarstwo ogrodnicze. Umowa najmu od 1.07.2019 do 30.06.2022 r.

Dochód z dzierżawy za 2021 rok: 1 554,64 zł.

- c) działka nr 2979 o pow.0,5203 ha, położona w miejscowości Chorzenice (gm.Kłomnice) księga wieczysta: CZ1C/00095404/6 – nieruchomość rolno- kwota czynszu dzierżawnego – rocznego: 124,72 zł.

Działki stanowiące własność Powiatu Częstochowskiego, a będące w 2021 roku w użyczeniu:

- a) działka nr 1878/1 o pow.0,1276 ha położona w Kamienicy Polskiej użyczona bezpłatnie na rzecz Gminy Kamienica Polska z przeznaczeniem na plac zabaw na okres 5 lat od dnia 27.03.2019 r. do 26.03.2024 r.

- b) część działek nr 1880, 1884,1885/1, 1890/1 1964/1 użyczonych bezpłatnie Stowarzyszeniu Dla Rozwoju Gminy Kamienica Polska na okres 7 lat od 13.09.2017 r. do 12.09.2024 r. z przeznaczeniem na wybudowanie bieżni lekkoatletycznej – miejsce aktywności fizycznej mieszkańców.

- c) część działki 2214 o pow. 900 m², w miejscowości Chorzenice (gm. Kłomnice) użyczona bezpłatnie Gminie Kłomnice na okres 3 lat od 1.09.2018 r. do 31.08.2023 r. z przeznaczeniem na plac zabaw.

- d) działka 2233/6 o pow. 1,3429 ha w miejscowości Chorzenice (gm. Kłomnice) użyczona bezpłatnie Gminie Kłomnice na okres 10 lat od 1.03.2017 r. do 28.02.2027 r. z przeznaczeniem na plac rekreacyjny.

- e) działka 2576/2 o pow. 1200 m² położona w Koniecpolu, przy ul. Chrzastowskiej, użyczona bezpłatnie Miastu i Gminie Koniecpol na 10 lat od 01.02.2019 r. do 31.01.2029 r. z przeznaczeniem na parking.
- f) nieruchomość zabudowana, położona w Koniecpolu, przy ul. Rzecznej 29, użyczona Miastu Częstochowa – Powiatowemu Urzędowi Pracy w Częstochowie na okres 3 lat od 1.08.2021 roku do 31.07.2024 r., z przeznaczeniem na potrzeby Gminnego Centrum Pracy w Koniecpolu.

Lokale użyczone w 2021 roku bezpłatnie innym podmiotom przez Powiat Częstochowski:

- a) lokal o powierzchni 29 m² w budynku Starostwa Powiatowego w Częstochowie, przy ul. Sobieskiego 9 w Częstochowie, użyczony bezpłatnie Polskiemu Związkowi Niewidomych – Okręg Śląski, Koło Ziemskie w Częstochowie do 31.12.2023 r.
- b) lokal o powierzchni 17,11 m² przy ul. Tkackiej 5 w Częstochowie, użyczony na rzecz LZS, Gol-Start, Regionalny Komitet Olimpijski

Powiat Częstochowski uzyskiwał w 2021 roku również dochody wynajmując:

- a) mieszkania oraz garaże przy ul. Kościuszki 5, na terenie Zespołu Szkół w Żłotym Potoku. Dochód łączny z najmu za 2021 rok: 13 944,90 zł.
- b) powierzchnię 30,57 m² z przeznaczeniem na sklepik szkolny (do 30 września 2021 r.) oraz 1 m² - automat z żywnością (od dnia 1 października 2021 r.) na terenie budynku Zespołu Szkół w Koniecpolu na rzecz PHU „SMERF” S.Golba. Dochód z najmu za 2021 rok: 800,00 zł.

Jednostki organizacyjne Starostwa Powiatowego w Częstochowie władają:

1. Dom Pomocy Społecznej w Blachowni, ul. H. Sienkiewicza 6 - użytkuje (trwały zarząd od 9.09.2015 roku) nieruchomość – działki nr 1/7, 1/8, 1/11 i 654/5 o łącznej pow. 2,3353 ha, księga wieczysta: CZ1C/00019414/3 oraz działkę nr 654/4 o powierzchni 0,0022 ha (zabudowana stacją trafo), księga wieczysta: CZ1C/00019414/3; o wartości księgowej 168 066,00 zł. Na nieruchomości znajdują się budynki i budowle o łącznej wartości księgowej 3 648 011,09 zł.

Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2021 roku wraz z kwotami :

Inwestycje:

- 1. Budowa systemu wentylacyjno-klimatyzacyjnego, kwota: 850 000,00 zł.

2. Montaż systemu wentylacji w pomieszczeniach biurowych: 12 780,61 zł.

3. Zabudowa kanałów wentylacyjnych w jadalni budynku, kwota: 27 327,46 zł

Zwiększono wartość środków trwałych – budynku głównego o wartość w/w inwestycji.

4. Zakupiono samochód Renault Master do przewozu osób niepełnosprawnych (203 563,00 zł.), wiatę samochodową (19 500,00 zł.), schodołaz gąsienicowy (13 700,00 zł.). Kwota całkowita: 148 162,91 zł.

5. Otrzymano jako darowiznę stół terapeutyczny o wartości 11 399,91 zł.

6. Sprzedano samochód do przewozu osób niepełnosprawnych marki Ford Transit: 131 100,00 zł.

7. Zlikwidowano zużyty sprzęt na kwotę: 31 765,14 zł.

8. Zlikwidowano nieużywany system do wczesnego wykrywania: 40 000,88 zł.

Wyżej wymienione sprzedaż i likwidacje zmniejszyły wartość środków trwałych i wpłynęły na zmianę stanu mienia jednostki w 2021 r.

Wydatki bieżące:

9. Prace remontowo-budowlane (remont instalacji sanitarnej, remont pomieszczeń biurowych, remont łazienek, usunięcie awarii c.o., na łączną kwotę: 148 412,36 zł.

10. Zakup materiałów do przeprowadzenia remontów oraz bieżących konserwacji w kwocie: 202 819,48 zł.

11. Zakup wyposażenia, w tym mebli, prasowalnic, zmywarki, sprzętu biurowego, elektronicznego RTV i AGD, urządzeń sprzątających i narzędzi oraz sprzętu ułatwiającego opiekę nad mieszkańcami na kwotę: 205 130,61 zł.

12. Zlikwidowano zużyte wyposażenie na kwotę: 14 608,95 zł.

Zakup nowego wyposażenia oraz likwidacja zużytego wpłynęły na zmianę stanu mienia w 2021 r.

Dochód z mienia w 2021 roku: (najem powierzchni reklamowej oraz udostępnienie dachu na zamontowanie urządzeń telefonii komórkowej) 42 985,94 zł.

2. Dom Pomocy Społecznej w Lelowie, ul. Szczekocińska 19 - użytkuje nieruchomością gruntową, dz. nr 73/1, 74, 270/1, 270/2 o pow. 0,9000 ha, księga wieczysta: CZ1M/00061205/4 i wartości księgowej 133 700,00 zł.

Wartość księgowa budynków i budowli użytkowanych przez Dom Pomocy Społecznej wynosi 8 050 692,12 zł., a zamontowanych kolektorów słonecznych: 188 400,17 zł.

Wartość budynków (w 2020 roku) zwiększyły kwoty związane z modernizacją systemu sygnalizacji pożarowej na łączną kwotę: 97 287,85 zł.

Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2021 roku wraz z kwotami :

Remonty i naprawy:

1. Remont dachu budynku A i B: 159 777,00 zł
2. Naprawa posadzek i montaż wykładzin PCV: 23 598,00 zł
3. Naprawa kotła warzelnego i kuchni elektrycznej: 1 170,00 zł
4. Naprawa pralki przemysłowej: 1 525,20 zł
5. Naprawa kanap tapicerowanych: 5 500,00 zł
6. Naprawa samochodu służbowego: 613,77 zł
7. Naprawa drzwi wejściowych budynek C: 430,50 zł

Zakupione materiały, sprzęt i wyposażenie:

8. Kamera zewnętrzna (2 sztuki): 9 300,00 zł
9. Sprzęt komputerowy, drukarka, projektor: 26 069,80 zł
10. Szafa metalowa na akta osobowe: 1 266,90 zł
11. Wózek do rozwożenia leków: 1 593,00 zł
12. Stacja dezynfekująca (2 sztuki): 6 715,80 zł
13. Lodówka Amica (2 sztuki) : 2 398,00 zł
14. Pompa do przepompowni - 8.000,01 zł
15. Mikser ręczny przemysłowy (2 sztuki): 3 843,50 zł
16. Kuchnia elektryczna z piekarnikiem: 9 900, 00 zł
17. Wieszak jezdny na odzież (2 sztuki): 2 091,00 zł
18. Roleta zewnętrzna do miejsca kwarantanny: 3 650,00 zł
19. Krzesła konferencyjne tapicerowane (30 sztuk): 3 321,00 zł.

Zakupiony sprzęt i wyposażenie w ramach realizowanego projektu: „Efektywny pracownik pomocy społecznej”

20. Wózek serwisowy do sprzątnia (2 sztuki): 4 834,47 zł
21. Maszyna sprzątająca akumulatorowa BABY: 9 822,19 zł
22. Odkurzacz piorący LAWA: 1 795,80 zł
23. Łóżko transportowo kąpielowe : 9 900,00 zł
24. Łóżko rehabilitacyjne (20 sztuk): 47 952,00 zł

25. Podnośnik pacjenta kąpielowy: 2 592,00 zł

26. Wózek toaletowo – prysznicowy (2 sztuki): 3 888,00 zł

27. Trójnóg z funkcją wyciągania: 5 699,00 zł

Jednostka w roku 2021 nie osiągnęła dochodu z mienia lub z najmu powierzchni.

3. Dom Pomocy Społecznej w Turowie, ul. Joachimowska 85, dysponuje nieruchomością gruntową o pow. 2,1720 ha, dz. nr 6/1, księga wieczysta: CZ1C/00049588/2 i wartości księgowej 325,45 zł. Na w/w gruncie znajdują się budynki o wartości księgowej 1.229.875,17 zł. i budowle o wartości 29 945,90 zł.

Wykaz najważniejszych zakupów, nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych w 2021 roku wraz z kwotami :

Zakupiony sprzęt i wyposażenie:

1. Chłodziarka GORENJE: 1 699,00 zł.
2. Wózek do przewożenia art. Spożywczych: 3 677,70 zł.
3. Kocioł przechyłny wraz z podstawą: 9 370,00 zł.
4. Łóżko rehabilitacyjne (3 szt.) 7 437,00 zł.
5. Lodówka POLAR: 1 199,00 zł.
6. Lodówka Polar: 1 270,00 zł.
7. Odśnieżarka spalinowa: 5 236,00 zł.
8. Podnośnik transportowo-kąpielowy: 2 999,00 zł.
9. Podnośnik wannowy bez tapicerki: 1 499,00 zł.
10. Wózek prysznicowo-toaletowy (2 szt.): 1 598,00 zł.
11. Podnośnik przywannowy: 9 100,00 zł.
12. Drukarka Brother: 1 080,00 zł.
13. Klimatyzator GREE 7 kW z montażem (przyjęty nieodpłatnie): 5 535,00 zł.
14. Łóżko rehabilitacyjne: 1 708,00 zł.
15. Stół ze zlewem: 913,00 zł.
16. Lodówka POLAR: 11480,00 zł.
17. Lodówka GORENJE: 1 145,00 zł.
18. Pralka BOSCH: 1449,00 zł.
19. Pompa do szamba: 634,64 zł.
20. Wiertarka udarowa: 685,00 zł.

Inwestycje:

21. Wydatki związane z budową oczyszczalni ścieków: 15 098,60 zł.

Remonty i naprawy:

22. Naprawy samochodów: Renault Master, Renault Kangoo: 1 711,39 zł.

23. Naprawa platform do przewozu osób niepełnosprawnych: 920,70 zł.

24. Naprawa i konserwacja pozostałych urządzeń i sprzętu: 7 781,20 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Turowie uzyskał w 2021 roku dochód za odpłatny przewóz osób niepełnosprawnych w kwocie 597,01 zł.

4. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Bogumiłku, Biała Wielka 208 A - dysponuje nieruchomością: działka nr 4628 o powierzchni 0,7353 ha, księga wieczysta: CZ1M/00079915/3, działką nr 4627 o powierzchni 2,7109 ha, księga wieczysta CZ1M/00035787/6. Łączna wartość księgowa gruntów: 245 885,00 zł. Wartość księgowa budynków i budowli na tym terenie wynosi 5 512 248,21 zł. Wartość kotłowni wynosi: 247 132,84 zł.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczy w Bogumiłku w 2021 roku wraz z kwotami:

1. Remont złoza oczyszczalni ścieków (środki otrzymane ze Starostwa Powiatowego w Częstochowie): 49 999,26 zł.
2. Zakup pomocy szkolnych w ramach programu „ Laboratoria przyszłości” – środki otrzymane z MEiN: 30 000,00 zł.
3. Zakup laptopów, urządzeń wielofunkcyjnych i tabletów w ramach projektu „Pokonywanie dysfunkcji poprzez naukę”: 12 591,80 zł.
4. Zakup pomocy do zajęć z hipoterapii, logopedycznych, integracji sensorycznej, terapii behawioralnej oraz dwóch alpak w ramach projektu „Pokonywanie dysfunkcji poprzez naukę” na łączną kwotę: 77 892,48 zł.
5. Zakup wentylatora do pieca co – kotłownia budynku internatu: 1 005,01 zł.
6. Zakup części do remontu traktora: 2 747,50 zł.
7. Zakup i montaż elektrycznego pastucha, wykonanie ogrodzenia pastwiska dla alpak i koni oraz zakup sadzonek krzewów: 1 808,50 zł.

8. Zakup paneli i listew przypodłogowych (internat): 55 006,02 zł.
9. Zakup stołu przyściennego do kuchni: 2 764,92 zł.
10. Zakup laptopów dla nauczycieli i nauczycieli wychowawców – 11 szt.: 35 750,00 zł.
11. Zakup urządzeń wielofunkcyjnych (4 szt.) oraz kserokopiarki Canon do szkoły i sekretariatu: 13 600,00 zł.
12. Zakup tabletów dla uczniów (2 szt.): 1 252,42 zł.
13. Zakup tablic interaktywnych do szkoły (2 szt.): 10 382,45 zł.
14. Zakup przesł do wykonania ogrodzenia wokół Ośrodka, rolet i karniszy: 20 906,00 zł
15. Zakup pomocy dydaktycznych (maszynki do pracowni rękodzielniczej, magicznego dywanu do pracowni integracji funkcji wychowawczych oraz bębnów Djembe do realizacji projektu Pokonywanie dysfunkcji poprzez naukę”): 21 426,63 zł.
16. Zakup baterii do agregatu prądowłórczego oraz agregatu malarskiego: 2 399,54 zł.
17. Prace wykonane sposobem gospodarczym w Ośrodku, w tym malowanie, szpachlowanie, remonty, zakup blachy: 4 402,47 zł.
18. Wymiana 25 okien w budynku stajni (okna zakupione ze środków Starostwa Powiatowego w Częstochowie): 12 300,00 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2021 roku nie uzyskano.

5. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Chorzenicach, ul. Główna 53 - użytkuje nieruchomość gruntową:

działki nr 2214, 2233/1, 2233/2, 2233/3, 2233/4, 2233/5, 2233/6, 2215 o łącznej powierzchni 7,7780 ha, księga wieczysta: CZ1C/00095404/6 oraz działki nr, 2232/1, 2232/2, 2232/3, 2232/4, 2232/5 o łącznej powierzchni 9,102 ha, księga wieczysta: CZ1C/00112210/5 o łącznej wartości księgowej 645 400,00 zł. Użytkowane budynki i budowle mają łączną wartość księgową 640 113,06 zł. Ponadto użytkowana jest również działka o pow.0,0841 ha, nr 75, w miejscowości Kolonia Rędziny, ul. Miłosza 5, gmina Rędziny, KW CZ1C/00044620/4 na której znajduje się Dom dla dzieci „Promyk”. W dniu 3.01.2022 r. uprawomocniła się decyzja OK.6844.1.2081.RI z dnia 14.12.2021 r. dotycząca ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Centrum Administracyjnego Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Chorzenicach.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

Dom dla Dzieci „Słoneczny” w Chorzenicach:

1. Zakup wyposażenia: 8 200,00 zł.

Placówka nie uzyskała w 2021 r. dochodów z mienia.

6. Zespół Szkół w Koniecpolu, ul. Armii Krajowej 26 - użytkuje nieruchomość gruntową: działki nr 3221/18, 3221/20, 3221/24, 3222/15, 3222/24, 3222/33, 3223/11, 3224/9, 3224/16, 3224/17 i 3225/26 o łącznej powierzchni 2,9203 ha, księga wieczysta: CZ1M/00078154/3 oraz działkę nr 8595/5 o powierzchni 0,1411 ha, księga wieczysta: CZ1M/62080/8 i wartości księgowej 32 699,00 zł.. Wartość księgowa znajdujących się na tym terenie budynków wynosi: 10 802 374,34 zł. , a budowli: 2 223 584,08 zł.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

Wydatki inwestycyjne:

1. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy boiska sportowego Zespołu szkół w Koniecpolu: 24 354,00 zł.
2. Opracowanie projektu wykonawczego instalacji c.o dla Pracowni Zajęć Praktycznych w Koniecpolu: 2 460,00 zł.
3. Nakłady na remonty (remonty bieżące, pieca c.o., malowanie korytarzy, naprawa windy): 16 288,97 zł.
4. Zakup pomocy dydaktycznych i sprzętu rehabilitacyjnego, sportowego: 77 941,12 zł.

W ramach projektu „Kształcenie w młodości – sukces przyszłości” dokonano wydatków na:

5. Prace remontowe-adaptacja pracowni biologicznej i geograficznej w Zespole Szkół w Koniecpolu: 24 965,47 zł.
6. Zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych do pracowni biologicznej i geograficznej: 110 605,00 zł.

W ramach projektu „Moja pasja – mój zawód” dokonano wydatków na:

7. Zakup pomocy dydaktycznych (komputery, wizualizery, monitory interaktywne, nawigacja): 53 627,00 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2021 roku nie uzyskano.

7. Zespół Szkół w Złotym Potoku, ul. Kościuszki 7 - dysponuje nieruchomością o łącznej pow. 10,260 ha, działki nr 5/6, 5/7, 5/10, 5/15, księga wieczysta: CZ1C/00097825/7 o wartości księgowej 395 514,00 zł., budynkami o wartości księgowej 4 236 483,31 zł. oraz budowlami o wartości księgowej 97 937,00 zł.

Przy Zespole szkół funkcjonuje także od 2010 roku boisko wielofunkcyjne powstałe w ramach programu „Orlik” o łącznej wartości: 1 252 102,60 zł.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

1. W ramach środków finansowych z funduszu ochrony środowiska-pochodzących z opłat i kar za korzystanie ze środowiska w 2021 roku wykonano docieplenie budynku internatu wraz ze zmianą części dachu na kwotę całkowitą: 359 837,92 zł.
2. W ramach rządowego programu rozwijania infrastruktury szkolnej „Aktywna tablica” zakupiono pomoce dydaktyczne do pracowni szkolnych tj. monitor interaktywny (1 szt.), laptopy (3 szt.) oraz wirtualne laboratoria – do nauczania chemii i geografii. Kwota całkowita: 18 700,00 zł (14 000 - dotacja, 4 700,00 zł – wkład własny)
3. Kontynuowano remont generalny klatki schodowej w budynku szkoły: 58 024,06 zł.
4. Zakupiono stoły robocze do kuchni stołowej (2 szt.), bojler elektryczny (2 szt.) oraz doposażono kuchnię w akcesoria kuchenne na kwotę całkowitą: 6 940,00 zł.
5. Zakupiono pomoce dydaktyczne do pracowni biologii na kwotę całkowitą: 2 694,14 zł.
6. Zakupiono książki do bibliotek szkolnej: 2 025,93 zł.
7. Zakupiono rolety wewnętrzne do trzech pracowni szkolnych: 5 977,80 zł.
8. W ramach projektu „Moja pasja-Mój zawód” doposażono pracownię reklamy w: tablicę magnetyczną (2 szt.), regały, stoły, biurka i komody na kwotę całkowitą: 11 040,79 zł.
9. Doposażono pokój terapeutyczny dla uczniów szkoły z orzeczeniami o niepełnosprawności w sprzęt rekreacyjny, tj. bieżnię treningową i elektrodartboard na kwotę całkowitą: 3 958,97 zł.
10. Doposażono dział księgowości oraz internat (pokój wychowawców) w komputery (2 szt.) na kwotę całkowitą: 7 461,00 zł.

W 2021 r. dochód z mienia, tj. z tytułu zakwaterowania zorganizowanych grup turystyczno-sportowych i z działalności szkolnego schroniska młodzieżowego wyniósł: 8 291,88 zł.

8. Liceum Ogólnokształcące w Kamienicy Polskiej, ul. A. Ferensa 12 - dysponuje nieruchomością o łącznej pow. 2,1702 ha, dz. nr 1880, 1884, 1885/1, 1889/1, 1878/1, 1879/4,

1890/1, 1964/1, księga wieczysta: CZ1C/00091953/1 i wartości księgowej 108 510,00 zł., a także budynkami i budowlami o łącznej wartości księgowej 1.439.408,61 zł.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

Remonty:

1. Nakłady związane z remontami łazienek, położeniem płytek na schodach zewnętrznych, adaptacją pracowni biologicznej i chemicznej (w ramach projektu EFS) oraz prace remontowe w pracowni językowej – gipsowanie, malowanie: 91 571,90 zł.

Zakup pomocy dydaktycznych i wyposażenia:

2. Pracownia chemiczna (w ramach projektu EFS)-zakupiono sprzęt komputerowy i pomoce dydaktyczne za łączną kwotę: 25 560,00 zł.
3. Pracownia biologiczna (w ramach projektu EFS) zakupiono sprzęt komputerowy oraz pomoce dydaktyczne za łączną kwotę: 55 890,91 zł.
4. Pracownia językowa – zakupiono jednostkę centralną systemu PC20, biurko oraz monitor interaktywny za łączną kwotę: 20 961,00 zł.
5. Zakupiono szafę metalową do pomieszczenia gospodarczego: 1 461,24 zł.
6. Zakupiono urządzenie wielofunkcyjne: 1 428,00 zł.

Placówka uzyskała w 2021 r. dochód z tytułu najmu powierzchni w wysokości 400,00 zł.

9.Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9 - dysponuje następującymi gruntami: Koniecpol: działki nr 431/7, 432/4, 433/6, 433/11 i 434/1 o łącznej powierzchni 1,9120 ha, księga wieczysta: CZ1M/000076111/6, Kolonia Poczesna: działki nr 134/3, 137/4, 138/4 i 139/2 o łącznej powierzchni 0,8719 ha, księga wieczysta: CZ1C/00147548/7, Rudniki: działki nr 973/26 i 974/11 o łącznej powierzchni 0,7770 ha, księga wieczysta: CZ1C/00125350/2. Łączna wartość księgowa gruntów: 289.955,20 zł., budynków: 997.827,99zł., a budowli: 272.234,64 zł.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

Na dzień 31 grudnia 2021r. wartość środków trwałych wynosiła 362 533 336,19 zł.

W porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2020r. nastąpił wzrost o 17 518 932,42 zł.

	Stan na 31.12.2020	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2021
1. Budowle /drogi, mosty/	343 499 993,34	17 308 541,69	-----	360 808 535, 03
2. Maszyny i urządzenia specjalistyczne	541 889,56	189 351,00	-----	731 240,56
3. Urządzenia gr.6	21 188,56	-----	-----	21 188,56
4. Środki transportu	951 332,31	170 825,73	149 786,00	972 372,04

Zmiany w zakresie budowli nastąpiły w wyniku ukończenia następujących inwestycji:

1. "Zwiększenie mobilności Subregionu Północnego i dostępu do sieci TEN-T poprzez przebudowę dróg powiatowych w ciągu DK-1-Poczesna-Mazury-Młynek-Wąsosz-DW 908. Etap I - przebudowa DP 1056 S w miejscowości Poczesna realizowanego w ramach Regionalnego Program Operacyjny Województwa Śląskiego **6 700 586,76 zł**
2. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1037 S na odcinku Siedlec - Srocko, gmina Mstów” **4 026 518,89 zł**
3. „Budowa chodnika wraz z odwodnieniem, na drodze powiatowej nr 1042 S w m. Kusięta (Etap II), gmina Olsztyn” **1 783 618,18 zł**
4. „Budowa zatoki autobusowej przy DP 1019 S w m. Nieznanice, gmina Kłomnice” **105 302,67 zł**
5. System odwodnienia służący poprawie jakości wód odprowadzanych z pasa drogowego (dot. skrzyżowania DP 1062 S z drogą gminną) w m. Korwinów, gmina Poczesna **166 423,07 zł**
6. „Budowa odwodnienia z poprawą jakości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych, poprzez system rowów i cieków wodnych w miejscowości Drochlin na terenie Powiatu Częstochowskiego, gmina Lelów” **108 123,64 zł**

7. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1031 S odc. Biskupice – Zaborze, gmina Mstów”

381 090,38 zł

Ponadto w księgach jednostki ujęto:

8. Zwiększenie z tytułu przekazanych nakładów na drogę powiatową nr 1065S z gminy Olsztyn, która wykonała połączenie ścieżek rowerowych – ul. Kuhna w Olszynie – kwota: **161 628,61 zł**

9. Przekazane, ujmowane dotychczas w ewidencja Starostwa drogi: 1070S, 1025S, 1023 S w łącznej kwocie: **3 875 249,49 zł**

Na drogach powiatowych prowadzone są inwestycje rozpoczęte o wartości: **28 437 452,02 zł.**

Zmiany w zakresie maszyn i urządzeń specjalistycznych nastąpiły w wyniku:

- | | |
|--|---------------|
| 10. Wykupu przedmiotu leasingu – pługa odśnieżnego dla ODM 1 | 15 990,00 zł |
| 11. Zakupu zalewarki do szczelin | 12 238,50 zł |
| 12. Zakupu dwóch wytwornic do solanki dla ODM 2 i ODM 3 | 145 140,00 zł |
| 13. Wykupu przedmiotu leasingu - kosiarki wysięgnikowej | 15 982,50 zł |

Zmiany w zakresie środków transportu nastąpiły w wyniku:

- | | |
|---|---------------|
| 14. Nabycia trzech samochodów Mercedes-Benz Sprinter (w tym jeden w drodze darowizny) | 75 216,21 zł |
| 15. Zakupu samochodu Volkswagen | 36 836,82 zł |
| 16. Przekazania nieodpłatnego na rzecz Gminy Kłomnice samochodu Fiat Panda | 25 900,00 zł |
| 17. Przekazania nieodpłatnego na rzecz Gminy Kłomnice samochodu Volkswagen Waldi | 123 886,00 zł |
| 18. Wykupu przedmiotu leasingu – ciągnika rolniczego ZETOR | 46 792,50 zł |
| 19. Wykupu przedmiotu leasingu – ramienia hydraulicznego z głowicą do koszenia | 11 980,20 zł |

Na dzień 31 grudnia 2021r. wartość pozostałych środków trwałych wynosiła 272 769,11 zł.

	Stan na 31.12.2020	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2021
Pozostałe środki trwałe /wyposażenie/	254 002,75	25 283,00	6 516,64	272 769,11

Zakupiono na potrzeby jednostki:

20. Dysk sieciowy za kwotę 3 399,00 zł
21. Skaner za kwotę 2 999,00 zł
22. Nożyce na wysięgniku za kwotę 3 100,01 zł
23. Komputer i urządzenia wielofunkcyjne za kwotę 6 885,00 zł
24. Kosę i piłę spalinową za kwotę 5 549,99
25. Pług odśnieżny za kwotę 3 350,00 zł .

Zlikwidowano środki trwałe: szafa aktowa, kosa i piła na kwotę 6 516,64 zł

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

	Stan na 31.12.2020	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2021
Wartości niematerialne i prawne	68 284,06	9 365,200	-----	77 649,28 zł

Zwiększenie wynikało z zakupu licencji na nowy program płacowy i finansowo-księgowy.

Nie uzyskano dochodu z mienia.

10. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni – posiada w trwałym zarządzie od dnia 1.10.2015 roku (Decyzja Zarządu Powiatu w Częstochowie OK.6844.1.2015 z dnia 30.09.2015 r.) grunty położone w Blachowni- działki o nr ewid. 382/15 o pow.0,0529 ha, nr 382/18 o pow.0,0128 ha oraz części działki nr 328/23 o pow.0,1302 ha, księga wieczysta: CZ1C/00084621/3 z przeznaczeniem na funkcjonowanie Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej oraz siedziby Centrum Administracyjnego Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni.

Centrum posiada także w trwałym zarządzie nieruchomości położone w Częstochowie: dz. nr 151, o pow.0,1081 ha, księga wieczysta: CZ1C/00048011/0, znajdująca się przy ul. Przejazdowej 98 oraz dz. nr 27/1, o pow.0,0613 ha, księga wieczysta: CZ1C/00014177/4, znajdująca się przy ul. Aluminiowej 26 oraz znajdujące się na w/w działkach budynki i budowle o łącznej wartości księgowej 1.670.636,95 zł. z przeznaczeniem na funkcjonowanie Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni

Zakupy, remonty, inwestycje:

1. Zakupiono oprogramowanie komputerowe, kserokopiarkę oraz UPS (2 szt.) na łączną kwotę: 13 154,11 zł.
2. Zlikwidowano wyposażenie (o wartości powyżej 500,00 zł.) o wartości: 1 854,43 zł.
3. Wykonano naprawę kserokopiarki: 2 896,00 zł.
4. Modernizacja instalacji solarnej, przyłączenie instalacji gazowej wraz z projektem w Domu dla Dzieci „Skalka”: 66 700,96 zł.

Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Blachowni, ul.Sosnowa 12 A:

Zakupy, remonty, inwestycje:

5. Zakupiono pralkę: 1 296,00 zł.
6. Zakupiono sofę: 762,94 zł.
7. Zakupiono materace na łóżko (2 szt.): 1 000,00 zł.
8. Dokonano naprawy dachu: 3 500,00 zł.
9. Naprawa rolet: 4 860,00 zł.

Dom dla dzieci „Sosenka”, ul. Przejazdowa 98 w Częstochowie:

Zakupy, remonty, inwestycje:

10. Zlikwidowano środki trwałe na kwotę 2 734,68 zł.
11. Zakupiono zmywarke: 1 099,99 zł.
12. Zakupiono suszarkę: 1 949,00 zł.
13. Zakupiono narożnik: 3 104,10 zł.
14. Zakupiono agregat prądowórczy: 4 000,00 zł.
15. Naprawa i udrożnienie kanalizacji: 6 324,00 zł.

Dom dla dzieci „Skalka”, ul. Aluminiowa 26 w Częstochowie:

Zakupy, remonty, inwestycje:

16. Zakupiono meble ogrodowe na kwotę: 2 638,00 zł.
17. Zakupiono agregat prądowórczy na kwotę: 4 000,00 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2021 roku nie uzyskano.

11. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Częstochowie – wynajmuje pomieszczenia przy ul. Jasnogórskiej 75 w Częstochowie o pow. 382 m², dz. nr 3/1 i 3/2 o pow. 0,0656 ha, obręb 151 Częstochowa. Umowa najmu z dnia 15 marca 2021 r. na okres 120 miesięcy.

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

Zakupy inwestycyjne:

1. Strona internetowa: 13 702,20 zł.

Zakup wyposażenia:

2. Zakup mebli: 45 630,05 zł.
3. Zakup wyposażenia (odkurzacze, ekspres do kawy, dozownik do mydła):8 398,00 zł.
4. Zakup sprzętu komputerowego i oprogramowania – 52 376,54 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2021 roku nie uzyskano.

12. Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Częstochowie – wynajmuje pomieszczenia w budynku stanowiącym własność Powiatu Częstochowskiego przy ul. Tkackiej 5 w Częstochowie o pow: 222,60 m² – pow. biurowa oraz 40,30 m² (Ośrodek Koordynacyjno-Rehabilitacyjno-Opiekuńczy).

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

1. Zakup strony internetowej: 12 964,20 zł.
2. Zakup sprzętu komputerowego (laptopy, komputer stacjonarny, drukarka) oraz regałów do archiwum na łączną kwotę: 14 819,98 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2021 roku nie uzyskano.

13. Publiczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Koniopolu – wynajmuje pomieszczenia w budynku Placówki zamiejscowej Starostwa Powiatowego w Częstochowie przy ul. Chrzastowskiej 8 w Koniopolu o pow.:144,64 m²

Ważniejsze inwestycje, nakłady remontowe i modernizacyjne oraz zakupy w 2021 roku wraz z kwotami:

1. Zakup mebli do gabinetów na łączną kwotę: 9 878,33 zł.
2. Zakup napędu DVD, wymiana zużytego sprzętu komputerowego: 526,48 zł.

3. Naprawa sprzętu komputerowego – usługi informatyczne: 1 470,00 zł.
4. Zakup edukacyjnych programów komputerowych do celów dydaktycznych: 9 595,51 zł.
5. Zakup podręczników do testów psychologicznych, testu logopedycznego, arkuszy do testów psychologicznych i pedagogicznych do bezpośredniej diagnozy dzieci: 7 871,25 zł.
6. Zakup pomocy dydaktycznych do bezpośredniej pracy z dziećmi-gry, materiały do terapii psychologicznej, logopedycznej i pedagogicznej: 6 897,37 zł.
7. Zakup materiałów do remontu pomieszczeń: 1147,78 zł.
8. Zakup drobnego wyposażenia: 191,70 zł.

Dochodów z mienia w ciągu 2021 roku nie uzyskano.

Jednostki posiadające nieruchomości w trwałym zarządzie odprowadzają do Powiatu Częstochowskiego opłaty (poniżej za 2021 rok):

1. Centrum Administracyjne Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Blachowni: 8,10 zł.
2. Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Blachowni: 14,64 zł.
3. Dom dla Dzieci „Sosenska”: 19,20 zł.
4. Dom dla Dzieci „Skałka”: 18,30 zł.
5. Dom Pomocy Społecznej w Blachowni: 206,52 zł.

W 2021 r. Wojewoda Śląski zakończył 290 postępowań wydając decyzje dotyczące regulacji stanu prawnego 357 działek o łącznej powierzchni 1,5222 ha, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872 z p. zm.) oraz 67 postępowań dotyczących regulacji stanu prawnego 121 działek o łącznej powierzchni 77,4549 ha, zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art. 60 ww. ustawy.

Nieruchomości przejęte na rzecz Powiatu Częstochowskiego na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego wydanych dla ww. postępowań znajdują się w miejscowościach:

- gm. Dąbrowa Zielona , obręb Soborzyce
- gm. Janów , obręb Siedlec, obręb Lipnik, obręb Sokole Pole, obręb Bystrzanowice
- gm. Kłomnice , obręb Adamów

- gm. Koniecpol , obręb Koniecpol Miasto, obręb Kuźnica Grodziska
- gm. Koniecpol Gmina , obręb Kuźnica Grodziska
- gm. Kruszyna , obręb Baby
- gm. Lelów , obręb Podlesie
- gm. Mstów, obręb Krasice, obręb Jaskrów, obręb Wancerzów, obręb Srocko, obręb Brzyszków, obręb Kłobukowice
- gm. Mykanów , obręb Stary Broniszew, obręb Grabówka Cykarzewska, obręb Borowno, obręb Borowno Kolonia, obręb Lubojna, obręb Mykanów, obręb Rybna, obręb Kocin Stary
- gm. Olsztyn , obręb Kusięta
- gm. Poczesna , obręb Poczesna, obręb Wrzosowa, obręb Młynek, obręb Kolonia Brzeziny Wielkie
- gm. Rędziny , obręb Kolonia Rędziny, obręb Rędziny Wyrazów

W 2021 r. Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa złożył do sądu 250 wniosków o regulację ksiąg wieczystych i ujawnienie prawa własności Powiatu Częstochowskiego w księgach wieczystych dla 376 działek drogowych o łącznej powierzchni 53,3542 ha, w tym w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496) było 24 wniosków dla 33 działek o powierzchni 4,7977 ha.

W 2021 r. Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa złożył do Wojewody Śląskiego 24 wnioski o regulację stanów prawnych 32 działek o łącznej powierzchni 26,4827 ha, pod drogi powiatowe w trybie przepisów art. 60 ustawy - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Złożone w 2021 r. wnioski dotyczą nieruchomości położonych w następujących obrębach:

- gm. Janów, obręby: Bystrzanowice,
- gm. Kłomnice, obręby: Zdrowa, Garnek
- gm. Koniecpol, obręby: Koniecpol Stary
- gm. Konopiska, obręby: Aleksandria I,
- gm. Lelów, obręby: Skrajniwa, Melchów
- gm. Mstów, obręby: Małusy Małe, Siedlec,
- gm. Mykanów, obręby: Broniszew Stary, Kocin Stary,
- gm. Olsztyn, obręby: Skrajnica, Kusięta, Biskupice, Zrębice I

- gm. Poczesna, obręby: Korwinów, Zawodzie

- gm. Przyrów, obręby: Bolesławów

W 2021 r. Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa zlecił i odebrał dokumentację dotyczącą podziału i opinii geodety uprawnionego w zakresie zajętości terenu pasem drogowym dla 467 działek położonych w:

- gm. Blachownia obr. Ostrowy

- gm. Janów obr. Bystrzanowice

- gm. Kłomnice obr. Garnek

- gm. Koniecpol obr. Kuźnica Grodziska, Piaski

- gm. Konopiska obr. Aleksandria, Kopalnia, Konopiska

- gm. Poczesna obr. Zawodzie

- gm. Lelów obr. Turzyn

- gm. Mstów obr. Wancerzów, Kłobukowice

- gm. Mykanów obr. Nowy Broniszew, Stary Broniszew, Borowno Kolonia

- gm. Rędziny obr. Rędziny Wyrazów, Rudniki

Powyższe podziały zostaną wykorzystane do regulacji stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe w trybie przepisów art. 60 oraz art. 73.

Pozostałe ważne inwestycje i remonty realizowane przez Powiat Częstochowski i zakończone w 2021 roku.

Projekty dofinansowane ze środków zewnętrznych, które realizowane były w 2021r.

Zadania dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020:

1. „Ergonomiczny urząd – wydajni pracownicy”

Koszt całkowity 419 553,75 zł

Dofinansowanie łącznie 369 207,30 zł w tym:

EFS 356 620,68 zł

Budżet Państwa 12 586,62 zł

wkład własny 50 346,45 zł

Zakończenie 30.01.2022 r.

Projekt realizowany w Starostwie Powiatowym w Częstochowie oraz Powiatowym Zarządzie Dróg w Częstochowie. Projekt był skierowany do urzędniczek i urzędników wykonujących

prace administracyjno – biurowe. Projekt obejmował: zakup ergonomicznego wyposażenia, (105 foteli biurowych i podnóżków zapewniających odpowiednie podparcie dla kręgosłupa i nóg, 102 monitory z pełną regulacją i 47 ergonomicznych pionowych myszek i podkładek zapewniających podparcie dla nadgarstków) oraz szkolenia dla pracowników (cztery moduły szkoleniowe, w których uczestniczyło 169 osób dot. ergonomii pracy, profilaktyki zdrowia i wzroku w pracy administracyjno-biurowej oraz z profilaktyki zdrowotnej w zakresie wypalenia zawodowego oraz technik radzenia sobie ze stresem w miejscu pracy)

2. „Efektywny pracownik pomocy społecznej”

Koszt całkowity	408 172,50 zł
Dofinansowanie łącznie	369 207,30 zł w tym:
EFS	346 946,62 zł
Budżet Państwa	12 245,18 zł
wkład własny	48 980,70 zł

Środki przeznaczone dla jednostek:

DPS Lelów	93 273,00 zł
DPS Blachownia	75 772,00 zł
DPS Turów	45 772,00 zł
PCPR	62 562,00 zł

Zakończenie 28.02.2022 r.

Projekt realizowany w jednostkach organizacyjnych Powiatu Częstochowskiego: Domach Pomocy Społecznej w Blachowni, Lelowie i w Turowie oraz w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Częstochowie. Projekt skierowany do pracowników wykonujących fizyczną pracę przy opiece nad pensjonariuszami (DPSy) i do urzędniczek i urzędników wykonujących prace administracyjno – biurowe (PCPR). W ramach projektu zakupiono: dla DPSów - łóżka rehabilitacyjno-pielęgnacyjne, podnośniki kąpielowo – transportowe, podnośniki wannowe, wózki toaletowo-prysznicowe, balkoniki, łóżko transportowo-kąpielowe, wózek do transportu zwłok, schodołaz, traktorek - kosiarka, odśnieżarka – zamiatarka spalinowa, akumulatorowe maszyny do mycia podłóg, odkurzacz piorący do wykładzin, wózki sprząające, wózek do przewożenia artykułów spożywczych i 30-litrowy kocioł warzelny, dla PCPR - 23 zestawy foteli biurowych, podnóżków, monitorów, ergonomicznych myszek i podkładek pod mysz. W projekcie tym również realizowano cykl szkoleń dla 122 pracowników jednostek pomocy

społecznej (trzy moduły szkoleniowe dot. ergonomii pracy, profilaktyki zdrowia i wzroku w pracy administracyjno-biurowej oraz z profilaktyki zdrowotnej w zakresie wypalenia zawodowego oraz technik radzenia sobie ze stresem w miejscu pracy)

Inwestycje, remonty i zakupy zrealizowane ze środków własnych

- zakup działki w Częstochowie ul. Korczaka: 1 102 026,90 zł
- uporządkowanie układu pomiarowego w DPS Turów: 9 058,95 zł
- remont chodników przy bloku mieszkalnym w Złotym Potoku: 6 273,00 zł
- wykonanie rozbiórki budynku w Rzerzyczycach i dokumentacji projektowej na rozbiórkę budynków w SOSW w Bogumiłku: 28 429,00 zł
- usunięcie szkód w SOSW w Bogumiłku, DD Promyk w Rędzinach i Placówce Zamiejskiej w Koniecpolu po nawałnicy: 14 609,15 zł
- usunięcie usterek w DPS Lelów po wykonaniu termomodernizacji: 26 459,97 zł
- wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa parteru budynku Starostwa Powiatowego w Częstochowie ul. Sobieskiego 5 wraz z przystosowaniem do obowiązujących przepisów p.poż”: 110 700,00 zł
- różne remonty w budynkach Starostwa ul. Sobieskiego i Tkacka (remont serwerowni, remonty dachu, modernizacja oświetlenia): 32 487,65 zł
- zakup sprzętu komputerowego: 104 451,60 zł.

Powiat Częstochowski nie posiada żadnych udziałów, wkładów, akcji w spółkach kapitałowych.

Naczelnik
Wdziału Centralnego Rozwoju
i Gospodarki
mgr Karol Ostalski