

Powiat Częstochowski

ul. Sobieskiego 9
42-217 Częstochowa

(pieczęć zamawiającego)

Zapytanie ofertowe

OK.272.26.2022

Zwracamy się z zapytaniem o wykonanie następującego zamówienia:

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie prac naprawczych i zabezpieczających na terenie Zespołu Pałacowo - Parkowego w Złotym Potoku, gmina Janów” zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1.

Procedura postępowania w sprawie udzielania zamówień publicznych poniżej 130 tys złotych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Oferty należy składać w kancelarii ogólnej Starostwa Powiatowego w Częstochowie ul. Sobieskiego 9, pokój 3 (parter) lub e- mailem na podany w załączniku nr 1 adres.

Proszę o wypełnienie i podpisanie poniższego formularza oferty w 1 egzemplarzu oraz złożenia go do dnia **10 maja 2022 r.**

Częstochowa, dn. 04.05.2022 r.

Naczelnik
Wydziału Organizacji, Rozwoju
i Gospodarki Mieniem


mgr Marek Ostalski

.....
(pieczęć i podpis zamawiającego)

OK.272.26.2022

Opis przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace polegające na przeprowadzeniu robót naprawczych i zabezpieczających na terenie Zespołu Pałacowo – Parkowego w Złotym Potoku, ul. Kościuszki 9, gm. Janów, wpisanego do rejestru zabytków.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących prace:

Zadanie I

Prace polegające na przeprowadzeniu robót naprawczych i zabezpieczających kominy dachowe budynku Pałacu Raczyńskich, zgodnie z przedmiarem robót, za wyjątkiem punktu 13 i 14 przedmiaru, które nie są objęte zleceniem.

Zadanie II

Prace polegające na przeprowadzeniu robót naprawczych i zabezpieczających orynnowanie budynku Pałacu Raczyńskich od strony północnej i częściowo od strony zachodniej, zgodnie z przedmiarem robót.

Po podpisaniu umowy Zamawiający wskaże Wykonawcy w terenie przedmiot zamówienia, który uwidoczniiony jest na zdjęciach stanowiących załącznik do zapytania ofertowego (zdjęcia).

Prace powinny być wykonane z materiałów pozyskanych we własnym zakresie przez Wykonawcę wykazanych w przedmiarze robót. Kolory farb Wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

Oferent, który złoży najniższą ofertę zobowiązany będzie do przedłożeniu kosztorysu ofertowego do zlecenia z rozbiciem na poszczególne zadania. Po zakończeniu robót Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy robót z zastosowaniem cen jednostkowych podanych w ofercie w rozbiciu na poszczególne zadania oraz sporządzi wykaz użytych materiałów wraz z certyfikatami oraz opis wykonanych robót.

W czasie trwania realizacji zadania Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych prac oraz zapewnienia bezpieczeństwa przebywających w obszarze prac osób. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za teren prac z chwilą ich rozpoczęcia. Wykonawca zlecone roboty będzie prowadził zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami z zakresu bhp, oraz należyłą starannością w ich wykonywaniu.

Prace objęte zleceniem będą podlegać bieżącej kontroli przez Inspektora Nadzoru wskazanego przez Zamawiającego. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do kontrolowania jakości i ilości całości robót, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie do sprawdzania wykonanych robót i powiadamiania o wykrytych wadach. Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z Inspektorem Nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji dotyczących wykonywanych robót jeżeli są one zgodne z prawem. Osoby te nie mają prawa do podejmowania zobowiązań finansowych związanych z niniejszą umową.

Szczegółowy zakres zamówienia zawierają przedmiary robót oraz załączniki graficzne przedstawiające elewację budynku, będące załącznikiem do zapytania ofertowego.

Przed złożeniem oferty zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu, na którym będą realizowane roboty. Natomiast już przed podpisaniem umowy Wykonawca winien zapoznać się z przedmiotem zlecenia w terenie.

Przewiduje się możliwość udzielenia zamówień, w zakresie wynikłym w trakcie realizacji umowy, niezbędnych do prawidłowego jej zakończenia, których nie można było przewidzieć w trakcie zlecenia prac.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy.

Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy powierzonych mu robót.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w postępowaniu jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu kosztorys ofertowy.

2. Istotne postanowienia umowy i zmiany umowy:

1) Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w załączonym projekcie umowy tj. załącznik nr 2 do zapytania.

2) Zmiany umowy:

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy spowodowaną okolicznościami, których nie mógł przewidzieć, w tym okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy, w szczególności wynikającymi ze stanu kominów dachowych budynku Pałacu Raczyńskich, orynnowania budynku oraz stanu cokołu budynku i murków znajdujących się przed wejściem głównym do pałacu w okresie realizacji umowy. Możliwa jest zmiana technologii wykonania prac z przyczyn wynikłych w trakcie ich realizacji. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy z powodów losowych.

3. **Dodatkowe warunki udziału w postępowaniu** (wymagane uprawnienia, zezwolenia itp.)
Zamawiający nie określa dodatkowych warunków udziału w postępowaniu.

4. **Termin realizacji zamówienia:** 15 listopad 2022 r.

5. Kryterium wyboru oferty:

Kryterium wyboru oferty będzie **cena ryczałtowa brutto za wykonanie całego zamówienia (100%)**

- Cena powinna być podana w zapisie liczbowym z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

- Oferta powinna zawierać jedną jednoznacznie opisaną propozycję cenową. Cena oferty będzie stanowić wynagrodzenie ryczałtowe i powinna uwzględniać wszelkie poniesione koszty również te nie ujęte w przedmiarze a niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia (nie dotyczy robót dodatkowych, których nie dało się przewidzieć).
- Złożenie większej liczby ofert lub zawierającej alternatywne propozycje spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę.

6. Informacje dodatkowe

- 1) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu wykonawcy tj. składania oświadczeń woli zgodnie z KRS lub decyzją o działalności gospodarczej przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opatrzone pieczętkami imiennymi.
- 2) Wykonawcy zainteresowani wykonaniem usługi, uzyskają szczegółowe informacje w powyższej sprawie w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9 (II piętro, pokój 202) lub telefonicznie 34 3229 126 lub drogą elektroniczną kierując zapytanie na adres przetargi@czestochowa.powiat.pl.

7. Oferty umieszczone w zamkniętej kopercie oraz posiadające oznaczenie:

Nadawca: Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

Adresat: Powiat Częstochowski
ul. Jana III Sobieskiego 9, 42-200 Częstochowa

OFERTA NA:
„Wykonanie prac naprawczych i zabezpieczających na terenie Zespołu Pałacowo -
Parkowego w Złotym Potoku, gmina Janów”

znak postępowania: **OK.272.26.2022**

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT: **10.05.2022 r.**

należy dostarczyć do siedziby Starostwa Powiatowego w Częstochowie (Biuro Obsługi Interesanta, pokój 3 parter) lub przesłać drogą elektroniczną wyraźny skan podpisanego formularza ofertowego na adres: przetargi@czestochowa.powiat.pl do dnia **10 maja 2022 r.**

Naczelnik
Wydziału Organizacji, Rozwoju
i Gospodarki Mieniem

mgr Katarzyna Ostalski
(podpis osoby upoważnionej)