

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia.

Skarb Państwa - Starosta Częstochowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, działając w oparciu o przepisy art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2, ust. 2a, art. 23 ust. 1 pkt. 7 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny.

Lp.	Właściciel NR KW	Położenie nieruchomości	Nr działki karta mapy	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Sposób zagospodarowania nieruchomości - cel darowizny	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 w/w ustawy.	Zgoda Wojewody na zbycie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Skarb Państwa CZ1C/000578 29/3 CZ1C/001688 70/6 CZ1C/001689 51/8 CZ1C/000643 97/7	obręb Kolonia Poczesna, gmina Poczesna	nr 137/6, nr 138/6, nr 139/4, nr 140/9, nr 134/2 nr 133/23 nr 137/5	0,1598 ha 0,1281 ha 0,1084 ha 0,0219 ha 0,1492 ha 0,0516 ha 0,0848 ha	Działki nr 137/6, 138/6, 139/4, 140/9, 134/2, 133/23 stanowią ogrodzony kompleks, na których mieści się portiernia i blaszany magazyn materiałów drogowych - magazyn soli. Kompleks ten znajduje się w sąsiedztwie terenu stanowiącego własność Powiatu Częstochowskiego. Działka nr 133/23 obciążona jest służebnością gruntową na czas nieoznaczony, polegającą na bezpłatnym przechodzie i przejeździe. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 137/5 o pow. 0,0848 ha nie ma dostępu do drogi publicznej, jednakże przylega do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Częstochowskiego. Zabudowana jest częścią budynku warsztatowo- produkcyjnego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - strefa X obejmująca sołectwa: Kolonia Poczesna, Zawodzie oraz fragment sołectwa Poczesna przyjętego uchwałą nr 25/IV/15 Rady Gminy Poczesna z dnia 29 stycznia 2015 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (Dz.Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r., poz. 776 z dnia 12 lutego 2015 r. nieruchomości posiadają przeznaczenie: działki położone w terenie zabudowy produkcyjno-usługowej 1PU, strefa zagrożenia od zbiornika wodnego "Poraj" - strefa ewakuacji, w części obszar szczególnego zagrożenia powodzią, w części przez działki przebiegają granice korytarza ekologicznego rzeki Warty, w części ekologiczny system obszarów chronionych.	Darowizna nieruchomości na rzecz Powiatu Częstochowskiego w celu przeznaczenia ich na potrzeby działalności jednostki organizacyjnej - Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie.	Termin realizacji celu darowizny i związanego z nim zakończenia prac przystosowujących istniejące budynki i rozpoczęcie na nieruchomościach działalności Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie wyznacza się na 31 grudnia 2024 r.	798 113 zł	6 tygodni od daty wywieszenia wykazu	Zarządzenie Nr 336/22 Wojewody Śląskiego z dnia 26 sierpnia 2022 r.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości zamieszczonych w wykazie, można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania (pokój nr 102 lub tel. 34 3229 214)

STAROSTA
mgr Krzysztof Smela