

**Starosta Częstochowski**  
**wykonujący zadania z zakresu**  
**administracji rządowej**  
GN.6853.81.2022.AO

### **Ogłoszenie o wszczęciu postępowania**

Starosta Częstochowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zgodnie z przepisem art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.2021, poz. 1899 z późn. zm.), w związku przepisem z art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U.2022 poz. 2000)

#### **zawiadamia**

że na wniosek pełnomocnika Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie z dnia 31.05.2021r., uzupełnionym w dniu 23.05.2022r., po uprzednim upływie dwumiesięcznego terminu od dnia ogłoszenia informacji o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, wynikającego z treści przepisu art. 114 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wszczęte zostało z dniem 25 października 2022r. postępowanie w sprawie ograniczenia, w drodze decyzji, w trybie przepisu art. 124 ust. 1 i 2 w związku z przepisem art. 124a ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (w rozumieniu przepisu art. 113 ust. 6 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami) oznaczonej jako działka numerem ewidencyjnym **553 obręb Małusy Małe jednostka ewidencyjna Mstów**, poprzez udzielenie zezwolenia Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, na założenie i przeprowadzenie na przedmiotowej nieruchomości sieci gazowej średniego ciśnienia w ramach inwestycji celu publicznego pn. „Budowa gazociągu średniego ciśnienia w ramach zadania pn. Gazyfikacja miejscowości Małusy Małe, Małusy Wielkie i Kobyłczyce”. Przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny ponieważ nie udało się ustalić osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości.

Starosta Częstochowski podał do publicznej wiadomości, zgodnie z przepisem art. 114 ust. 3 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, informację o zamiarze ograniczenia, w drodze decyzji, w trybie przepisu art. 124 ust. 1 i 2 w związku z przepisem art. 124a w/cyt. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, sposobu korzystania z części ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Informacja ta została podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Małusy Małe (tablica ogłoszeń sołectwa Małusy Małe oraz Urzędu Gminy Mstów), na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Częstochowie (BIP – zakładka Inne – Tablica ogłoszeń – Ogłoszenia rok 2022), poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim, tj. w Gazecie Wyborczej w dniu 19 sierpnia b.r., a także poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Częstochowie.

Stosownie do treści art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego informuję, że strona na każdym etapie postępowania może zapoznać się z aktami sprawy, a przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Akta przedmiotowej sprawy znajdują się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Częstochowie przy ulicy Sobieskiego 9, I piętro, pokój nr 104, tel. 34 32-29-189. W dniach pracy urzędu, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>30</sup> – 14<sup>30</sup>, można się z nimi zapoznać, wносить ewentualne uwagi i zastrzeżenia, wyjaśnić wątpliwości, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

W przedmiotowej sprawie zebrany został już cały materiał dowodowy. Osoby, które wykazą, że przysługuje im prawo do nieruchomości mogą zapoznać się z aktami przedmiotowej sprawy, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie od 8 do 15 listopada 2022r.

Po tym terminie wydana zostanie decyzja administracyjna w sprawie.

  
Z up. STAROSTY CZĘSTOCHOWSKIEGO

mgr inż. Małgorzata Kuk  
Naczelnik Wydziału Gospodarowania  
Nieruchomościami Skarbu Państwa