

73

Uchwała Nr 963./2022
Zarządu Powiatu Częstochowskiego
z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie wynajmu w drodze bezprzetargowej pomieszczeń biurowych, piwnicznych mieszczących się w budynku administracyjno- biurowym zlokalizowanym na nieruchomości położonej w Częstochowie przy ulicy Tkackiej 5

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526), art. 11, art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) w związku z art. 25b tej ustawy oraz § 18 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XIV/109/2012 Rady Powiatu w Częstochowie z dnia 9 maja 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Częstochowskiego (Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 2382 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Częstochowskiego
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się wynająć po raz kolejny Skarbowi Państwa – Powiatowemu Inspektoratowi Weterynarii w Częstochowie, w drodze bezprzetargowej, na okres 1 roku tj. od dnia 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku, 10 pomieszczeń biurowych wraz z wc i korytarzem, o łącznej powierzchni 181,75 m², na III piętrze, z klatką schodową do wspólnego użytkowania oraz trzy pomieszczenia piwniczne o łącznej powierzchni 39,40 m², mieszczące się w budynku administracyjno – biurowym zlokalizowanym na nieruchomości Powiatu Częstochowskiego przy ulicy Tkackiej 5 w Częstochowie, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 5/10 i 5/12 o łącznej powierzchni 0,2990 ha, obręb 233 Częstochowa, z przeznaczeniem na potrzeby biurowe siedziby Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Częstochowie. Wynajem obejmuje także trzy wskazane i oznaczone miejsca parkingowe na terenie nieruchomości z przeznaczeniem na parkowanie samochodów służbowych Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Częstochowie.
2. Najem, o którym mowa w ust. 1, następuje na dotychczasowych warunkach, z uwzględnieniem zwaloryzowanej miesięcznej stawki czynszu najmu w oparciu o oficjalny średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny za 2021 rok.
3. Szczegółowe warunki przedmiotu najmu zostaną określone w umowie najmu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Częstochowskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mieszczących się

Zarząd Powiatu:

1. Smela Krzysztof - Starosta – Przewodniczący Zarządu Powiatu
2. Miarzyński Jan - Wicestarosta
3. Kasiura Henryk - Członek Zarządu Powiatu
4. Morzyk Adam - Członek Zarządu Powiatu
5. Jelonek Gwidon - Członek Zarządu Powiatu

.....
.....
.....
.....
.....