

Uchwała Nr/2022
Zarządu Powiatu Częstochowskiego
z dnia roku

**w sprawie przekazania jednostce organizacyjnej Powiatu Częstochowskiego
w administrowanie nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526), art. 11 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) w związku z art. 19 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 oraz art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1693 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Częstochowskiego
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Postanawia się przekazać Powiatowemu Zarządowi Dróg w Częstochowie - jednostce organizacyjnej Powiatu Częstochowskiego, w administrowanie niżej wymienione nieruchomości wraz ze składnikiem budowlanym, położone w obrębie ewidencyjnym Kolonia Poczesna, gmina Poczesna, oznaczone w rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako:
 - 1) działki - nr 137/6 o powierzchni 0,1598 ha, nr 138/6 o powierzchni 0,1281 ha, nr 139/4 o powierzchni 0,1084 ha, nr 140/9 o powierzchni 0,0219 ha, ujawnione w księdze wieczystej CZ1C/00057829/3;
 - 2) działka nr 134/2 o powierzchni 0,1492 ha, ujawniona w księdze wieczystej CZ1C/00168870/6;
 - 3) działka nr 133/23 o powierzchni 0,0516 ha, ujawniona w księdze wieczystej CZ1C/00168951/8;
 - 4) działka nr 137/5 o powierzchni 0,0848 ha, ujawniona w księdze wieczystej CZ1C/00064397/7,na potrzeby funkcjonowania na nich Obwodu Drogowo-Mostowego Nr 3 w Poczesnej. Działki nr nr 137/6, 138/6, 139/4 i 140/9 stanowią ogrodzony kompleks, na których znajduje się portiernia i blaszany magazyn materiałów drogowych, tzw. magazyn soli. Na działce nr 137/5 znajduje się część budynku warsztatowo-produkcyjnego o konstrukcji nośnej stalowej obudowanego murem z pustaków ceramicznych;
2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1, Powiat Częstochowski nabył od Skarbu Państwa w drodze darowizny, aktem notarialnym Rep. A Nr 8044/2022 sporządzanym w dniu 7 grudnia 2022 r. w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Częstochowie przy ulicy Kilińskiego 6 przed notariuszem Joanną Jastrząb-Standerską, na potrzeby własnej jednostki organizacyjnej - Powiatowego Zarządu Dróg w Częstochowie, do realizacji zadań wynikających z przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych.
3. Zobowiązuje się Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie do wykonania prac przystosowujących istniejące na nieruchomościach, o których mowa w ust. 1, budynki najpóźniej do dnia 20 listopada 2024 roku.

4. Koszty utrzymania nieruchomości, o których mowa w ust. 1, związane z bieżącą eksploatacją, w tym także utrzymania zabudowań we właściwym stanie technicznym i sanitarnym z zachowaniem przepisów przeciwpożarowych, budowlanych oraz koszty ponoszenia ciężarów publiczno-prawnych wynikających z obowiązujących przepisów, ponosi Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.
5. Przekazanie nieruchomości, o których mowa w ust. 1, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Staroście Częstochowskiemu.

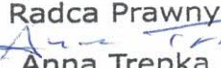
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

1. Smela Krzysztof - Starosta – Przewodniczący Zarządu Powiatu
2. Miarzyński Jan – Wicestarosta
3. Kasiura Henryk - Członek Zarządu Powiatu
4. Morzyk Adam – Członek Zarządu Powiatu
5. Jelonek Gwidon – Członek Zarządu Powiatu



Radca Prawny

Anna Trepka
OP-1029

Naczelnik
Wydziału Organizacji, Rozwoju
i Gospodarki Mieniem

mgr Karol Ostalski