

**Uchwała Nr 1169/2023**  
**Zarządu Powiatu Częstochowskiego**  
**z dnia 26 października 2023 roku**

**zatwierdzająca wysokość kwoty odszkodowania za nieruchomości nabytą z mocy prawa na rzecz Powiatu Częstochowskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 z późn. zm.) w związku z art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu Częstochowskiego**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Zatwierdza się kwotę 7.099,00 złotych (słownie złotych: siedem tysięcy dziewięćdziesiąt dziewięć 00/100), obejmującą składnik gruntowy, tytułem odszkodowania za działkę nr 96/1 o powierzchni 0,0141 ha, karta mapy 2, obręb: 0005 Kolonia brzeziny Wielkie, gmina Poczesna, nabytą z mocy prawa na własność Powiatu Częstochowskiego.

Ww. działka została wydzielona ostateczną decyzją Wójta Gminy Poczesna z dnia 22.06.2023 r. znak: GOŚ.6831.5.2023.DSG, zatwierdzającą podział nieruchomości położonej w miejscowości Brzeziny Kolonia przy ul. Staszica 21, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów, jako działka numer 96 o powierzchni 0,8672 ha, obręb: 0005 Kolonia Brzeziny Wielkie, gmina Poczesna, zapisanej w księdze wieczystej CZ1C/00051414/9, z zastosowaniem przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Podział nieruchomości jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – strefy I obejmującej zasadniczą część sołectwa Brzeziny Kolonia, Brzeziny Nowe (w tym miejscowości Sobuczyna) oraz fragment sołectwa Huta Stara B, przyjętego uchwałą Rady Gminy Poczesna Nr 77/XII/15 z dnia 8 września 2015 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2015 r., poz. 4682 z dnia 15 września 2015 roku, zgodnie z którym działka nr 96/1 położona jest w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1KDL z przeznaczeniem pod teren dróg publicznych klasy zbiorczej.

- 2. Odszkodowanie, o którym mowa w ust. 1, zostanie wypłacone na rzecz byłych właścicieli zgodnie z posiadanym udziałem w nieruchomości o której mowa w ust. 1, po 1/2 części dla każdego, na wskazany przez nich rachunek bankowy.
- 3. Wypłata odszkodowania nastąpi po zawarciu ugody przez strony, w terminie 30 dni od daty jej podpisania.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Częstochowskiemu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu:**

- 1. Smela Krzysztof - Starosta – Przewodniczący Zarządu Powiatu .....
- 2. Miarzyński Jan – Wicestarosta .....
- 3. Morzyk Adam – Członek Zarządu Powiatu .....
- 4. Jelonek Gwidon – Członek Zarządu Powiatu .....
- 5. Leonard Smolarski - Członek Zarządu Powiatu .....

**RADCA PRAWNY**  
*Anna Trepka*  
Anna Trepka  
Nr wpisu: OP-1029

Naczelnik  
Wydziału Organizacji, Rozwoju  
i Gospodarki Mieniem  
*mgr Karol Ostalski*  
mgr Karol Ostalski