OK.6845.1.2017

WYKAZ

Zarząd Powiatu Częstochowskiego, gospodarujący powiatowym zasobem nieruchomości, działając na podstawie przepisu art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem do wykorzystania na potrzeby rolnicze

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Właściciel  Numer księgi wieczystej | Położenie nieruchomości  Numer  działki  Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie  w planie zagospodarowania przestrzennego | Przedmiot dzierżawy | Zgoda | Okres dzierżawy | Roczna stawka czynszu dzierżawy | Aktualizacja stawki czynszu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Powiat Częstochowski  CZ1C/00095404/6 | Gmina:  Kłomnice  Obręb: 0004 Chorzenice  Działka nr 2979  Powierzchnia 0,5203 ha | Działka niezabudowana znajdująca się w sąsiedztwie gruntów rolnych | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kłomnice Nr 129.XXII.2016 z dnia 31.03.2016 r., opublikowanym w dniu 14 kwietnia 2016 r. w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 2284 działka nr 2979 znajduje się w terenach oznaczonych symbolem: R – tereny rolnicze | Działka wykorzystywana rolniczo | Uchwała Zarządu Powiatu Częstochowskiego Nr 1221/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r. | 3 lat  tj.  od 01.01.2024 r.  Do 31.12.2026 r. | Netto -310,00 zł | Coroczna waloryzacja w oparciu o oficjalny średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny |

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, w dniach pracy urzędu, (II piętro, pokój 230), po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu daty i godziny spotkania (tel. 34 322-91-20)

Częstochowa, dnia 29 grudnia 2023 roku