

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Skarb Państwa - Starosta Częstochowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, działając w oparciu o przepisy art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, oraz art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1. Właściciel NR KW	Położenie nieruchomości	Nr działki karta mapy	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pieniężstwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 w/w ustawy.	Zgoda Wojewody na zbycie nieruchomości
Skarb Państwa Na nieruchomości istniejące użytkowanie wieczyste. CZ1M/00046927/0	Koniecpol Gmina Koniecpol	1966/2	0,0593 ha	Nieruchomość znajduje się bezpśrednio przy rzece Pilicy. Ubrojenie terenu w ściec: energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny przemysłowe, nieco dalej tory kolejowe relacji Częstochowa- Kielce. Działka o przeciętnym kształcie, częściowo zabudowana budynkiem produkcyjnym - młynem. Teren częściowo utwardzony, ogrodzony. Budynki i inne nakłady stanowią własność użytkownika wieczystego. Nakłady poniesione na działce nie mają wpływu na cenę nieruchomości.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Koniecpol dla obszaru Koniecpol zatwierdzonym Uchwałą Nr 180/XXV/II/2005, Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005r., (opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 30.09.2005r. Nr 121, poz. 3027) teren działki nr 1966/2 oznaczony na rysunku planu symbolem K2.9.MN (U) - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług podstawowych.	9 866,40 Przedmiotowa sprzedaż nie podlega opodatkowaniu VAT.	nie dotyczy	nie dotyczy

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości zamieszczonej w wykazie, można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu pod nr tel. 34 3229 185.

Z up. STAROSTY
MIASTO
WIECZYSTA